

緑地面積の算定表

敷地*面積に対する緑地面積の割合		敷地*面積(A) (㎡)	割合(B)	必要緑地面積(C(=A×B)) (㎡)			
300㎡以上	20%	450	20%	90㎡ (=450×20%)			
300㎡未満	10%						
1	樹木	樹冠の 水平投影面積	樹種等	本数(本)	算定式 (水平投影面積(㎡))	緑地面積(㎡)	
			①	モクレン	1	1.2×1.2×3.14×1本	4.52
			②				
			③				
			④				
			⑤				
		重複面積(控除)					
		小計(D) (㎡)					4.52
		樹木高さ		樹種等	本数(本)	算定式 (樹冠の水平投影面積(㎡))	緑地面積(㎡)
		1m未満		①	ナンテン	3	0.5×0.5×3.14×3本
	②						
	③						
	④						
	⑤						
	重複面積(控除)						
	小計(E) (㎡)					2.35	
	樹木高さ		樹種等	本数(本)	換算係数(㎡/本)	緑地面積(㎡)	
	1m以上1.5m未満		①	サザンカ	5	1.13	5.65
			②				
			③				
			④				
			⑤				
	1.5m以上2m未満		①	ツバキ	3	2.27	6.81
			②				
③							
④							
⑤							
2m以上2.5m未満		①			3.80		
		②					
		③					
		④					
		⑤					
2.5m以上3m未満		①			4.91		
		②					
		③					
		④					
		⑤					
3m以上3.5m未満		①			6.60		
		②					
		③					
		④					
		⑤					
3.5m以上4m未満		①			8.04		
		②					
		③					
		④					
		⑤					
4m以上		①	ケヤキ	5	13.85	69.25	
		②					
		③					
		④					
		⑤					
重複面積(控除)							
小計(F) (㎡)					81.71		

緑地面積の算定表

敷地*面積に対する緑地面積の割合		敷地*面積(A)(㎡)	割合(B)	必要緑地面積(C(=A×B))(㎡)			
300㎡以上	20%	450	20%	90㎡ (=450×20%)			
300㎡未満	10%						
2	生け垣等 ※延長1m当りに高さ1m以上の樹木 2本以上を植栽すること。	樹種等	延長(m)	換算係数(㎡/m)	緑地面積(㎡)		
		① キンモクセイ	50	0.6	30.00		
		②					
		③					
		重複面積(控除)					
小計(G)(㎡)					30.00		
3	芝等	樹種等	算定式(水平投影面積(㎡))		緑地面積(㎡)		
		① 芝	3.5×5		17.50		
		② クマザサ	1.5×2		3.00		
		③					
		重複面積(控除)					
小計(H)(㎡)					20.50		
4	花壇等(注) ※プランター・鉢類は除く。	種類等	算定式(水平投影面積(㎡))		緑地面積(㎡)		
		① 草花類	2×5×3箇所		30.00		
		②					
		③					
		重複面積(控除)					
小計(I)(㎡)					30.00		
5	水流、池等(注)	種類等	算定式(水平投影面積(㎡))		緑地面積(㎡)		
		① 池	3.5×2		7.00		
		②					
		③					
		重複面積(控除)					
小計(J)(㎡)					7.00		
4及び5の小計(I+J)(㎡)は、 (注) 1、2、3及び6の計(L)(㎡)の 1/4以内とする。		小計(I+J)(㎡)			37.00		
		計(L)の1/4以内			40.40		
6	壁面緑化	樹種等	水平投影 長さ(m)	換算係数(㎡/m)	緑地面積(㎡)		
		① アイビー	15	1.0	15.00		
		②					
		③					
		重複面積(控除)					
		【傾斜した壁面緑化の場合】					
		種類等	算定式(水平投影面積(㎡))		緑地面積(㎡)		
		① ナツツダ	1.5×5		7.50		
		②					
		③					
重複面積(控除)							
小計(K)(㎡)					22.50		
計(L(=D+E+F+G+H+K))(㎡)					161.58		
合計(M(=L+I+J))(㎡)					198.58		

※敷地とは、「宅地の造成等に係る土地」をいう。