

# OPEN CLASS

一緒に、た〜さんのおもしろい日常を見つけてみましょう。  
開催します。知る！気づく！ワクワクする！  
コスト、こんなコストが聴ける実践者の方の講演会を  
開校に先駆けて、リノベーションまちづくりのあんな  
2022年11月、徳島市に初開校。

徳島にひっそりと佇む宝物（まちの潜在資源）に  
ライトをあて、新たなまちづくりを目指す学校が  
おもしろい！と思うことが  
イコールまちを築いていく

リノベーションまちづくり講演会



## About

### リノベーションスクールって？

遊休不動産の活用（リノベーション）を通じた都市再生法を学び、体験する3日間の短期集中実践型スクール。  
受講生（社会人・学生など）がグループにわかれて、まちなかに実在する空き家や空き店舗などの遊休不動産を題材に、エリア価値を高める事業プランを立案します。リノベーションまちづくりの第一人者である講師陣のアドバイスでブラッシュアップを重ね、最終日に不動産オーナーや関係者へプレゼンテーションを行います。建物単体の再生を超えて、まちの豊かな未来を創出することを目指します。



## Start

### 徳島 初開校決定！

2022  
**11/25-11/27**  
fri sun

これまで全国91都市地域で開催され、延べ約5700人が参加し、各地でさまざまな提案が事業化しました。リノベーションスクールがきっかけとなり、あらゆるまちに変化を起こしています。

- ★9月中旬～申し込み受付開始！
- ★会場は、徳島市中心部で開催予定！
- ★詳細は随時、FB・IGにて発信！

### お問い合わせ・お申し込み

徳島市 都市建設部 都市建設政策課  
〒770-8571 徳島市幸町2丁目5番地 本館4階

☎088-621-5270 (FAX 088-621-5273)

📄 講演会お申し込み専用フォーム



f <https://www.facebook.com/tokushima.renovation>

📷 <https://www.instagram.com/tokushima.renovation>



## 今こそ問われる日常の価値



TEACHER  
青木 純氏

18:30-20:00 (受付 18:00~)

ノースショア徳島店 万代町5丁目71-4

定員 **70** 名・先着順・無料・事前申込制

- お子様連れの方もご参加いただけます。(2階にキッズスペースあり)  
※ 託児はございませんので、あらかじめご了承ください。
- 軽食およびドリンクを販売しております。ご希望の方は、当日会場にてお買い求めください。
- YouTube でのオンライン視聴あり。

## 日常の登場人物を増やす



TEACHER  
首藤 義敬氏

14:30-16:00 (受付 14:00~)

阿波銀行本店営業部3F  
コワーキングスペース 東新町1丁目29-1

定員 **50** 名・先着順・無料・事前申込制

- お子様連れの方もご参加いただけます。  
(1.5階にキッズスペースあり/授乳室やおむつ替え台なし)  
※ 託児はございませんので、あらかじめご了承ください。
- 専用の駐車場はないので、近隣のコインパーキング等をご利用ください。
- YouTube でのオンライン視聴あり。



青木 純 (あおき じゅん) 南池袋公園でのパフォーマンスの様子

### TEACHER INTRODUCTION

(株)まめくらし 代表取締役 / (株)nest 代表取締役  
(株)都電家守舎 代表取締役 / (株)寿百家店 取締役

生まれ育った東京都豊島区の池袋を舞台にリノベーションまちづくりやウォーカーブル推進の公民連携事業を推進する。南池袋公園・グリーン大通りを舞台に2017年から取組む『IKEBUKURO LIVING LOOP』ではイベントや実験からハード整備につなげ、新たなまちの個性となる「まちなかりびんぐのある日常」の風景を地元企業と共創している。コミュニティが価値を育む「青豆ハウス」「高円寺アパートメント」等の企画運営を通して主宰する「大家の学校」で愛ある大家の育成にも取組む。

2021年より国土交通省「『ひと』と『くらし』の未来研究会」コアダバイザー。奈良市公園マネジメント基本計画策定委員。



首藤 義敬 (しゅとう よしひろ) はっぴーの家ろっけんの様子

(株)Happy 代表取締役

23歳の時に、遊休不動産の活用事業や地元である神戸市長田区を中心とした空き家再生事業を開始。27歳で法人化。

自身の育児の課題解決も兼ねて、自らの生い立ちから多世代でシェアして暮らす昔の長屋のようなライフスタイルを提案。企画段階から保育園児・学生・主婦・クリエイター・外国人等、多様なバックグラウンドをもつ地域住民で事業計画とコンセプト策定を行いスタートした多世代型介護付きシェアハウス「はっぴーの家ろっけん」は、現在、NHKをはじめとする各種メディアの取材が相次ぎ、看板も広告もしないのに全国から視察が絶えない話題のスポットに。現在、多世代型介護付きシェアハウスという暮らし方を子供と一緒に住みながら実験中。

将棋と珈琲を愛し、昼までダラダラ寝ていたい脱力系起業家代表。