

計画図

凡例

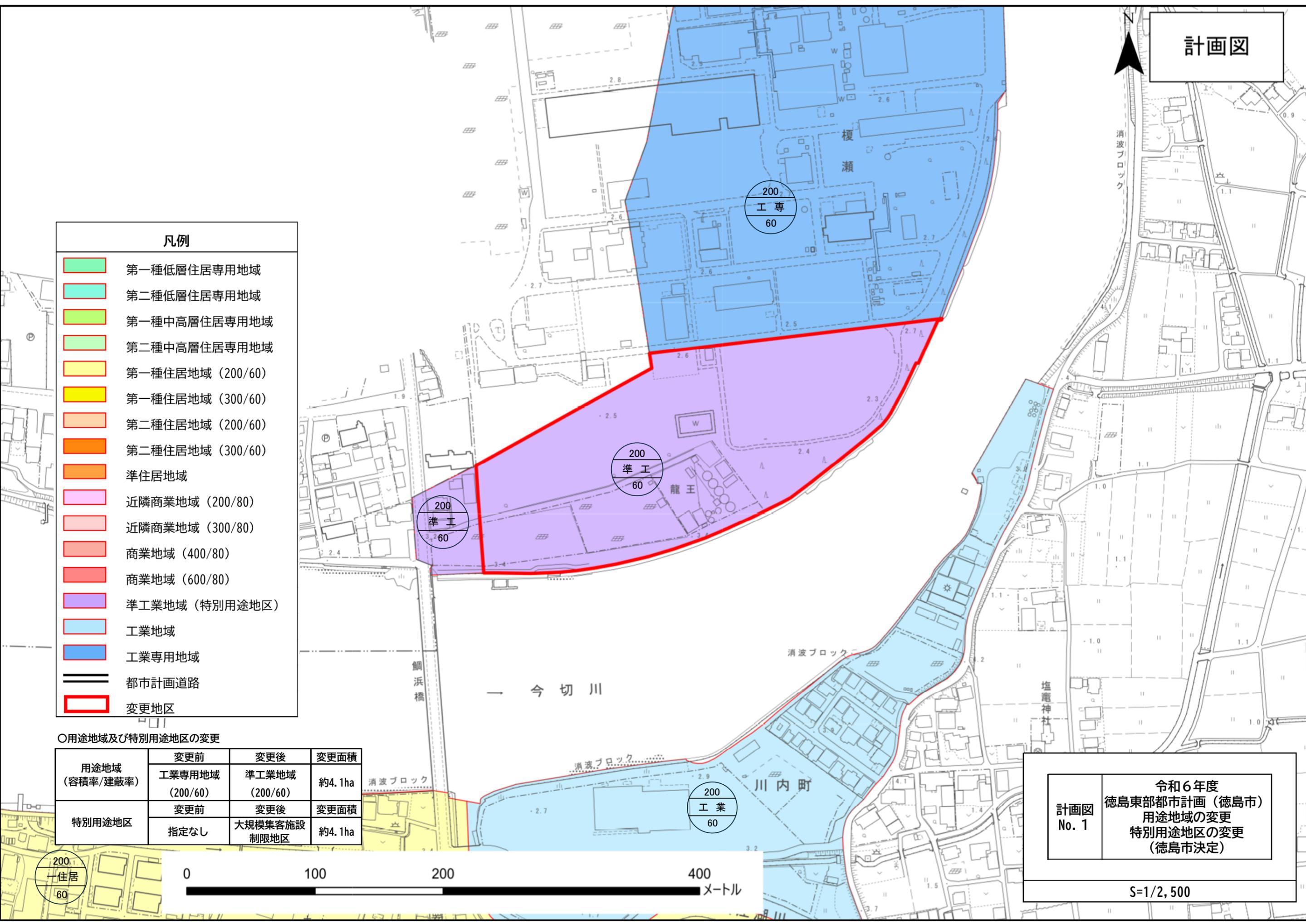
	第一種低層住居専用地域
	第二種低層住居専用地域
	第一種中高層住居専用地域
	第二種中高層住居専用地域
	第一種住居地域 (200/60)
	第一種住居地域 (300/60)
	第二種住居地域 (200/60)
	第二種住居地域 (300/60)
	準住居地域
	近隣商業地域 (200/80)
	近隣商業地域 (300/80)
	商業地域 (400/80)
	商業地域 (600/80)
	準工業地域 (特別用途地区)
	工業地域
	工業専用地域
	都市計画道路
	変更地区

○用途地域及び特別用途地区の変更

用途地域 (容積率/建蔽率)	変更前	変更後	変更面積
	工業専用地域 (200/60)	準工業地域 (200/60)	約4.1ha
特別用途地区	変更前	変更後	変更面積
	指定なし	大規模集客施設 制限地区	約4.1ha



計画図 No. 1	令和6年度 徳島東部都市計画(徳島市) 用途地域の変更 特別用途地区の変更 (徳島市決定)
	S=1/2,500



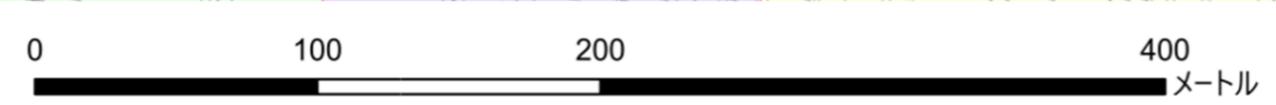
# 計画図



- 凡例**
- 第一種低層住居専用地域
  - 第二種低層住居専用地域
  - 第一種中高層住居専用地域
  - 第二種中高層住居専用地域
  - 第一種住居地域 (200/60)
  - 第一種住居地域 (300/60)
  - 第二種住居地域 (200/60)
  - 第二種住居地域 (300/60)
  - 準住居地域
  - 近隣商業地域 (200/80)
  - 近隣商業地域 (300/80)
  - 商業地域 (400/80)
  - 商業地域 (600/80)
  - 準工業地域 (特別用途地区)
  - 工業地域
  - 工業専用地域
  - 都市計画道路
  - 変更地区

○用途地域の変更

用途地域 (容積率/建蔽率)	変更前	変更後	変更面積
	第二種中高層 住居専用地域 (200/60)	第一種住居地域 (200/60)	約13.2ha



計画図 No. 2	令和6年度 徳島東部都市計画(徳島市) 用途地域の変更 (徳島市決定)
S=1/2,500	

