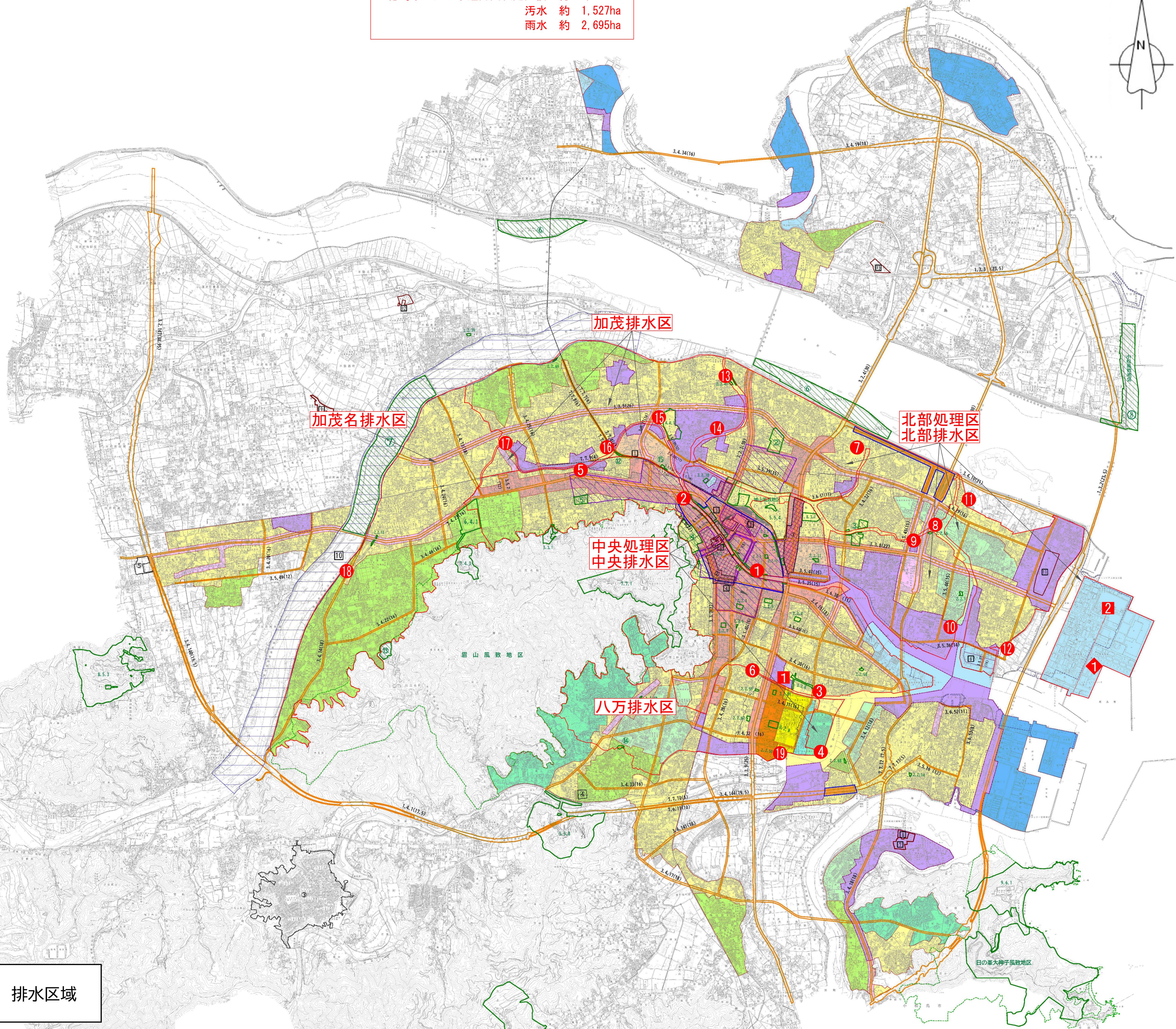
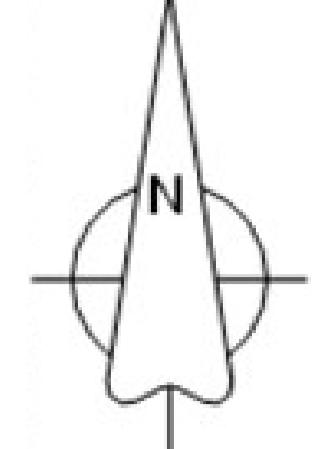


徳島東部都市計画総括図 (徳島市)

徳島市公共下水道計画決定面積 約 2,695ha
汚水 約 1,527ha
雨水 約 2,695ha



処理区	番号	管渠名
公共下水道		
北部処理区	①	北部放流管
処理区	番号	施設名
公共下水道		
中央処理区	① ② ③ ④	内町ポンプ場 佐古ポンプ場 (※汚水雨水兼用) 昭和ポンプ場 山城中継ポンプ場
排水区	番号	施設名
公共下水道		
中央排水区	⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫	佐古西ポンプ場 眉山ポンプ場 常三島ポンプ場 住吉ポンプ場 福島ポンプ場 未広ポンプ場 金沢ポンプ場 沖洲ポンプ場
北部排水区	⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰	田宮北ポンプ場 田宮東ポンプ場 田宮西ポンプ場 矢三東ポンプ場 矢三西ポンプ場
加茂排水区	⑯ ⑰ ⑱ ⑲	名東西ポンプ場 八万ポンプ場
加茂名排水区	⑯	
八万排水区	⑲	
処理区	番号	施設名
公共下水道		
中央処理区	①	中央浄化センター
北部処理区	②	北部浄化センター

総括図	徳島東部都市計画 下水道の変更 (徳島市決定)
S=1/20,000	



色別種別	面積(ha)	指定期日
都市計画区域	19.152ha	19.152ha
市街化区域	3.950ha	3.950ha
市街化調整区域	15.202ha	15.202ha
特別用途地区	466ha	466ha
風致地区	1.022ha	1.022ha
駐車場整備地区	88.1ha	88.1ha
高度利用地区	3.4ha	3.4ha
市街地再開発事業施行区域	4.3ha	4.3ha
防火地区	44ha	44ha
準防火地区	138ha	138ha
都市計画道路	7.41ha	7.41ha
都市計画公園	405.64ha	405.64ha
都市計画緑地	165.82ha	165.82ha
都市高速鉄道	1.41ha	1.41ha
都市計画河川	210.25ha	210.25ha
土地地区整理事業施行区域	314.9ha	314.9ha
臨港地区	115.8ha	115.8ha
地区計画区域	106.0ha	106.0ha

用途地域一覧表

色別用途別	面積(ha)	積率(%)	容積率(%)	建築物面積(%)
第一種低層住居専用地域	148	60	100	10
第二種低層住居専用地域	7.5	60	100	10
第一種中高層住居専用地域	497	60	200	—
第二種中高層住居専用地域	165	60	200	—
第一種住居地域	1,646	60	200	—
第二種住居地域	36	60	200	—
準住居地域	23	60	300	—
近隣商業地域	146	80	200	—
商業地域	34	80	300	—
準商業地域	297	80	400	—
工業地域	36	80	600	—
準工業地域	466	60	200	—
工業専用地域	191	60	200	—
合計	3,950			

500 0 500 1000 1500m