

施設調書

施設番号: 22

施設名: 新町小学校

施設の概要	所在地	東山手町2丁目25番地			運営形態	直営						
	所属課	教育総務課			年間運営日数(日)							
	利用圏域	地域			運営時間 ^{※1}	開館	8:00	閉館	16:45			
	コミュニティ区分	新町地区			運営人員(人) ^{※2}	正職員	3.00	任用職員				
	施設用途	学校教育系施設				その他	6.00					
	中分類	小中学校			委託先名							
	設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的として設置する。			防災拠点施設指定	指定なし						
					最寄りの代替可能施設	施設名		距離(m)				
	設置条例	徳島市立小学校設置条例			外観							
	現状											
	建設費(円)	495,040,000										
	取得価額等(円)	495,040,000										
	補助金額(円)											
	減価償却累計額(円)	488,431,614										
老朽化比率	98.67%											
備考												
土地情報	敷地面積(m ²)	17,613.00										
	所有区分	公有										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	器具庫	鉄筋コンクリート			12.50	2002/08/31(築18年)	38	老朽化対策の検討が必要	○			
	プール付属棟	鉄筋コンクリート			69.20	2003/01/31(築18年)	38	老朽化対策の検討が必要	○			
	校舎1	鉄筋コンクリート			648.25	1953/03/01(築68年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	校舎2	鉄筋コンクリート			180.00	1971/10/31(築49年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	校舎3	鉄筋コンクリート			477.64	1972/10/31(築48年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	校舎4	鉄筋コンクリート			657.64	1973/03/31(築48年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	校舎5	鉄筋コンクリート			848.59	1974/03/31(築47年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	校舎6	鉄筋コンクリート			51.00	1983/03/31(築38年)	47	老朽化が進行している	○	実施済		
	体育館	鉄骨造			725.49	1983/09/30(築37年)	34	老朽化が進行している	○			
	渡り廊下	鉄筋コンクリート			162.27	1977/03/19(築44年)			×			
	便所	ブロック造			1.00	1974/03/31(築47年)			×			
	スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3: 稼働年数が耐用年数の
 1/3未満 : 問題なし
 1/3以上2/3未満: 老朽化対策の検討が必要
 2/3以上 : 老朽化が進行している

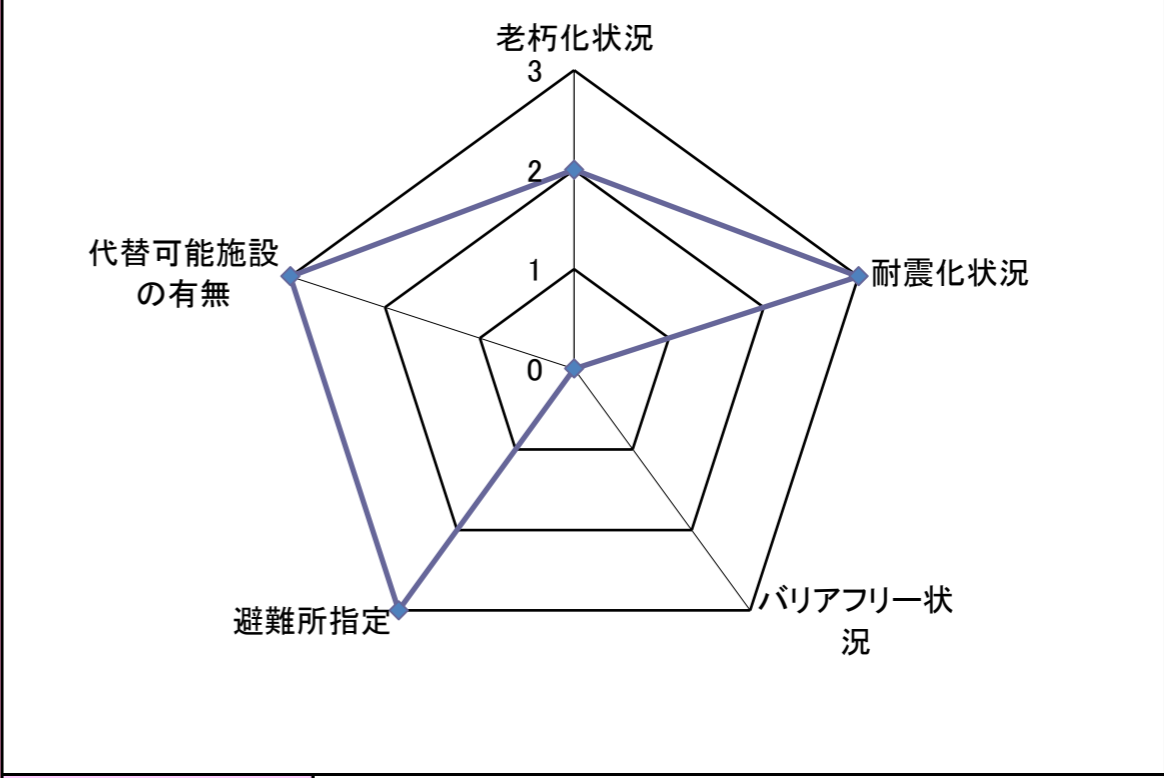
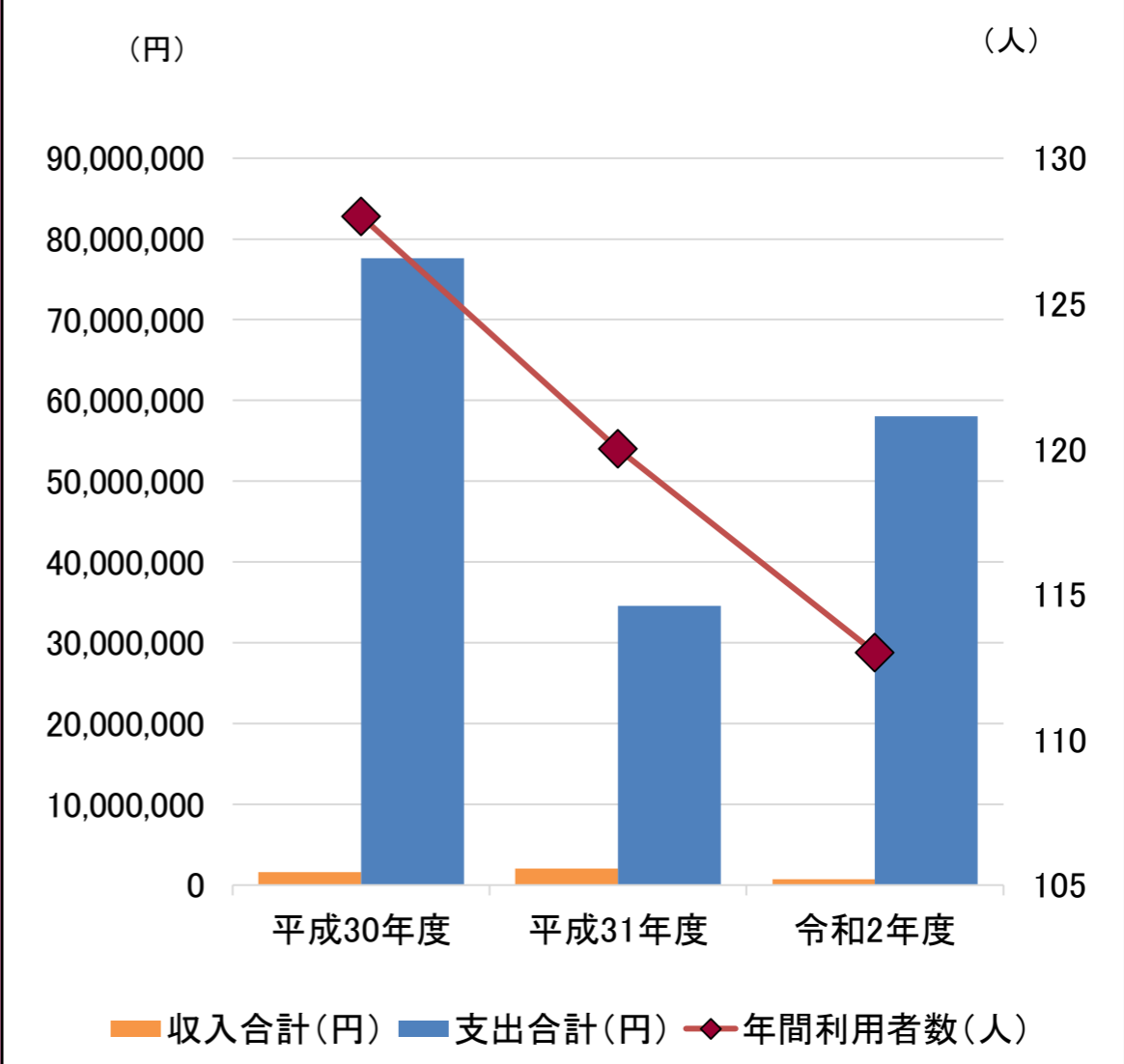
※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 22

施設名: 新町小学校

収入の状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度
	市の収入(A)	窓口手数料	0	0		0	年間利用者数(人)	128	120
	施設使用料	0	0	0					
	国県支出金(工事等)	955,000	1,651,000	0					
	国県支出金(工事等以外)	319,926	0	600,830					
	その他諸収入(A)	342,976	426,897	143,889					
指定管理者の収入(B)	指定管理料収入	0	0	0					
	利用料金収入	0	0	0					
	自主事業収入	0	0	0					
	その他諸収入(B)	0	0	0					
	収入合計(円)	1,617,902	2,077,897	744,719					
支出の状況	市の支出(C)_人に係る	人に係るコスト(C)	2,215,466	627,932	623,918				
	維持補修費	1,934,440	2,198,350	1,242,868					
	光熱水費_上水道代	755,763	625,540	618,010					
	光熱水費_下水道代	568,850	461,659	461,523					
	光熱水費_電気代	2,390,945	2,446,649	2,418,499					
	光熱水費_ガス代	73,003	76,734	75,564					
	光熱水費_燃料費	9,612	0	0					
市の支出(C)_施設に係る	委託料_清掃	21,908	21,582	23,792					
	委託料_警備	0	0	0					
	委託料_保守管理	422,061	553,081	810,291					
	委託料_その他	559,926	229,944	718,012					
	使用料及び賃借料_土地・建物賃料	0	0	0					
	使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外	144,523	144,852	131,155					
	その他(施設に係る)	310,766	222,396	354,752					
市の支出(C)_事業に係る	消耗品費	1,657,795	1,243,357	6,260,288					
	燃料費(公用車燃料代等)	0	0	0					
	役務費_電話料金	155,768	142,884	150,428					
	役務費_その他	463,132	406,044	490,134					
	委託料	412,099	529,071	198,105					
	備品購入費	1,176,355	1,066,580	25,440,833					
	その他(事業に係る)	3,777,585	4,578,106	4,934,975					
市の支出(C)_その他	工事請負費	60,535,462	19,020,690	13,098,824					
	公有財産購入費	0	0	0					
指定管理者の支出(D)	人に係るコスト(D)	0	0	0					
	施設に係るコスト	0	0	0					
	事業に係るコスト_自主事業	0	0	0					
	事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0					
	支出合計(円)	77,585,459	34,595,451	58,051,971					
	利用者1人あたりのコスト(円/人)	606,136	288,295	513,734					
	1㎡あたりのコスト(円/㎡)	20,238	9,024	15,143					
	稼働日あたりのコスト(円/日)	0	0	0					
	支出に対する収入の割合	2.09%	6.01%	1.28%					
	減価償却費(円)	4,491,448	1,584,089	439,290					
	減価償却費を含む支出合計(円)	82,076,907	36,179,540	58,491,261					
	減価償却費を含む支出に対する収入の割合	1.97%	5.74%	1.27%					



項目	判断方法
老朽化状況についての判断方法	建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』
耐震化状況についての判断方法	新耐震基準が「○」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況_実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』
バリアフリー状況についての判断方法	建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』
避難所指定についての判断方法	避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。
代替可能施設の有無についての判断方法	最寄りの代替可能施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。

施設調書

施設番号: 23

施設名: 助任小学校

施設の概要	所在地	下助任町1丁目1番地			運営形態	直営						
	所属課	教育総務課			年間運営日数(日)							
	利用圏域	地域			運営時間 ^{※1}	開館	8:15	閉館	17:00			
	コミュニティ区分	渭北地区			運営人員(人) ^{※2}	正職員	6.00	任用職員	3.00			
	施設用途	学校教育系施設				その他	11.00					
	中分類	小中学校			委託先名							
	設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的として設置する。				防災拠点施設指定	指定なし					
						最寄りの代替可能施設	施設名		距離(m)			
	設置条例	徳島市立小学校設置条例				外観						
	現状											
	建設費(円)	962,052,450										
	取得価額等(円)	962,052,450										
	補助金額(円)											
減価償却累計額(円)	827,177,081											
老朽化比率	85.98%											
備考												
土地情報	敷地面積(m ²)	16,110.00										
	所有区分	公有										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	教室	鉄筋コンクリート	2		582.00	1958/03/31(築63年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	校舎	鉄筋コンクリート	3		355.27	1970/11/11(築50年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	校舎	鉄筋コンクリート	3	1,244.15		1971/09/30(築49年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	校舎	鉄筋コンクリート	3	748.22		1976/05/20(築44年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	校舎	鉄筋コンクリート	3	734.00		1979/07/15(築41年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	校舎給食室	鉄筋コンクリート	3		721.53	1982/03/06(築39年)	47	老朽化が進行している	○	実施済		
	屋内運動場	鉄筋コンクリート	2		1,048.99	1988/03/31(築33年)	47	老朽化が進行している	○			
	校舎	鉄筋コンクリート	3		598.36	1988/03/31(築33年)	47	老朽化が進行している	○	実施済		
	校舎	鉄筋コンクリート	3		519.04	1988/03/31(築33年)	47	老朽化が進行している	○			
	倉庫	鉄筋コンクリート	1		45.00	1993/03/31(築28年)	38	老朽化が進行している	○			
	給食休憩室	鉄筋コンクリート	1		37.70	2001/02/28(築20年)	41	老朽化対策の検討が必要	○			
	ポンプ室	コンクリートブロック	1		6.40	1982/03/06(築39年)	34	老朽化が進行している	○			
	プール付属施設	コンクリートブロック	1		86.00	1966/09/26(築54年)	34	老朽化が進行している	×			
	エレベーター	鉄骨造	3		38.04	2004/03/19(築17年)	34	老朽化対策の検討が必要	○			
	給食室	鉄筋コンクリート	1		180.32	1982/03/06(築39年)			○			
	給食室	鉄骨その他	1		6.00	2004/03/31(築17年)			○			
給食室	鉄骨その他	1		7.80	2017/03/31(築3年)			○				
給食室	鉄骨その他	1		34.47	2018/03/31(築2年)			○				
スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)	備考
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3: 稼働年数が耐用年数の
 1/3未満 : 問題なし
 1/3以上2/3未満 : 老朽化対策の検討が必要
 2/3以上 : 老朽化が進行している

※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 23

施設名: 助任小学校

収入の状況	項目		平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目		平成30年度	平成31年度	令和2年度
								年間利用者数(人)		924	923
収入の状況	市の収入(A)	窓口手数料	0	0	0	レ ー ダ ー チ ャ ー ト	<p>収入合計(円) 支出合計(円) 年間利用者数(人)</p>				
		施設使用料	0	0	0						
		国県支出金(工事等)	5,311,000	12,778,000	0						
		国県支出金(工事等以外)	126,170	0	2,193,840						
		その他諸収入(A)	444,816	689,773	514,195						
	指定管理者の収入(B)	指定管理料収入	0	0	0						
		利用料金収入	0	0	0						
		自主事業収入	0	0	0						
		その他諸収入(B)	0	0	0						
	収入合計(円)		5,881,986	13,467,773	2,708,035						
	支出の状況	市の支出(C)_人に係る	人に係るコスト(C)	10,144,241	7,421,217			6,967,091			
			維持補修費	2,520,410	1,880,779			1,977,105			
		市の支出(C)_施設に係る	光熱水費_上水道代	2,859,352	2,018,316			2,090,496			
			光熱水費_下水道代	2,374,816	1,621,496			1,693,193			
			光熱水費_電気代	4,010,642	4,547,093			5,606,644			
光熱水費_ガス代			0	0	0						
光熱水費_燃料費			250,359	0	8,910						
委託料_清掃			162,819	162,669	189,279						
委託料_警備			0	0	0						
委託料_保守管理			1,689,482	1,841,693	2,180,596						
委託料_その他			407,500	931,854	922,911						
使用料及び賃借料_土地・建物賃料			0	0	0						
使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外		147,907	133,841	123,787							
その他(施設に係る)		389,079	346,496	430,151							
市の支出(C)_事業に係る		消耗品費	6,143,416	4,119,104	16,581,377						
		燃料費(公用車燃料代等)	0	0	0						
		役務費_電話料金	406,683	407,874	461,957						
		役務費_その他	859,225	668,321	875,845						
		委託料	1,624,499	2,156,843	1,025,507						
		備品購入費	1,599,925	3,216,744	39,797,426						
市の支出(C)_その他		その他(事業に係る)	7,438,207	8,945,351	9,935,622						
		工事請負費	51,354,881	97,688,391	25,017,644						
指定管理者の支出(D)		公有財産購入費	0	0	0						
		人に係るコスト(D)	0	0	0						
		施設に係るコスト	0	0	0						
	事業に係るコスト_自主事業	0	0	0							
	事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0							
支出合計(円)		94,383,443	138,108,082	115,885,541							
利用者1人あたりのコスト(円/人)		102,147	149,630	128,905							
1㎡あたりのコスト(円/㎡)		13,590	19,886	16,686							
稼働日あたりのコスト(円/日)		0	0	0							
支出に対する収入の割合		6.23%	9.75%	2.34%							
減価償却費(円)		14,867,165	14,867,165	14,867,165							
減価償却費を含む支出合計(円)		109,250,608	152,975,247	130,752,706							
減価償却費を含む支出に対する収入の割合		5.38%	8.80%	2.07%							
老朽化状況		3		2	1	0	0	0	0	0	
耐震化状況		3		2	1	0	0	0	0	0	
代替可能施設の有無		3		2	1	0	0	0	0	0	
避難所指定		3		2	1	0	0	0	0	0	
バリアフリー状況		3		2	1	0	0	0	0	0	
老朽化状況についての判断方法		建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』									
耐震化状況についての判断方法		新耐震基準が「○」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』									
バリアフリー状況についての判断方法		建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』									
避難所指定についての判断方法		避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。									
代替可能施設の有無についての判断方法		最寄りの代替可能施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。									

施設調書

施設番号: 24

施設名: 城東小学校

施設の概要	所在地	住吉3丁目2番5号			運営形態	直営						
	所属課	教育総務課			年間運営日数(日)							
	利用圏域	地域			運営時間※1	開館	8:00	閉館	16:45			
	コミュニティ区分	渭東地区			運営人員(人)※2	正職員	3.00	任用職員	2.00			
	施設用途	学校教育系施設				その他	7.00					
	中分類	小中学校			委託先名							
	設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的として設置する。				防災拠点施設指定	指定なし					
						最寄りの代替可能施設	施設名		距離(m)			
	設置条例	徳島市立小学校設置条例				外観						
	現状											
	建設費(円)	854,533,150										
	取得価額等(円)	854,533,150										
	補助金額(円)											
	減価償却累計額(円)	664,750,995										
老朽化比率	77.79%											
備考												
土地情報	敷地面積(㎡)	16,666.00										
	所有区分	公有										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況※3	新耐震基準※4	耐震化状況	バリアフリー状況	
	教室	鉄筋コンクリート	3		557.00	1960/04/28(築60年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	3		257.00	1961/03/20(築60年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	3		595.00	1963/03/31(築58年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	3		363.60	1964/04/25(築56年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	3		257.64	1965/03/11(築56年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	2		171.00	1966/03/31(築55年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	2		247.00	1969/03/31(築52年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	3		351.50	1972/12/31(築48年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	ポンプ室 受水槽	鉄筋コンクリート	1		6.80	1976/03/31(築45年)	38	老朽化が進行している	×			
	教室	鉄筋コンクリート	3		887.04	1978/06/30(築42年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	プール付属棟	鉄筋コンクリート	1		59.19	1978/08/25(築42年)	38	老朽化が進行している	×			
	ポンプ室 合併浄化槽	鉄筋コンクリート	1		7.20	1980/03/31(築41年)	38	老朽化が進行している	×			
	教室・給食室	鉄筋コンクリート	3		1,086.00	1985/03/29(築36年)	47	老朽化が進行している	○			
	便所	鉄筋コンクリート	1		37.00	1995/10/31(築25年)	38	老朽化対策の検討が必要	○			
	給食室	鉄筋コンクリート	1		47.00	2004/09/30(築16年)	41	老朽化対策の検討が必要	○			
	給食室	鉄筋コンクリート	1		21.00	2005/09/30(築15年)	41	老朽化対策の検討が必要	○			
	屋内運動場	鉄筋コンクリート	1		1,237.69	2012/09/30(築8年)	47	問題なし	○			
便所	鉄筋コンクリート	1		13.00	2012/09/30(築8年)	38	問題なし	○				
倉庫	木造	1		36.45	1991/08/31(築29年)	15	老朽化が進行している	○				
スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(㎡)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)	備考
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1:24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2:業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3:稼働年数が耐用年数の

1/3未満

:問題なし

1/3以上2/3未満:老朽化対策の検討が必要

2/3以上:老朽化が進行している

※4:1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

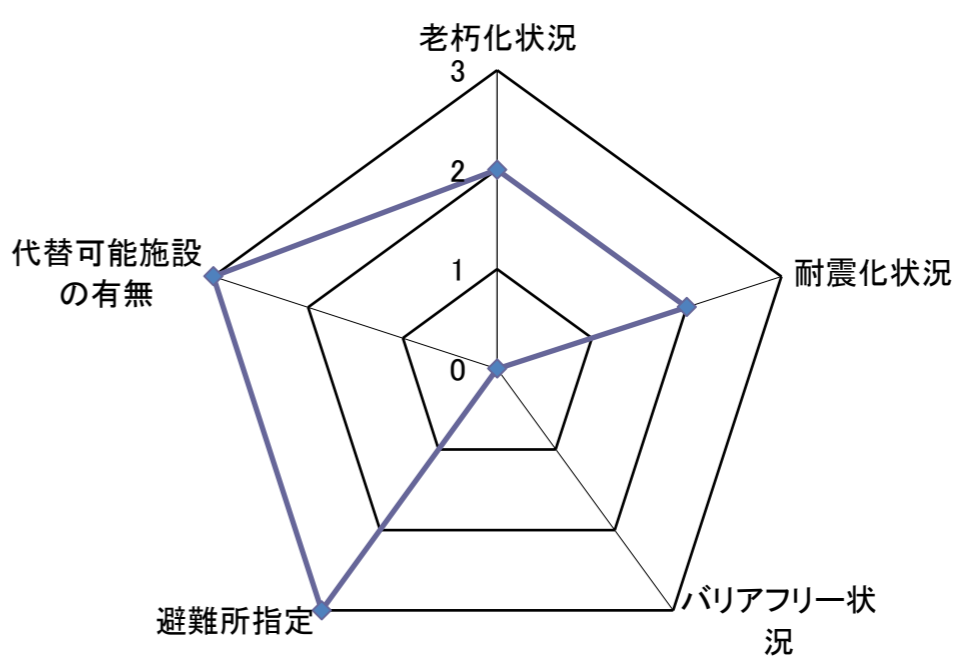
施設番号: 24

施設名: 城東小学校

収入の状況	項目		平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目		平成30年度	平成31年度	令和2年度
	年間利用者数(人)						年間利用者数(人)		387	354	332
収入の状況	市の収入(A)	窓口手数料	0	0	0	<p>(円) (人)</p> <p>100,000,000 400 90,000,000 390 80,000,000 380 70,000,000 370 60,000,000 360 50,000,000 350 40,000,000 340 30,000,000 330 20,000,000 320 10,000,000 310 0 300</p> <p>平成30年度 平成31年度 令和2年度</p> <p>■ 収入合計(円) ■ 支出合計(円) ◆ 年間利用者数(人)</p>					
		施設使用料	0	0	0						
		国県支出金(工事等)	2,334,000	6,467,000	0						
		国県支出金(工事等以外)	0	0	1,114,400						
		その他諸収入(A)	187,200	549,235	559,908						
	指定管理者の収入(B)	指定管理料収入	0	0	0						
		利用料金収入	0	0	0						
		自主事業収入	0	0	0						
		その他諸収入(B)	0	0	0						
	収入合計(円)		2,521,200	7,016,235	1,674,308						
支出の状況	市の支出(C)_人に係る	人に係るコスト(C)	942,411	918,059	4,662,676						
		維持補修費	1,030,222	1,408,242	1,054,320						
	市の支出(C)_施設に係る	光熱水費_上水道代	1,635,272	1,671,428	1,768,808						
		光熱水費_下水道代	1,080,227	1,072,669	1,262,508						
		光熱水費_電気代	3,185,523	3,629,085	4,152,311						
		光熱水費_ガス代	10,800	10,885	11,004						
		光熱水費_燃料費	260,867	41,741	91,237						
		委託料_清掃	67,827	63,498	69,900						
		委託料_警備	0	0	0						
		委託料_保守管理	653,428	793,106	976,520						
		委託料_その他	370,202	400,839	388,498						
		使用料及び賃借料_土地・建物賃料	0	0	0						
	使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外	147,907	133,841	123,787							
	その他(施設に係る)	286,828	293,617	305,652							
	市の支出(C)_事業に係る	消耗品費	2,473,643	2,244,284	9,668,926						
		燃料費(公用車燃料代等)	0	0	0						
		役務費_電話料金	285,182	289,671	225,288						
		役務費_その他	698,115	613,958	736,094						
		委託料	627,592	1,014,706	471,131						
		備品購入費	991,210	661,600	36,023,218						
市の支出(C)_その他	その他(事業に係る)	6,713,653	8,110,872	8,553,751							
	工事請負費	21,929,488	30,563,882	24,313,553							
指定管理者の支出(D)	公有財産購入費	0	0	0							
	人に係るコスト(D)	0	0	0							
	施設に係るコスト	0	0	0							
	事業に係るコスト_自主事業	0	0	0							
	事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0							
支出合計(円)		43,390,397	53,935,983	94,859,182							
利用者1人あたりのコスト(円/人)		112,120	152,362	285,720							
1㎡あたりのコスト(円/㎡)		6,956	8,646	15,206							
稼働日あたりのコスト(円/日)		0	0	0							
支出に対する収入の割合		5.81%	13.01%	1.77%							
減価償却費(円)		10,775,771	10,300,572	10,300,572							
減価償却費を含む支出合計(円)		54,166,168	64,236,555	105,159,754							
減価償却費を含む支出に対する収入の割合		4.65%	10.92%	1.59%							

項目	判断方法
老朽化状況についての判断方法	建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』
耐震化状況についての判断方法	新耐震基準が「○」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』
バリアフリー状況についての判断方法	建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』
避難所指定についての判断方法	避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。
代替可能施設の有無についての判断方法	最寄りの代替可能施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。

レーダーチャート



施設調書

施設番号: 25

施設名: 昭和小学校

施設の概要	所在地	中昭和町5丁目60番地				運営形態	直営					
	所属課	教育総務課				年間運営日数(日)						
	利用圏域	地域				運営時間 ^{※1}	開館	8:15	閉館	17:00		
	コミュニティ区分	昭和地区				運営人員(人) ^{※2}	正職員	4.00	任用職員	3.00		
	施設用途	学校教育系施設					その他	7.00				
	中分類	小中学校				委託先名						
	設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的として設置する。				防災拠点施設指定	指定なし					
						最寄りの代替可能施設	施設名		距離(m)			
	設置条例	徳島市立小学校設置条例				外観						
	現状											
	建設費(円)	605,050,000										
	取得価額等(円)	605,050,000										
	補助金額(円)											
減価償却累計額(円)	593,967,572											
老朽化比率	98.17%											
備考												
土地情報	敷地面積(m ²)	13,025.61										
	所有区分	公有										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	校舎	鉄筋コンクリート			1,154.31	1960/12/31(築60年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	校舎	鉄筋コンクリート			630.00	1962/08/31(築58年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	校舎	鉄筋コンクリート			296.00	1967/03/31(築54年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	校舎	鉄筋コンクリート			69.00	1967/03/31(築54年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	校舎	鉄筋コンクリート			166.00	1970/10/31(築50年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	校舎	鉄筋コンクリート			485.41	1973/03/01(築48年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	校舎	鉄筋コンクリート			247.05	1976/03/01(築45年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	校舎	鉄筋コンクリート			116.85	1976/03/31(築45年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	校舎	鉄筋コンクリート			81.00	1980/03/01(築41年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	校舎	鉄筋コンクリート			643.00	1980/03/01(築41年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	給食室	鉄筋コンクリート			150.38	1983/03/31(築38年)	41	老朽化が進行している	○			
	体育館	鉄骨造			725.25	1983/03/31(築38年)	34	老朽化が進行している	○			
	倉庫	木造			32.00	1973/03/01(築48年)	15	老朽化が進行している	×			
	ポンプ室	鉄筋コンクリート			6.00	1980/03/28(築41年)			×			
	渡り廊下	鉄骨造			71.10	1980/03/28(築41年)			×			
	プール付属棟	ブロック造			42.00	1973/03/31(築48年)			×			
給食室	鉄骨造			30.00	2004/09/30(築17年)			○				
給食室	鉄骨造			19.00	2004/09/30(築17年)			○				
スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)	備考
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3: 稼働年数が耐用年数の

1/3未満

:問題なし

1/3以上2/3未満:老朽化対策の検討が必要

2/3以上

:老朽化が進行している

※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 25

施設名: 昭和小学校

収入の状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度
		窓口手数料	0	0		0	年間利用者数(人)	437	442
市の収入(A)	施設使用料	0	0	0	<p>(円) (人)</p> <p>90,000,000 455 80,000,000 450 70,000,000 445 60,000,000 440 50,000,000 435 40,000,000 430 30,000,000 20,000,000 10,000,000 0 430</p> <p>平成30年度 平成31年度 令和2年度</p> <p>■ 収入合計(円) ■ 支出合計(円) ◆ 年間利用者数(人)</p>				
	国県支出金(工事等)	0	1,252,000	0					
	国県支出金(工事等以外)	193,146	142,680	1,265,870					
	その他諸収入(A)	274,537	469,272	390,151					
	指定管理料収入	0	0	0					
	利用料金収入	0	0	0					
	自主事業収入	0	0	0					
その他諸収入(B)	0	0	0						
収入合計(円)		467,683	1,863,952	1,656,021					
支出の状況	市の支出(C)_人に係る	人に係るコスト(C)	4,845,202	5,211,560		7,329,682			
	市の支出(C)_施設に係る	維持補修費	1,912,973	544,051	1,810,465				
		光熱水費_上水道代	1,492,052	1,280,604	1,319,896				
		光熱水費_下水道代	1,166,494	960,996	1,032,630				
		光熱水費_電気代	3,472,357	3,848,638	4,082,524				
		光熱水費_ガス代	11,741	12,294	11,921				
		光熱水費_燃料費	158,228	77,077	71,280				
		委託料_清掃	77,291	78,837	94,955				
	委託料_警備	0	0	0					
	委託料_保守管理	533,697	681,753	899,633					
	委託料_その他	372,102	575,632	309,409					
	使用料及び賃借料_土地・建物賃料	0	0	0					
	使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外	147,907	133,841	123,787					
	その他(施設に係る)	259,066	262,843	492,458					
	市の支出(C)_事業に係る	消耗品費	3,190,660	2,581,589	9,350,102				
		燃料費(公用車燃料代等)	0	0	0				
		役務費_電話料金	255,890	245,016	315,951				
		役務費_その他	593,174	519,237	596,750				
		委託料	800,069	1,210,961	541,202				
備品購入費		1,334,803	1,851,290	29,918,957					
その他(事業に係る)	5,101,582	6,208,508	6,503,784						
市の支出(C)_その他	工事請負費	49,048,608	10,221,965	16,608,369					
	公有財産購入費	0	0	0					
指定管理者の支出(D)	人に係るコスト(D)	0	0	0					
	施設に係るコスト	0	0	0					
	事業に係るコスト_自主事業	0	0	0					
	事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0					
支出合計(円)		74,773,896	36,506,692	81,413,755	<p>老朽化状況</p> <p>3</p> <p>2</p> <p>1</p> <p>0</p> <p>代替可能施設の有無</p> <p>耐震化状況</p> <p>避難所指定</p> <p>バリアフリー状況</p> <p>レジャーチャート</p>				
利用者1人あたりのコスト(円/人)	171,107	82,594	180,518						
1㎡あたりのコスト(円/㎡)	15,062	7,354	16,400						
稼働日あたりのコスト(円/日)	0	0	0						
支出に対する収入の割合	0.63%	5.11%	2.03%						
減価償却費(円)	4,392,359	3,737,610	3,737,610						
減価償却費を含む支出合計(円)	79,166,255	40,244,302	85,151,365						
減価償却費を含む支出に対する収入の割合	0.59%	4.63%	1.94%						
老朽化状況についての判断方法	建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』								
耐震化状況についての判断方法	新耐震基準が「○」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』								
バリアフリー状況についての判断方法	建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』								
避難所指定についての判断方法	避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。								
代替可能施設の有無についての判断方法	最寄りの代替可能施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。								

施設調書

施設番号: 26

施設名: 富田小学校

施設の概要	所在地	中央通3丁目15番地			運営形態	直営						
	所属課	教育総務課			年間運営日数(日)							
	利用圏域	地域			運営時間 ^{※1}	開館	8:15	閉館	17:00			
	コミュニティ区分	東富田地区			運営人員(人) ^{※2}	正職員	3.00	任用職員				
	施設用途	学校教育系施設				その他	7.00					
	中分類	小中学校			委託先名							
	設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的として設置する。				防災拠点施設指定	指定なし					
						最寄りの代替可能施設	施設名		距離(m)			
	設置条例	徳島市立小学校設置条例				外観						
	現状											
	建設費(円)	916,677,410										
	取得価額等(円)	916,677,410										
	補助金額(円)											
	減価償却累計額(円)	793,342,943										
老朽化比率	86.55%											
備考												
土地情報	敷地面積(m ²)	15,755.63										
	所有区分	公有										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	教室	鉄筋コンクリート	3		613.00	1962/08/01(築58年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	3		596.00	1963/07/15(築57年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	3		265.00	1964/12/31(築56年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	3		594.00	1966/05/20(築54年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	1		169.84	1970/02/23(築51年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	3		737.10	1979/03/25(築42年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	3		695.94	1980/03/28(築41年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室・給食室	鉄筋コンクリート	3		1,599.93	1981/03/31(築40年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	屋内運動場	鉄筋コンクリート	1		919.00	1994/03/31(築27年)	47	老朽化対策の検討が必要	○			
	便所	鉄骨造	1		20.00	1984/10/31(築36年)	31	老朽化が進行している	○			
	倉庫	鉄骨造	1		32.00	1967/10/31(築53年)	31	老朽化が進行している	×			
	プール付属棟	鉄骨造	1		49.00	1968/08/31(築52年)	31	老朽化が進行している	×			
	スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3: 稼働年数が耐用年数の
 1/3未満 : 問題なし
 1/3以上2/3未満: 老朽化対策の検討が必要
 2/3以上 : 老朽化が進行している

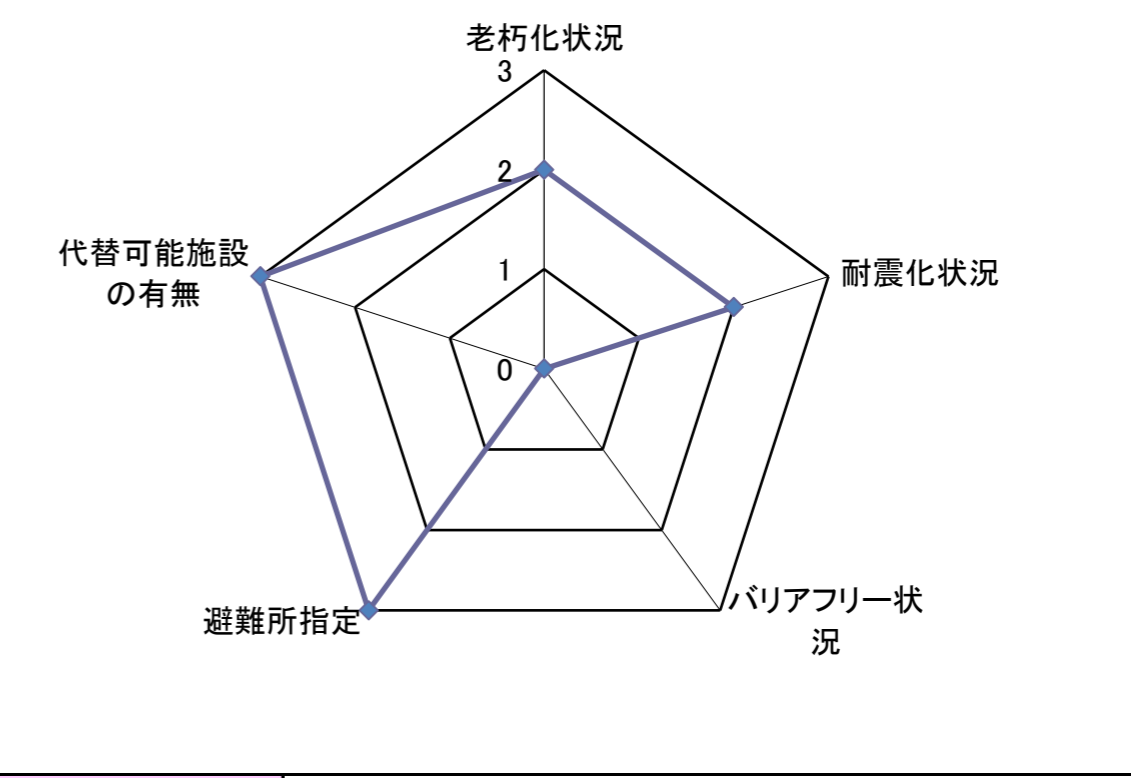
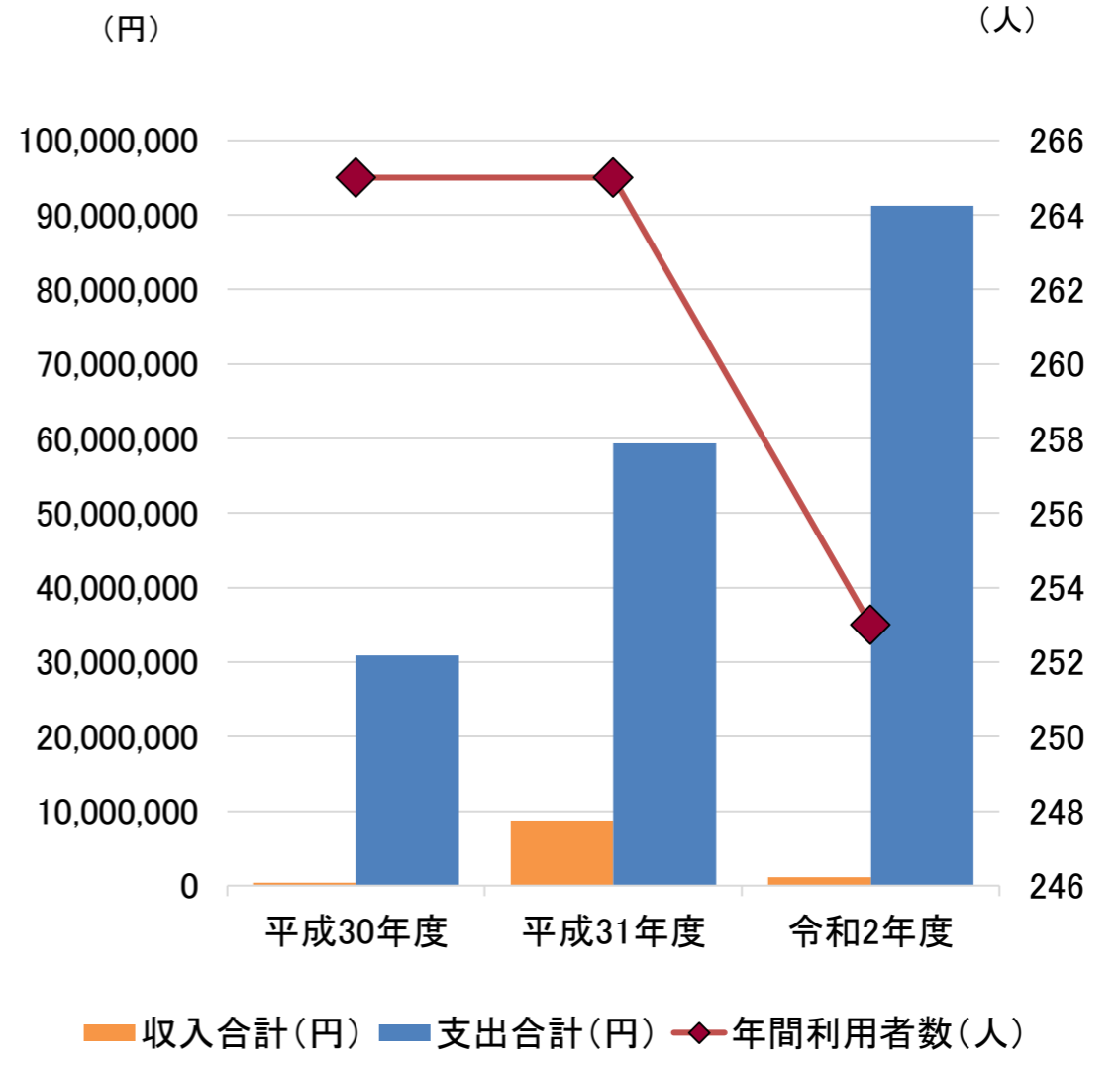
※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 26

施設名: 富田小学校

収入の状況	項目		平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目		平成30年度	平成31年度	令和2年度	
	市の収入(A)		窓口手数料	0	0		0	年間利用者数(人)	年間利用者数(人)		265	265
指定管理者の収入(B)		施設使用料	0	0	0							
		国県支出金(工事等)	0	7,958,000	0							
		国県支出金(工事等以外)	0	0	778,133							
		その他諸収入(A)	368,665	767,556	372,594							
		指定管理料収入	0	0	0							
		利用料金収入	0	0	0							
		自主事業収入	0	0	0							
		その他諸収入(B)	0	0	0							
		収入合計(円)	368,665	8,725,556	1,150,727							
支出の状況	市の支出(C)_人に係る		人に係るコスト(C)	2,798,533	3,347,007	809,570						
	市の支出(C)_施設に係る		維持補修費	1,603,890	1,192,269	1,836,681						
			光熱水費_上水道代	1,517,536	1,497,188	1,557,776						
			光熱水費_下水道代	1,151,775	1,142,787	1,207,793						
			光熱水費_電気代	2,959,530	3,363,132	3,702,744						
			光熱水費_ガス代	12,297	12,105	10,212						
			光熱水費_燃料費	172,315	42,842	53,460						
			委託料_清掃	46,795	46,732	53,267						
			委託料_警備	0	0	0						
			委託料_保守管理	594,951	778,147	995,334						
			委託料_その他	478,112	358,400	1,683,805						
			使用料及び賃借料_土地・建物賃料	0	0	0						
			使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外	127,171	127,272	113,347						
			その他(施設に係る)	226,414	272,469	215,476						
			消耗品費	2,192,547	1,767,777	7,816,257						
			燃料費(公用車燃料代等)	0	0	0						
			役務費_電話料金	222,014	252,775	266,449						
			役務費_その他	662,383	644,548	664,917						
			委託料	456,746	828,035	382,760						
			備品購入費	771,401	945,160	37,355,766						
			その他(事業に係る)	6,497,147	7,847,516	8,197,710						
			工事請負費	8,371,222	34,909,699	24,308,502						
			公有財産購入費	0	0	0						
			人に係るコスト(D)	0	0	0						
			施設に係るコスト	0	0	0						
			事業に係るコスト_自主事業	0	0	0						
			事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0						
			支出合計(円)	30,862,779	59,375,860	91,231,826						
			利用者1人あたりのコスト(円/人)	116,463	224,060	360,600						
			1㎡あたりのコスト(円/㎡)	4,906	9,439	14,502						
			稼働日あたりのコスト(円/日)	0	0	0						
			支出に対する収入の割合	1.19%	14.70%	1.26%						
			減価償却費(円)	13,377,923	13,377,923	13,377,923						
			減価償却費を含む支出合計(円)	44,240,702	72,753,783	104,609,749						
			減価償却費を含む支出に対する収入の割合	0.83%	11.99%	1.10%						




項目	判断方法
老朽化状況についての判断方法	建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』
耐震化状況についての判断方法	新耐震基準が「○」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』
バリアフリー状況についての判断方法	建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』
避難所指定についての判断方法	避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。
代替可能施設の有無についての判断方法	最寄りの代替可能施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。

施設調書

施設番号: 27

施設名: 福島小学校

施設の概要	所在地	福島1丁目7番28号	運営形態	直営					
	所属課	教育総務課	年間運営日数(日)						
	利用圏域	地域	運営時間 ^{※1}	開館	8:15	閉館	17:00		
	コミュニティ区分	渭東地区	運営人員(人) ^{※2}	正職員	4.00	任用職員	2.00		
	施設用途	学校教育系施設		その他	8.00				
	中分類	小中学校	委託先名						
	設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的として設置する。	防災拠点施設指定	指定なし					
	設置条例	徳島市立小学校設置条例	外観	最寄りの代替可能施設	施設名		距離(m)		
		現状							
		建設費(円)							819,515,050
		取得価額等(円)							819,515,050
		補助金額(円)							
		減価償却累計額(円)							721,209,181
老朽化比率		88.00%							
備考									

土地情報	敷地面積(m ²)	16,092.00
	所有区分	公有

建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況
		管理棟	鉄筋コンクリート	2		511.00	1963/05/27(築57年)	50	老朽化が進行している	×	実施済
	教室	鉄筋コンクリート	2		165.30	1967/05/30(築53年)	47	老朽化が進行している	×	実施済	
	教室	鉄筋コンクリート	2		231.80	1968/07/10(築52年)	47	老朽化が進行している	×	実施済	
	教室	鉄筋コンクリート	3		534.00	1972/12/31(築48年)	47	老朽化が進行している	×	実施済	
	ポンプ室	鉄筋コンクリート	1		22.00	1976/05/20(築44年)	38	老朽化が進行している	×		
	教室	鉄筋コンクリート	4		800.00	1976/05/20(築44年)	47	老朽化が進行している	×	実施済	
	教室	鉄筋コンクリート	4		744.00	1976/05/20(築44年)	47	老朽化が進行している	×	実施済	
	教室	鉄筋コンクリート	3		228.00	1980/01/30(築41年)	47	老朽化が進行している	×	実施済	
	教室	鉄筋コンクリート	4		800.00	1980/02/28(築41年)	47	老朽化が進行している	×	実施済	
	教室	鉄筋コンクリート	1		106.00	1980/03/31(築41年)	47	老朽化が進行している	×	実施済	
	プール付属棟	鉄筋コンクリート	1		67.24	1981/07/28(築39年)	38	老朽化が進行している	○		
	灯油管理庫	鉄筋コンクリート	1		4.00	1986/08/31(築34年)	38	老朽化が進行している	○		
	給食室	鉄筋コンクリート	1		150.40	1987/03/24(築34年)	47	老朽化が進行している	○		
	屋内運動場	鉄筋コンクリート	1		919.01	1987/03/24(築34年)	47	老朽化が進行している	○		
	教室	鉄筋コンクリート	4		397.38	1993/03/25(築28年)	47	老朽化対策の検討が必要	○		
	渡り廊下	鉄筋コンクリート	4		13.00	1993/03/31(築28年)	47	老朽化対策の検討が必要	○		
	給食室	鉄筋コンクリート	1		14.00	2005/09/30(築15年)	41	老朽化対策の検討が必要	○		
	給食室	鉄筋コンクリート	1		31.00	2006/09/30(築14年)	41	老朽化対策の検討が必要	○		
	便所	コンクリートブロック	1		12.30	1970/03/25(築51年)	34	老朽化が進行している	×		

スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)	備考
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3: 稼働年数が耐用年数の
 1/3未満 : 問題なし
 1/3以上2/3未満 : 老朽化対策の検討が必要
 2/3以上 : 老朽化が進行している

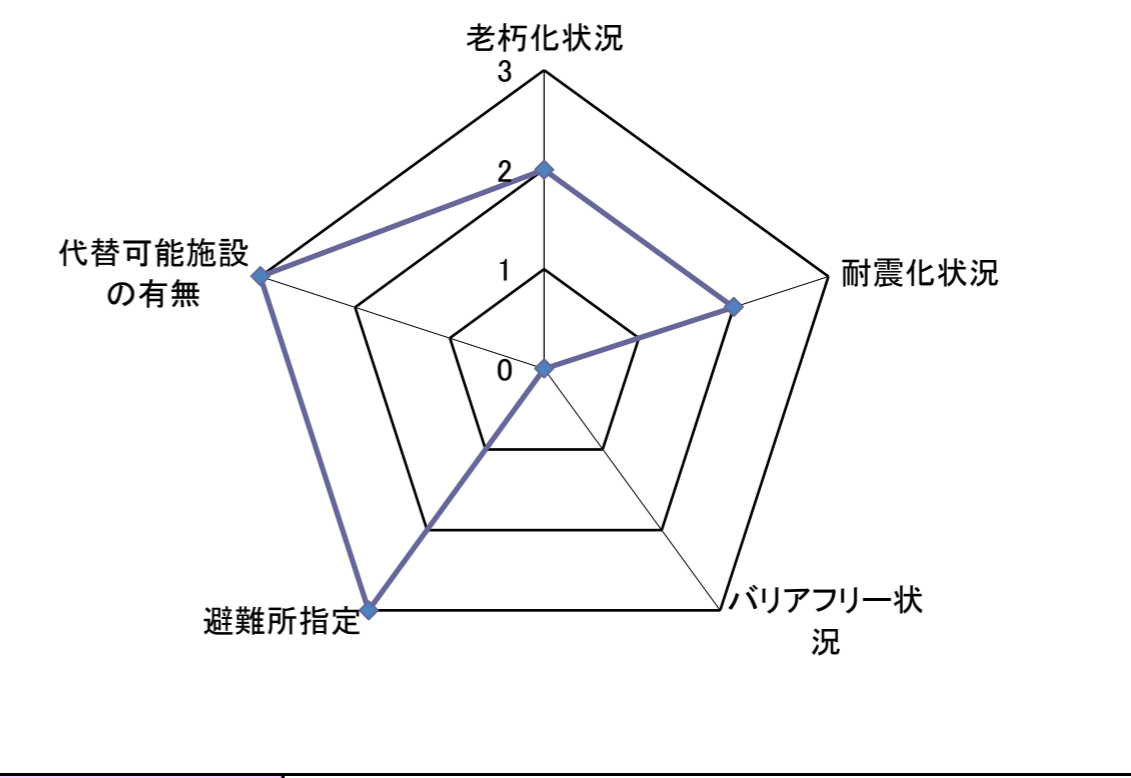
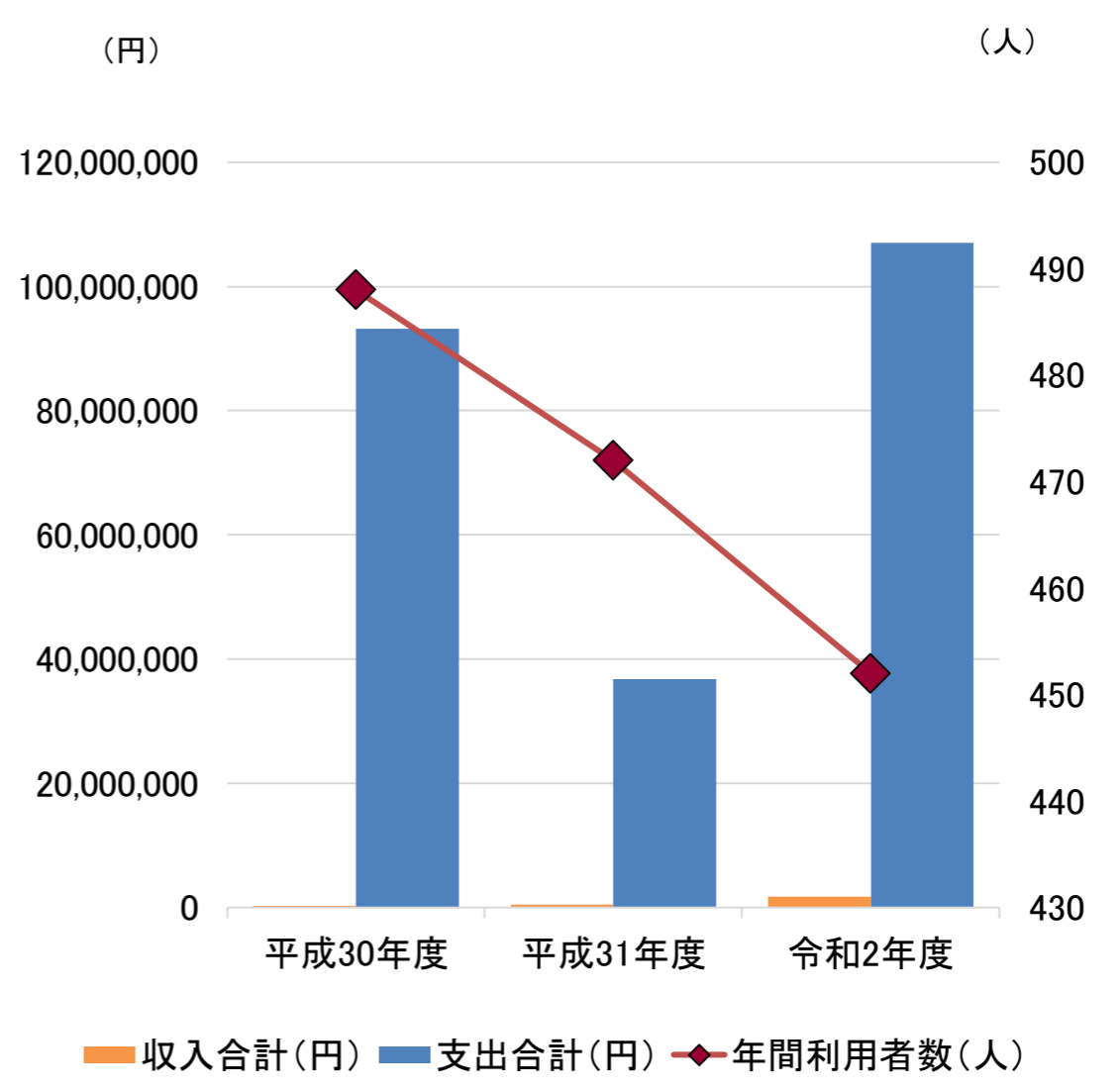
※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 27

施設名: 福島小学校

収入の状況	項目		平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目		平成30年度	平成31年度	令和2年度	
	市の収入(A)		窓口手数料	0	0		0	年間利用者数(人)	年間利用者数(人)		488	472
指定管理者の収入(B)		施設使用料	0	0	0							
		国県支出金(工事等)	0	0	0							
		国県支出金(工事等以外)	0	0	1,437,552							
		その他諸収入(A)	229,060	434,708	285,781							
		指定管理料収入	0	0	0							
		利用料金収入	0	0	0							
		自主事業収入	0	0	0							
		その他諸収入(B)	0	0	0							
		収入合計(円)	229,060	434,708	1,723,333							
支出の状況	市の支出(C)_人に係る		人に係るコスト(C)	7,354,887	7,087,804	5,754,781						
	市の支出(C)_施設に係る		維持補修費	1,999,500	1,502,236	2,253,194						
			光熱水費_上水道代	1,627,672	1,720,071	1,629,345						
			光熱水費_下水道代	0	0	0						
			光熱水費_電気代	3,186,659	3,752,097	4,103,363						
			光熱水費_ガス代	11,187	12,410	12,100						
			光熱水費_燃料費	106,549	32,332	8,910						
			委託料_清掃	85,002	84,902	95,166						
			委託料_警備	0	0	0						
			委託料_保守管理	931,583	1,080,960	1,322,693						
			委託料_その他	324,617	376,265	1,695,927						
			使用料及び賃借料_土地・建物賃料	0	0	0						
			使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外	147,907	133,841	123,787						
			その他(施設に係る)	1,601,622	1,750,811	1,128,820						
			消耗品費	3,283,695	2,532,977	10,684,053						
			燃料費(公用車燃料代等)	0	0	0						
			役務費_電話料金	299,527	366,181	364,661						
			役務費_その他	681,756	702,203	696,072						
			委託料	838,896	1,278,290	582,897						
			備品購入費	857,862	887,445	34,387,844						
			その他(事業に係る)	6,208,951	7,468,843	7,731,275						
			工事請負費	63,646,905	6,000,264	34,473,616						
			公有財産購入費	0	0	0						
			人に係るコスト(D)	0	0	0						
			施設に係るコスト	0	0	0						
			事業に係るコスト_自主事業	0	0	0						
			事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0						
			支出合計(円)	93,194,777	36,769,932	107,048,504						
			利用者1人あたりのコスト(円/人)	190,973	77,902	236,833						
			1㎡あたりのコスト(円/㎡)	16,207	6,394	18,616						
			稼働日あたりのコスト(円/日)	0	0	0						
			支出に対する収入の割合	0.25%	1.18%	1.61%						
			減価償却費(円)	14,442,545	13,495,185	13,486,476						
			減価償却費を含む支出合計(円)	107,637,322	50,265,117	120,534,980						
			減価償却費を含む支出に対する収入の割合	0.21%	0.86%	1.43%						



項目	判断方法
老朽化状況についての判断方法	建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』
耐震化状況についての判断方法	新耐震基準が「○」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』
バリアフリー状況についての判断方法	建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』
避難所指定についての判断方法	避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。
代替可能施設の有無についての判断方法	最寄りの代替可能施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。

施設調書

施設番号: 28

施設名: 不動小学校

施設の概要	所在地	不動本町2丁目133番地			運営形態	直営						
	所属課	教育総務課			年間運営日数(日)							
	利用圏域	地域			運営時間 ^{※1}	開館	8:10	閉館	16:55			
	コミュニティ区分	不動地区			運営人員(人) ^{※2}	正職員	2.00	任用職員	1.00			
	施設用途	学校教育系施設				その他	5.00					
	中分類	小中学校			委託先名							
	設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的として設置する。				防災拠点施設指定	指定なし					
						最寄りの代替可能施設	施設名		距離(m)			
	設置条例	徳島市立小学校設置条例				外観						
	現状											
	建設費(円)	436,884,000										
	取得価額等(円)	436,884,000										
	補助金額(円)											
	減価償却累計額(円)	423,434,722										
老朽化比率	96.92%											
備考												
土地情報	敷地面積(m ²)	12,263.00										
	所有区分	公有										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	渡り廊下	鉄筋コンクリート	1		32.00	1965/03/31(築56年)	38	老朽化が進行している	×			
	教室	鉄筋コンクリート	2		180.00	1971/04/12(築49年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	2		1,005.07	1973/10/05(築47年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	2		163.80	1974/03/29(築47年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	給食	鉄筋コンクリート	1		102.92	1974/08/31(築46年)	41	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	2		332.00	1975/12/19(築45年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	2		208.80	1979/02/15(築42年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	2		542.24	1982/03/31(築39年)	47	老朽化が進行している	○	実施済		
	プール付属棟	鉄骨造	1		42.36	1971/07/05(築49年)	31	老朽化が進行している	×			
	倉庫	鉄骨造	1		64.00	1990/11/15(築30年)	31	老朽化が進行している	○			
	屋内運動場	鉄骨造	1		512.00	1974/09/15(築46年)	34	老朽化が進行している	×	実施済		
	倉庫	木造	1		11.00	1993/08/31(築27年)	15	老朽化が進行している	○			
	スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している
 ※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している
 ※3: 稼働年数が耐用年数の
 1/3未満 : 問題なし
 1/3以上2/3未満: 老朽化対策の検討が必要
 2/3以上 : 老朽化が進行している
 ※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 28

施設名: 不動小学校

収入の状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度		
	市の収入(A)	窓口手数料	0	0		0	年間利用者数(人)	平成30年度	59	52	45
	施設使用料	0	0	0							
	国県支出金(工事等)	1,107,000	3,263,000	0		<p>(円) (人)</p> <p>60,000,000 70</p> <p>50,000,000 60</p> <p>40,000,000 50</p> <p>30,000,000 40</p> <p>20,000,000 30</p> <p>10,000,000 20</p> <p>0 10</p> <p>0 0</p> <p>平成30年度 平成31年度 令和2年度</p> <p>■ 収入合計(円) ■ 支出合計(円) ◆ 年間利用者数(人)</p>					
	国県支出金(工事等以外)	0	205,224	548,643							
	その他諸収入(A)	58,860	217,349	77,791							
指定管理者の収入(B)	指定管理料収入	0	0	0							
	利用料金収入	0	0	0							
	自主事業収入	0	0	0							
	その他諸収入(B)	0	0	0							
	収入合計(円)	1,165,860	3,685,573	626,434							
支出の状況	市の支出(C)_人に係る	人に係るコスト(C)	2,108,578	2,034,402		2,155,887		<p>老朽化状況 3</p> <p>代替可能施設の有無</p> <p>耐震化状況</p> <p>避難所指定</p> <p>バリアフリー状況</p>			
		維持補修費	1,461,576	1,752,536		1,027,275					
		光熱水費_上水道代	551,744	705,620		562,336					
		光熱水費_下水道代	0	0		0					
		光熱水費_電気代	1,707,731	1,655,099		1,824,479					
		光熱水費_ガス代	10,800	11,802		6,419					
		光熱水費_燃料費	58,733	28,028		18,265					
	市の支出(C)_施設に係る	委託料_清掃	10,341	9,275	9,474						
		委託料_警備	0	0	0						
		委託料_保守管理	538,119	645,312	760,526						
		委託料_その他	182,215	196,802	190,739						
		使用料及び賃借料_土地・建物賃料	0	0	0						
		使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外	149,203	135,149	125,107						
		その他(施設に係る)	367,709	313,960	343,047						
	市の支出(C)_事業に係る	消耗品費	1,377,506	1,109,490	4,958,065						
		燃料費(公用車燃料代等)	0	0	0						
		役務費_電話料金	153,092	147,765	168,909						
		役務費_その他	403,653	385,932	414,726						
		委託料	98,479	419,620	133,585						
		備品購入費	1,374,185	1,258,330	19,011,522						
		その他(事業に係る)	3,463,221	4,487,868	4,281,081						
	市の支出(C)_その他	工事請負費	27,330,059	20,552,364	12,216,276						
		公有財産購入費	0	0	0						
	指定管理者の支出(D)	人に係るコスト(D)	0	0	0	<p>リーダーチャート</p> <p>老朽化状況についての判断方法</p> <p>耐震化状況についての判断方法</p> <p>バリアフリー状況についての判断方法</p> <p>避難所指定についての判断方法</p> <p>代替可能施設の有無についての判断方法</p>	<p>建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入)</p> <p>『問題なし:3点』</p> <p>『老朽化対策の検討が必要:2点』</p> <p>『老朽化が進行している:1点』</p> <p>『未登録:0点』</p>				
		施設に係るコスト	0	0	0			<p>新耐震基準が「○」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入)</p> <p>『耐震化状況 実施済:3点』</p> <p>『耐震化対策中:2点』</p> <p>『耐震化対策が必要:1点』</p> <p>『未登録:0点』</p>			
	事業に係るコスト_自主事業	0	0	0			<p>建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入)</p> <p>『全対応:3点』</p> <p>『一部対応:2点』</p> <p>『未対応:1点』</p> <p>『未登録:0点』</p>				
	事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0			<p>避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。</p>				
							<p>最寄りの代替可能施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。</p>				
	支出合計(円)	41,346,944	35,849,354	48,207,718							
	利用者1人あたりのコスト(円/人)	700,796	689,411	1,071,283							
	1㎡あたりのコスト(円/㎡)	12,936	11,216	15,083							
	稼働日あたりのコスト(円/日)	0	0	0							
	支出に対する収入の割合	2.82%	10.28%	1.30%							
	減価償却費(円)	8,228,187	6,334,405	4,756,257							
	減価償却費を含む支出合計(円)	49,575,131	42,183,759	52,963,975							
	減価償却費を含む支出に対する収入の割合	2.35%	8.74%	1.18%							

施設調書

施設番号: **29**

施設名: **千松小学校**

施設の概要	所在地	南田宮四丁目5番5号				運営形態	直営					
	所属課	教育総務課				年間運営日数(日)						
	利用圏域	地域				運営時間 ^{※1}	開館	8:00	閉館	16:45		
	コミュニティ区分	加茂地区				運営人員(人) ^{※2}	正職員	6.00	任用職員	4.00		
	施設用途	学校教育系施設					その他	12.00				
	中分類	小中学校				委託先名						
	設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的として設置する。				防災拠点施設指定	指定なし					
						最寄りの代替可能施設	施設名		距離(m)			
	設置条例	徳島市立小学校設置条例				外観						
	現状											
	建設費(円)	1,065,715,200										
	取得価額等(円)	1,065,715,200										
	補助金額(円)											
	減価償却累計額(円)	997,452,570										
老朽化比率	93.59%											
備考												
土地情報	敷地面積(㎡)	20,609.00										
	所有区分	公有										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	教室	鉄筋コンクリート	2		180.43	1969/03/29(築52年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	2		165.06	1970/03/25(築51年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	3		718.35	1972/05/10(築48年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	2		423.17	1973/09/29(築47年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	3		1,333.00	1973/11/19(築47年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	2		414.00	1966/03/14(築55年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	2		239.00	1967/03/20(築54年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	2		425.65	1977/07/30(築43年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	屋内運動場	鉄筋コンクリート	1		1,164.02	1985/03/29(築36年)	47	老朽化が進行している	○			
	教室	鉄筋コンクリート	3		778.60	1980/03/28(築41年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	渡り廊下	鉄筋コンクリート	1		138.04	1980/03/28(築41年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	4		984.73	1978/05/20(築42年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室・給食室	鉄筋コンクリート	4		1,004.52	1979/03/22(築42年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	プロパン庫	コンクリートブロック	1		2.00	1980/08/31(築40年)	34	老朽化が進行している	×			
	灯油保管庫	コンクリートブロック	1		2.00	1980/08/31(築40年)	34	老朽化が進行している	×			
	倉庫	コンクリートブロック	1		3.00	1982/01/31(築39年)	34	老朽化が進行している	○			
	ポンプ室	コンクリートブロック	1		7.50	1978/05/20(築42年)	34	老朽化が進行している	×			
	プール付属棟	鉄骨造	1		49.00	1967/07/05(築53年)	31	老朽化が進行している	×			
	倉庫	鉄骨造	1		37.00	1979/09/30(築41年)	31	老朽化が進行している	×			
倉庫	木造	1		13.24	1976/03/31(築45年)	15	老朽化が進行している	×				
トイレ棟	鉄筋コンクリート	1		117.60	2014/08/11(築7年)			○				
スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(㎡)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)	備考
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3: 稼働年数が耐用年数の
 1/3未満 : 問題なし
 1/3以上2/3未満: 老朽化対策の検討が必要
 2/3以上 : 老朽化が進行している

※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 29

施設名: 千松小学校

収入の状況	項目		平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目		平成30年度	平成31年度	令和2年度
	年間利用者数(人)						年間利用者数(人)		863	857	883
収入の状況	市の収入(A)	窓口手数料	0	0	0	利用状況	(円)	年間利用者数(人)	863	857	883
		施設使用料	0	0	0						
		国県支出金(工事等)	4,949,000	17,574,000	0						
		国県支出金(工事等以外)	0	0	2,192,463		<p>収入合計(円) 支出合計(円) 年間利用者数(人)</p>				
		その他諸収入(A)	650,223	932,381	736,710						
	指定管理料収入	0	0	0							
	利用料金収入	0	0	0							
	自主事業収入	0	0	0							
	その他諸収入(B)	0	0	0							
	収入合計(円)		5,599,223	18,506,381	2,929,173						
	支出の状況	市の支出(C)_人に係る	人に係るコスト(C)	8,599,436	8,311,233			7,979,873			
			維持補修費	2,565,373	1,569,346			4,142,652			
		市の支出(C)_施設に係る	光熱水費_上水道代	2,082,160	1,930,718			2,124,931			
			光熱水費_下水道代	0	0		0				
			光熱水費_電気代	5,312,072	5,768,148		6,572,323				
			光熱水費_ガス代	9,207	8,875		2,751				
光熱水費_燃料費			188,012	64,564	53,460						
委託料_清掃			150,200	150,897	185,910						
委託料_警備			0	0	0						
委託料_保守管理			1,251,466	1,404,471	1,748,781						
委託料_その他			638,209	1,058,907	696,393						
使用料及び賃借料_土地・建物賃料			889,001	889,285	889,285						
使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外		151,794	152,123	138,427							
その他(施設に係る)		1,436,747	1,336,389	1,221,938							
市の支出(C)_事業に係る		消耗品費	5,343,872	4,453,043	14,969,448						
		燃料費(公用車燃料代等)	0	0	0						
	役務費_電話料金	498,018	519,143	612,591							
	役務費_その他	909,133	789,572	955,261							
	委託料	1,559,511	2,094,290	1,031,011							
	備品購入費	1,365,797	1,150,946	47,072,944							
市の支出(C)_その他	その他(事業に係る)	8,813,776	10,654,377	11,158,025							
	工事請負費	32,564,635	81,763,863	30,662,086							
指定管理者の支出(D)	公有財産購入費	0	0	0							
	人に係るコスト(D)	0	0	0							
指定管理者の支出(D)	施設に係るコスト	0	0	0							
	事業に係るコスト_自主事業	0	0	0							
	事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0							
	支出合計(円)	74,328,419	124,070,190	132,218,090							
利用者1人あたりのコスト(円/人)		86,128	144,773	149,737	<p>老朽化状況</p> <p>代替可能施設の有無</p> <p>耐震化状況</p> <p>バリアフリー状況</p> <p>避難所指定</p>						
1㎡あたりのコスト(円/㎡)		9,196	15,351	16,359							
稼働日あたりのコスト(円/日)		0	0	0							
支出に対する収入の割合		7.53%	14.92%	2.22%							
減価償却費(円)		19,522,673	15,708,652	13,338,054							
減価償却費を含む支出合計(円)		93,851,092	139,778,842	145,556,144							
減価償却費を含む支出に対する収入の割合		5.97%	13.24%	2.01%							
支出合計(円)		74,328,419	124,070,190	132,218,090							
利用者1人あたりのコスト(円/人)		86,128	144,773	149,737							
1㎡あたりのコスト(円/㎡)		9,196	15,351	16,359							
稼働日あたりのコスト(円/日)		0	0	0							
支出に対する収入の割合		7.53%	14.92%	2.22%							
減価償却費(円)		19,522,673	15,708,652	13,338,054							
減価償却費を含む支出合計(円)		93,851,092	139,778,842	145,556,144							
減価償却費を含む支出に対する収入の割合		5.97%	13.24%	2.01%							

リーダーチャート

老朽化状況についての判断方法	建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』
耐震化状況についての判断方法	新耐震基準が「○」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』
バリアフリー状況についての判断方法	建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』
避難所指定についての判断方法	避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。
代替可能施設の有無についての判断方法	最寄りの代替可能施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。

施設調書

施設番号: 30

施設名: 一宮小学校

施設の概要	所在地	一宮町東丁224番地			運営形態	直営						
	所属課	教育総務課			年間運営日数(日)							
	利用圏域	地域			運営時間 ^{※1}	開館	8:15	閉館	17:00			
	コミュニティ区分	上八万地区			運営人員(人) ^{※2}	正職員	3.00	任用職員	1.00			
	施設用途	学校教育系施設				その他	5.00					
	中分類	小中学校			委託先名							
	設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的として設置する。				防災拠点施設指定	指定なし					
						最寄りの代替可能施設	施設名		距離(m)			
	設置条例	徳島市立小学校設置条例				外観						
	現状											
	建設費(円)	392,866,900										
	取得価額等(円)	392,866,900										
	補助金額(円)											
	減価償却累計額(円)	363,494,014										
老朽化比率	92.52%											
備考												
土地情報	敷地面積(m ²)	9,604.00										
	所有区分	公有										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	教室	鉄筋コンクリート	2		414.00	1966/04/30(築54年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	2		329.80	1966/12/26(築54年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	2		297.00	1968/03/31(築53年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	プール付属棟	鉄筋コンクリート	1		35.65	1974/07/10(築46年)	38	老朽化が進行している	×			
	教室・給食室	鉄筋コンクリート	2		970.20	1980/03/28(築41年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	ポンプ室	鉄筋コンクリート	1		2.77	1980/03/28(築41年)	38	老朽化が進行している	×			
	教室	鉄筋コンクリート	2		168.00	1981/12/22(築39年)	47	老朽化が進行している	○	実施済		
	屋内運動場	鉄筋コンクリート	1		680.00	1982/03/06(築39年)	47	老朽化が進行している	○	実施済		
	便所	鉄筋コンクリート	1		5.70	1989/12/27(築31年)	38	老朽化が進行している	○			
	プロパン庫	コンクリートブロック	1		1.74	1980/03/28(築41年)	34	老朽化が進行している	×			
スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)	備考
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3: 稼働年数が耐用年数の
 1/3未満 : 問題なし
 1/3以上2/3未満: 老朽化対策の検討が必要
 2/3以上 : 老朽化が進行している

※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 30

施設名: 一宮小学校

収入の状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度
	市の収入(A)	窓口手数料	0	0		0	年間利用者数(人)	56	55
指定管理者の収入(B)	施設使用料	0	0	0					
	国県支出金(工事等)	0	0	0					
	国県支出金(工事等以外)	0	314,440	550,666					
	その他諸収入(A)	61,160	220,787	85,946					
	指定管理料収入	0	0	0					
	利用料金収入	0	0	0					
	自主事業収入	0	0	0					
その他諸収入(B)	0	0	0						
収入合計(円)		61,160	535,227	636,612					
市の支出(C) 人に係る	人に係るコスト(C)	2,128,389	2,805,592	3,285,175					
	維持補修費	維持補修費	1,009,947	688,556	420,970				
		光熱水費_上水道代	792,128	797,024	828,592				
		光熱水費_下水道代	0	0	0				
		光熱水費_電気代	1,750,283	1,824,540	1,739,126				
		光熱水費_ガス代	6,300	5,451	3,668				
		光熱水費_燃料費	98,389	10,010	8,910				
		委託料_清掃	9,815	9,810	11,159				
	市の支出(C) 施設に係る	委託料_警備	0	0	0				
		委託料_保守管理	441,171	584,440	745,736				
		委託料_その他	151,319	500,846	174,389				
		使用料及び賃借料_土地・建物賃料	141,285	141,285	141,285				
		使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外	149,203	135,149	125,107				
		その他(施設に係る)	692,319	532,245	512,822				
	市の支出(C) 事業に係る	消耗品費	1,453,931	1,098,586	4,810,060				
		燃料費(公用車燃料代等)	0	0	0				
		役務費_電話料金	107,856	106,424	104,735				
		役務費_その他	387,330	366,195	394,428				
		委託料	304,583	415,617	132,526				
備品購入費		525,507	1,186,326	17,416,230					
その他(事業に係る)		2,932,738	3,566,071	3,772,494					
市の支出(C) その他	工事請負費	30,605,204	13,355,597	11,247,017					
	公有財産購入費	0	0	0					
指定管理者の支出(D)	人に係るコスト(D)	0	0	0	<p>レジャーチャート</p>				
	施設に係るコスト	0	0	0					
	事業に係るコスト_自主事業	0	0	0					
	事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0					
支出合計(円)		43,687,697	28,129,764	45,874,429					
利用者1人あたりのコスト(円/人)		780,137	511,450	865,555					
1㎡あたりのコスト(円/㎡)		15,040	9,684	15,792					
稼働日あたりのコスト(円/日)		0	0	0					
支出に対する収入の割合		0.14%	1.90%	1.39%					
減価償却費(円)		5,446,440	5,446,440	5,446,440					
減価償却費を含む支出合計(円)		49,134,137	33,576,204	51,320,869					
減価償却費を含む支出に対する収入の割合		0.12%	1.59%	1.24%					
					老朽化状況についての判断方法	建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』			
					耐震化状況についての判断方法	新耐震基準が「○」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』			
					バリアフリー状況についての判断方法	建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』			
					避難所指定についての判断方法	避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。			
					代替可能施設の有無についての判断方法	最寄りの代替可能施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。			

施設調書

施設番号: 31

施設名: 川内南小学校

施設の概要	所在地	川内町宮島本浦5番地の2			運営形態	直営						
	所属課	教育総務課			年間運営日数(日)							
	利用圏域	地域			運営時間 ^{※1}	開館	8:15	閉館	17:00			
	コミュニティ区分	川内地区			運営人員(人) ^{※2}	正職員	3.00	任用職員				
	施設用途	学校教育系施設				その他	6.00					
	中分類	小中学校			委託先名							
	設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的として設置する。				防災拠点施設指定	指定なし					
						最寄りの代替可能施設	施設名		距離(m)			
	設置条例	徳島市立小学校設置条例			外観							
	現状											
	建設費(円)	711,272,630										
	取得価額等(円)	711,272,630										
	補助金額(円)											
	減価償却累計額(円)	515,656,561										
老朽化比率	72.50%											
備考												
土地情報	敷地面積(m ²)	15,928.34										
	所有区分	公有										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	教室	鉄筋コンクリート	2		1,094.50	1966/10/24(築54年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	2		170.74	1972/06/30(築48年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	2		503.68	1975/09/08(築45年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	2		654.00	1981/03/31(築40年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	機械室	鉄筋コンクリート	1		88.74	1984/02/10(築37年)	38	老朽化が進行している	○			
	プール付属棟	鉄筋コンクリート	1		65.82	1990/03/25(築31年)	38	老朽化が進行している	○			
	屋内運動場	鉄筋コンクリート	1		955.82	1990/03/25(築31年)	47	老朽化対策の検討が必要	○			
	給食室	鉄筋コンクリート	1		240.32	2015/03/23(築6年)	41	問題なし	○			
	給食室	鉄骨造	1		103.92	1978/01/31(築43年)	31	老朽化が進行している	×	実施済		
	スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3: 稼働年数が耐用年数の
 1/3未満 : 問題なし
 1/3以上2/3未満: 老朽化対策の検討が必要
 2/3以上 : 老朽化が進行している

※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 31

施設名: 川内南小学校

収入の状況	項目		平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目		平成30年度	平成31年度	令和2年度
	年間利用者数(人)						年間利用者数(人)		233	222	207
収入の状況	市の収入(A)	窓口手数料	0	0	0	利用状況	<p>(円) (人)</p> <p>70,000,000 235 60,000,000 230 50,000,000 225 40,000,000 215 30,000,000 210 20,000,000 205 10,000,000 195 0 190</p> <p>平成30年度 平成31年度 令和2年度</p> <p>■ 収入合計(円) ■ 支出合計(円) ◆ 年間利用者数(人)</p>				
		施設使用料	0	0	0						
		国県支出金(工事等)	0	0	0						
		国県支出金(工事等以外)	0	181,435	721,547						
		その他諸収入(A)	161,914	340,632	195,819						
	指定管理者の収入(B)	指定管理料収入	0	0	0						
		利用料金収入	0	0	0						
		自主事業収入	0	0	0						
		その他諸収入(B)	0	0	0						
	収入合計(円)		161,914	522,067	917,366						
支出の状況	市の支出(C)_人に係る	人に係るコスト(C)	3,012,862	2,711,346	765,810						
		維持補修費	451,500	1,171,106	1,509,725						
	市の支出(C)_施設に係る	光熱水費_上水道代	1,849,964	1,524,348	901,024						
		光熱水費_下水道代	0	0	0						
		光熱水費_電気代	2,738,448	2,956,830	3,013,814						
		光熱水費_ガス代	24,300	28,121	23,842						
		光熱水費_燃料費	79,369	22,022	8,910						
		委託料_清掃	40,836	39,062	43,582						
		委託料_警備	0	0	0						
		委託料_保守管理	690,593	812,905	1,049,517						
		委託料_その他	212,907	248,337	240,859						
		使用料及び賃借料_土地・建物賃料	0	0	0						
	使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外	151,793	152,122	138,425							
	その他(施設に係る)	366,051	460,442	396,624							
	市の支出(C)_事業に係る	消耗品費	2,271,525	2,168,348	7,486,984						
		燃料費(公用車燃料代等)	0	0	0						
		役務費_電話料金	166,849	166,235	172,149						
		役務費_その他	482,802	427,715	492,841						
		委託料	380,931	737,631	302,862						
		備品購入費	568,526	905,948	22,735,758						
市の支出(C)_その他	その他(事業に係る)	4,025,771	4,881,553	5,074,382							
	工事請負費	26,953,855	2,285,533	13,039,745							
指定管理者の支出(D)	公有財産購入費	0	0	0							
	人に係るコスト(D)	0	0	0							
	施設に係るコスト	0	0	0							
	事業に係るコスト_自主事業	0	0	0							
	事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0							
支出合計(円)		44,468,882	21,699,604	57,396,853							
利用者1人あたりのコスト(円/人)		190,854	97,746	277,279							
1㎡あたりのコスト(円/㎡)		11,468	5,596	14,802							
稼働日あたりのコスト(円/日)		0	0	0							
支出に対する収入の割合		0.36%	2.41%	1.60%							
減価償却費(円)		12,433,088	12,202,239	12,202,239							
減価償却費を含む支出合計(円)		56,901,970	33,901,843	69,599,092							
減価償却費を含む支出に対する収入の割合		0.28%	1.54%	1.32%							

レーダーチャート

	<p>老朽化状況について の判断方法</p> <p>建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』</p>
<p>耐震化状況について の判断方法</p> <p>新耐震基準が「○」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』</p>	<p>バリアフリー状況について の判断方法</p> <p>建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』</p>
<p>避難所指定について の判断方法</p> <p>避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。</p>	<p>代替可能施設の有無 についての判断方法</p> <p>最寄りの代替可能施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。</p>

施設調書

施設番号: 32

施設名: 加茂名小学校

施設概要表: 所在地(庄町5丁目19番地), 運営形態(直営), 年間運営日数(日), 運営時間(開館 8:00, 閉館 16:45), コミュニティ区分(加茂名地区), 施設用途(学校教育系施設), 中分類(小中学校), 設置目的(学校教育法に基づき...), 設置条例(徳島市立小学校設置条例), 建設費(781,795,452), 取得価額等(781,795,452), 補助金額(0), 減価償却累計額(653,947,847), 老朽化比率(83.65%), 備考



土地情報表: 敷地面積(21,344.12), 所有区分(公有)

建物状況表: 名称, 構造, 階数, 建築面積, 延床面積, 建築年月日, 法定耐用年数, 老朽化状況, 新耐震基準, 耐震化状況, バリアフリー状況

スペース構成の状況表: 名称, 利用料収入, 延床面積, 年間利用者数, 利用目的別(主催事業, サークル, 地域利用, 官庁利用, 一般利用), 利用状況, 稼働率, 備考

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している
※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している
※3: 稼働年数が耐用年数の1/3未満:問題なし, 1/3以上2/3未満:老朽化対策の検討が必要, 2/3以上:老朽化が進行している
※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 32

施設名:

加茂名小学校

収入の状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度
		窓口手数料	0	0		0	年間利用者数(人)	399	394
市の収入(A)	施設使用料	0	0	0	<p>(円) (人)</p> <p>120,000,000 — 405 100,000,000 — 400 80,000,000 — 395 60,000,000 — 390 40,000,000 — 385 20,000,000 — 375 0 — 370</p> <p>平成30年度 平成31年度 令和2年度</p> <p>■ 収入合計(円) ■ 支出合計(円) ◆ 年間利用者数(人)</p>				
	国県支出金(工事等)	0	9,782,000	0					
	国県支出金(工事等以外)	0	0	1,151,635					
	その他諸収入(A)	183,240	385,782	239,049					
	指定管理料収入	0	0	0					
	利用料金収入	0	0	0					
	自主事業収入	0	0	0					
	その他諸収入(B)	0	0	0					
	収入合計(円)	183,240	10,167,782	1,390,684					
	市の支出(C)_人に係る	人に係るコスト(C)	5,308,551	2,395,466		3,499,154			
市の支出(C)_施設に係る	維持補修費	2,388,050	805,582	773,410	<p>老化状況 3 2 1 0</p> <p>代替可能施設の有無 耐震化状況 避難所指定 バリアフリー状況</p>				
	光熱水費_上水道代	2,107,292	1,791,548	2,060,472					
	光熱水費_下水道代	0	0	0					
	光熱水費_電気代	3,177,559	3,011,983	3,302,166					
	光熱水費_ガス代	10,800	10,885	11,004					
	光熱水費_燃料費	158,067	64,064	0					
	委託料_清掃	70,105	69,741	80,428					
	委託料_警備	0	0	0					
	委託料_保守管理	1,010,528	1,163,857	1,474,171					
	委託料_その他	359,798	1,735,445	383,361					
使用料及び賃借料_土地・建物賃料	0	0	0						
使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外	124,381	124,710	124,938						
その他(施設に係る)	719,017	679,325	752,009						
市の支出(C)_事業に係る	消耗品費	2,870,961	2,196,458	9,115,779	<p>レジャーチャート</p> <p>老化状況についての判断方法 建物状況の老化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』</p> <p>耐震化状況についての判断方法 新耐震基準が「○」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』</p> <p>バリアフリー状況についての判断方法 建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』</p> <p>避難所指定についての判断方法 避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。</p> <p>代替可能施設の有無についての判断方法 最寄りの代替可能施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。</p>				
	燃料費(公用車燃料代等)	0	0	0					
	役務費_電話料金	312,838	275,496	289,630					
	役務費_その他	716,875	618,904	722,288					
	委託料	693,765	1,114,569	520,580					
	備品購入費	2,584,145	608,207	36,507,155					
その他(事業に係る)	6,399,651	7,919,503	8,190,711						
市の支出(C)_その他	工事請負費	19,062,006	50,794,211	28,337,046					
	公有財産購入費	0	0	0					
指定管理者の支出(D)	人に係るコスト(D)	0	0	0					
	施設に係るコスト	0	0	0					
	事業に係るコスト_自主事業	0	0	0					
	事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0					
支出合計(円)	48,074,389	75,379,954	96,144,302						
利用者1人あたりのコスト(円/人)	120,487	191,320	251,687						
1㎡あたりのコスト(円/㎡)	7,856	12,318	15,711						
稼働日あたりのコスト(円/日)	0	0	0						
支出に対する収入の割合	0.38%	13.49%	1.45%						
減価償却費(円)	10,022,786	8,801,039	8,801,039						
減価償却費を含む支出合計(円)	58,097,175	84,180,993	104,945,341						
減価償却費を含む支出に対する収入の割合	0.32%	12.08%	1.33%						

施設調書

施設番号: 33

施設名: 八万小学校

施設の概要	所在地	城南町四丁目1番52号			運営形態	直営						
	所属課	教育総務課			年間運営日数(日)							
	利用圏域	地域			運営時間 ^{※1}	開館	8:15	閉館	17:00			
	コミュニティ区分	八万地区			運営人員(人) ^{※2}	正職員	5.00	任用職員	5.00			
	施設用途	学校教育系施設				その他	9.00					
	中分類	小中学校			委託先名							
	設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的として設置する。				防災拠点施設指定	指定なし					
						最寄りの代替可能施設	施設名		距離(m)			
	設置条例	徳島市立小学校設置条例				外観						
	現状											
	建設費(円)	988,432,550										
	取得価額等(円)	988,432,550										
	補助金額(円)											
	減価償却累計額(円)	871,914,092										
老朽化比率	88.21%											
備考												
土地情報	敷地面積(m ²)	17,632.00										
	所有区分	公有										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	教室	鉄筋コンクリート	2		396.39	1967/02/28(築54年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	3		594.99	1968/04/08(築52年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	3		594.99	1969/04/08(築51年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	3		347.24	1970/03/25(築51年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	2		231.68	1971/03/20(築50年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	2		171.04	1972/02/25(築49年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	3		203.59	1972/11/15(築48年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	プール付属棟	鉄筋コンクリート	1		62.10	1978/07/31(築42年)	38	老朽化が進行している	×			
	倉庫	鉄筋コンクリート	1		72.05	1980/02/10(築41年)	38	老朽化が進行している	×			
	教室	鉄筋コンクリート	4		3,062.02	1980/08/25(築40年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	便所	鉄筋コンクリート	1		4.87	1993/09/20(築27年)	38	老朽化が進行している	○			
	給食室	鉄筋コンクリート	1		307.00	2000/03/27(築21年)	41	老朽化対策の検討が必要	○	実施済		
	倉庫	鉄骨造	1		11.00	1994/03/31(築27年)	31	老朽化が進行している	○			
	便所	鉄骨造	2		18.00	1979/02/28(築42年)	31	老朽化が進行している	×			
	倉庫	鉄骨造	1		2.00	1973/11/30(築47年)	31	老朽化が進行している	×			
	屋内運動場	鉄骨造	2		893.65	1974/06/30(築46年)	34	老朽化が進行している	×	実施済		
スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)	備考
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3: 稼働年数が耐用年数の
 1/3未満 : 問題なし
 1/3以上2/3未満: 老朽化対策の検討が必要
 2/3以上 : 老朽化が進行している

※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 33

施設名: 八万小学校

	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度				
						年間利用者数(人)	708	699	680				
収入の状況	市の収入(A)	窓口手数料	0	0	0	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> </div> <div style="width: 45%;"> </div> </div>							
		施設使用料	0	0	0								
		国県支出金(工事等)	0	0	0								
		国県支出金(工事等以外)	0	0	1,773,215								
		その他諸収入(A)	321,652	544,162	391,902								
	指定管理者の収入(B)	指定管理料収入	0	0	0								
		利用料金収入	0	0	0								
		自主事業収入	0	0	0								
		その他諸収入(B)	0	0	0								
	収入合計(円)		321,652	544,162	2,165,117								
	支出の状況	市の支出(C)_人に係る	人に係るコスト(C)	8,399,895	7,665,013		11,450,550	レ ー ダ ー チ ャ ー ト	老化化状況			<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>収入合計(円)</p> <p>支出合計(円)</p> <p>年間利用者数(人)</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p>老化化状況</p> <p>耐震化状況</p> <p>バリアフリー状況</p> <p>避難所指定</p> <p>代替可能施設の有無</p> </div> </div>	
			維持補修費	2,834,042	1,506,297		2,408,547						
		市の支出(C)_施設に係る	光熱水費_上水道代	1,920,616	1,770,503		1,838,944						
			光熱水費_下水道代	0	0		0						
			光熱水費_電気代	4,037,933	4,555,209		4,869,024						
光熱水費_ガス代			10,351	20,372	21,384								
光熱水費_燃料費			97,416	10,010	40,095								
委託料_清掃			123,210	124,677	143,170								
委託料_警備			0	0	0								
委託料_保守管理			957,991	1,170,145	1,407,496								
委託料_その他			478,062	464,488	908,985								
使用料及び賃借料_土地・建物賃料			0	0	0								
使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外			124,381	124,710	124,938								
その他(施設に係る)		793,359	889,363	857,393									
市の支出(C)_事業に係る		消耗品費	4,690,442	3,532,652	12,743,631								
		燃料費(公用車燃料代等)	0	0	0								
		役務費_電話料金	402,243	409,500	386,036								
		役務費_その他	808,694	706,116	834,375								
		委託料	1,230,028	1,714,422	812,892								
		備品購入費	4,846,458	1,045,252	40,935,328								
		その他(事業に係る)	7,752,097	9,396,413	9,591,306								
市の支出(C)_その他		工事請負費	57,529,645	5,166,939	36,498,635								
		公有財産購入費	0	0	0								
指定管理者の支出(D)		人に係るコスト(D)	0	0	0								
		施設に係るコスト	0	0	0								
		事業に係るコスト_自主事業	0	0	0								
		事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0								
支出合計(円)		97,036,863	40,272,081	125,872,729									
利用者1人あたりのコスト(円/人)		137,058	57,614	185,107									
1㎡あたりのコスト(円/㎡)		13,917	5,776	18,052									
稼働日あたりのコスト(円/日)		0	0	0									
支出に対する収入の割合		0.33%	1.35%	1.72%									
減価償却費(円)		12,917,697	12,642,298	12,642,298									
減価償却費を含む支出合計(円)		109,954,560	52,914,379	138,515,027									
減価償却費を含む支出に対する収入の割合		0.29%	1.03%	1.56%									
老朽化状況についての判断方法		建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』											
耐震化状況についての判断方法		新耐震基準が「○」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』											
バリアフリー状況についての判断方法		建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』											
避難所指定についての判断方法		避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。											
代替可能施設の有無についての判断方法		最寄りの代替可能施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。											

施設調書

施設番号: 34

施設名: 佐古小学校

施設の概要	所在地	南佐古四番町1番32号			運営形態	直営						
	所属課	教育総務課			年間運営日数(日)							
	利用圏域	地域			運営時間 ^{※1}	開館	8:00	閉館	16:45			
	コミュニティ区分	佐古地区			運営人員(人) ^{※2}	正職員	5.00	任用職員	3.00			
	施設用途	学校教育系施設				その他	10.00					
	中分類	小中学校			委託先名							
	設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的として設置する。				防災拠点施設指定	指定なし					
						最寄りの代替可能施設	施設名		距離(m)			
	設置条例	徳島市立小学校設置条例				外観						
	現状											
	建設費(円)	1,334,157,950										
	取得価額等(円)	1,325,571,850										
	補助金額(円)											
	減価償却累計額(円)	765,231,731										
老朽化比率	57.73%											
備考												
土地情報	敷地面積(m ²)	19,509.91										
	所有区分	公有										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	管理棟	鉄筋コンクリート	2		595.00	1967/03/15(築54年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	2		230.64	1968/03/20(築53年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	プール付属棟	鉄筋コンクリート	1		58.82	1974/08/15(築46年)	38	老朽化が進行している	×			
	屋内運動場	鉄筋コンクリート	2		1,204.75	1991/03/25(築30年)	47	老朽化対策の検討が必要	○			
	給食室	鉄筋コンクリート	1		267.00	1997/11/30(築23年)	41	老朽化対策の検討が必要	○			
	教室	鉄筋コンクリート	3		4,403.17	1997/11/30(築23年)	47	老朽化対策の検討が必要	○			
	教室	鉄筋コンクリート			518.00	1960/03/31(築61年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	便所	鉄筋コンクリート	1		12.00	1988/03/01(築33年)	38	老朽化が進行している	○			
	部室	コンクリートブロック	1		65.00	1990/08/31(築30年)	38	老朽化が進行している	○			
	倉庫	コンクリートブロック	1		15.00	1982/03/31(築39年)	34	老朽化が進行している	○			
スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)	備考
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3: 稼働年数が耐用年数の
 1/3未満 : 問題なし
 1/3以上2/3未満: 老朽化対策の検討が必要
 2/3以上 : 老朽化が進行している

※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 34

施設名: 佐古小学校

収入の状況	項目		平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目		平成30年度	平成31年度	令和2年度
			年間利用者数(人)	531	536		552				
収入の状況	市の収入(A)	窓口手数料	0	0	0	レ ー ダ ー チ ャ ー ト	<p>収入合計(円) 支出合計(円) 年間利用者数(人)</p>				
		施設使用料	0	0	0						
		国県支出金(工事等)	0	0	0						
		国県支出金(工事等以外)	0	0	1,802,659						
		その他諸収入(A)	261,720	475,089	338,005						
	指定管理者の収入(B)	指定管理料収入	0	0	0						
		利用料金収入	0	0	0						
		自主事業収入	0	0	0						
		その他諸収入(B)	0	0	0						
	収入合計(円)		261,720	475,089	2,140,664						
	支出の状況	市の支出(C)_人に係る	人に係るコスト(C)	7,472,646	7,284,806			8,339,355			
			維持補修費	1,797,420	1,718,232			1,212,211			
		市の支出(C)_施設に係る	光熱水費_上水道代	1,488,252	1,453,432			1,280,588			
			光熱水費_下水道代	1,178,526	1,143,164			1,012,127			
			光熱水費_電気代	4,650,605	5,012,178			5,262,924			
			光熱水費_ガス代	33,281	32,360			31,176			
			光熱水費_燃料費	151,877	77,176			58,360			
			委託料_清掃	93,239	94,711			116,220			
委託料_警備			0	0	0						
委託料_保守管理			761,560	919,332	1,194,940						
委託料_その他			446,377	478,649	467,114						
使用料及び賃借料_土地・建物賃料			0	0	0						
使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外			127,171	127,272	113,347						
その他(施設に係る)		319,077	273,796	361,135							
市の支出(C)_事業に係る		消耗品費	4,334,520	3,016,456	11,818,083						
		燃料費(公用車燃料代等)	0	0	0						
		役務費_電話料金	275,682	290,324	257,882						
		役務費_その他	793,667	855,153	942,418						
		委託料	978,889	1,434,360	695,698						
		備品購入費	1,257,933	863,222	49,064,371						
市の支出(C)_その他		その他(事業に係る)	7,735,235	9,823,430	9,946,517						
		工事請負費	122,805	3,190,660	23,598,279						
指定管理者の支出(D)		公有財産購入費	0	0	0						
	人に係るコスト(D)	0	0	0							
	施設に係るコスト	0	0	0							
	事業に係るコスト_自主事業	0	0	0							
	事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0							
支出合計(円)		34,018,762	38,088,713	115,772,745							
利用者1人あたりのコスト(円/人)		64,065	71,061	209,733							
1㎡あたりのコスト(円/㎡)		4,616	5,169	15,710							
稼働日あたりのコスト(円/日)		0	0	0							
支出に対する収入の割合		0.77%	1.25%	1.85%							
減価償却費(円)		26,827,667	26,827,667	26,827,667							
減価償却費を含む支出合計(円)		60,846,429	64,916,380	142,600,412							
減価償却費を含む支出に対する収入の割合		0.43%	0.73%	1.50%							
老朽化状況		3									
耐震化状況		2									
代替可能施設の有無		1									
避難所指定		0									
バリアフリー状況		1									
老朽化状況についての判断方法		建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』									
耐震化状況についての判断方法		新耐震基準が「○」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』									
バリアフリー状況についての判断方法		建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』									
避難所指定についての判断方法		避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。									
代替可能施設の有無についての判断方法		最寄りの代替可能施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。									

施設調書

施設番号: 35

施設名: 川内北小学校

施設の概要	所在地	川内町大松133番地				運営形態	直営					
	所属課	教育総務課				年間運営日数(日)						
	利用圏域	地域				運営時間※1	開館	8:15	閉館	17:00		
	コミュニティ区分	川内地区				運営人員(人)※2	正職員	5.00	任用職員	3.00		
	施設用途	学校教育系施設					その他	7.00				
	中分類	小中学校				委託先名						
	設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的として設置する。				防災拠点施設指定	指定なし					
						最寄りの代替可能施設	施設名		距離(m)			
	設置条例	徳島市立小学校設置条例				外観						
	現状											
	建設費(円)	807,520,950										
	取得価額等(円)	807,520,950										
	補助金額(円)											
減価償却累計額(円)	680,138,366											
老朽化比率	84.23%											
備考												
土地情報	敷地面積(m ²)	17,447.00										
	所有区分	公有										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況※3	新耐震基準※4	耐震化状況	バリアフリー状況	
	教室	鉄筋コンクリート	4		627.90	1970/03/31(築51年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	3		815.82	1971/03/30(築50年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	屋内運動場	鉄筋コンクリート	1		775.00	1977/03/20(築44年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	3		737.00	1978/03/20(築43年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	3		628.95	1979/02/10(築42年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	管理棟	鉄筋コンクリート	2		408.22	1980/03/19(築41年)	50	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	3		368.56	1981/03/31(築40年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	2		415.77	1984/03/31(築37年)	47	老朽化が進行している	○	実施済		
	プール付属棟	鉄筋コンクリート	1		20.16	2000/08/25(築20年)	38	老朽化対策の検討が必要	○			
	渡り廊下	鉄筋コンクリート	1		146.14	2002/03/14(築19年)	47	老朽化対策の検討が必要	○			
	給食室	鉄筋コンクリート	1		249.95	2002/03/14(築19年)	41	老朽化対策の検討が必要	○			
	プロパン庫	鉄筋コンクリート	1		10.95	2002/03/14(築19年)	38	老朽化対策の検討が必要	○			
	機械室	コンクリートブロック	1		98.00	1978/03/31(築43年)	34	老朽化が進行している	×			
	教室	鉄骨造	1		196.70	2009/03/26(築12年)	34	老朽化対策の検討が必要	○			
	自転車置場・置場	鉄骨造	1		19.60	1984/03/31(築37年)	31	老朽化が進行している	○			
倉庫	鉄骨造	1		52.00	1979/03/31(築42年)							
スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)	備考
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1: 24時間の場合は0:00～23:59と表記している

※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3: 稼働年数が耐用年数の
 1/3未満 : 問題なし
 1/3以上2/3未満: 老朽化対策の検討が必要
 2/3以上 : 老朽化が進行している

※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 35

施設名: 川内北小学校

収入の状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度
	市の収入(A)	窓口手数料	0	0		0	年間利用者数(人)	638	629
指定管理者の収入(B)	施設使用料	0	0	0					
	国県支出金(工事等)	0	0	0					
	国県支出金(工事等以外)	0	0	1,704,622					
	その他諸収入(A)	374,808	581,828	433,528					
	指定管理料収入	0	0	0					
	利用料金収入	0	0	0					
	自主事業収入	0	0	0					
その他諸収入(B)	0	0	0						
収入合計(円)		374,808	581,828	2,138,150					
支出の状況	市の支出(C)_人に係る	人に係るコスト(C)	5,516,578	7,652,555		8,501,386			
	市の支出(C)_施設に係る	維持補修費	3,272,422	2,520,537	1,356,257				
		光熱水費_上水道代	2,405,260	2,178,024	2,093,844				
		光熱水費_下水道代	0	0	0				
		光熱水費_電気代	5,039,520	5,528,815	5,555,650				
		光熱水費_ガス代	20,782	19,613	12,838				
		光熱水費_燃料費	115,262	5,005	17,820				
		委託料_清掃	111,818	112,905	134,748				
		委託料_警備	0	0	0				
		委託料_保守管理	788,459	929,085	1,049,046				
		委託料_その他	324,219	364,576	363,359				
	市の支出(C)_事業に係る	使用料及び賃借料_土地・建物賃料	0	0	0				
		使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外	151,794	152,122	138,425				
		その他(施設に係る)	553,742	965,400	1,007,830				
		消耗品費	4,127,584	3,326,766	13,710,626				
		燃料費(公用車燃料代等)	0	0	0				
		役務費_電話料金	313,106	306,056	341,767				
		役務費_その他	658,480	587,533	805,873				
		委託料	1,120,688	1,586,995	746,685				
備品購入費		5,230,974	1,097,862	35,662,390					
その他(事業に係る)		6,284,326	7,383,993	7,607,823					
市の支出(C)_その他	工事請負費	56,134,054	6,247,729	20,822,320					
	公有財産購入費	0	0	0					
指定管理者の支出(D)	人に係るコスト(D)	0	0	0	<p>レジャーチャート</p>				
	施設に係るコスト	0	0	0					
	事業に係るコスト_自主事業	0	0	0					
	事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0					
支出合計(円)		92,169,068	40,965,571	99,928,687	老化状況について の判断方法	建物状況の老化状況により点数の決定を行い、 平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』			
利用者1人あたりのコスト(円/人)		144,466	65,128	156,139	耐震化状況について の判断方法	新耐震基準が「○」の場合は3点とし、 それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を 行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』			
1㎡あたりのコスト(円/㎡)		16,701	7,423	18,107	バリアフリー状況につ いての判断方法	建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、 平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』			
稼働日あたりのコスト(円/日)		0	0	0	避難所指定について の判断方法	避難所指定の建物がある場合は3点とし、 ない場合は1点とする。			
支出に対する収入の割合		0.41%	1.42%	2.14%	代替可能施設の有無 についての判断方法	最寄りの代替可能施設がない場合は3点とし、 ある場合は1点とする。			
減価償却費(円)		13,784,501	13,784,501	13,784,501					
減価償却費を含む支出合計(円)		105,953,569	54,750,072	113,713,188					
減価償却費を含む支出に対する収入の割合		0.35%	1.06%	1.88%					

施設調書

施設番号: 36

施設名: 北井上小学校

施設の概要	所在地	国府町西黒田字南傍示205番地の2				運営形態	直営					
	所属課	教育総務課				年間運営日数(日)						
	利用圏域	地域				運営時間 ^{※1}	開館	8:15	閉館	17:00		
	コミュニティ区分	北井上地区				運営人員(人) ^{※2}	正職員	2.00	任用職員	1.00		
	施設用途	学校教育系施設					その他	6.00				
	中分類	小中学校				委託先名						
	設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的として設置する。				防災拠点施設指定	指定なし					
						最寄りの代替可能施設	施設名		距離(m)			
	設置条例	徳島市立小学校設置条例				外観						
	現状											
	建設費(円)	596,805,520										
	取得価額等(円)	596,805,520										
	補助金額(円)											
減価償却累計額(円)	453,779,458											
老朽化比率	76.03%											
備考												
土地情報	敷地面積(m ²)	10,801.00										
	所有区分	公有										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	管理棟	鉄筋コンクリート	2		250.43	1970/07/10(築50年)	50	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	4		1,197.00	1982/02/10(築39年)	47	老朽化が進行している	○	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	1		170.00	1985/03/06(築36年)	47	老朽化が進行している	○			
	教室	鉄筋コンクリート	4		336.00	1989/03/31(築32年)	47	老朽化が進行している	○			
	教室	鉄筋コンクリート	2		947.49	1989/03/31(築32年)	47	老朽化が進行している	○			
	屋内運動場	鉄筋コンクリート	2		919.40	1989/03/31(築32年)	47	老朽化が進行している	○			
	プール付属棟	鉄筋コンクリート	1		59.00	1992/03/31(築29年)	38	老朽化が進行している	○			
	給食室	鉄筋コンクリート	1		150.00	1995/03/31(築26年)	41	老朽化対策の検討が必要	○			
	便所	鉄筋コンクリート	1		29.44	2000/12/29(築20年)	38	老朽化対策の検討が必要	○			
	倉庫	コンクリートブロック	1		49.77	1992/03/31(築29年)	34	老朽化が進行している	○			
スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)	備考
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3: 稼働年数が耐用年数の

1/3未満 : 問題なし
1/3以上2/3未満: 老朽化対策の検討が必要
2/3以上 : 老朽化が進行している

※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 36

施設名: 北井上小学校

収入の状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度
	市の収入(A)	窓口手数料	0	0		0	年間利用者数(人)	136	135
指定管理者の収入(B)	施設使用料	0	0	0					
	国県支出金(工事等)	1,144,000	3,747,000	0		(円)	(人)		
	国県支出金(工事等以外)	216,355	0	647,640		70,000,000	141		
	その他諸収入(A)	103,616	256,995	126,018		60,000,000	140		
	指定管理料収入	0	0	0		50,000,000	139		
	利用料金収入	0	0	0		40,000,000	138		
	自主事業収入	0	0	0		30,000,000	137		
その他諸収入(B)	0	0	0	20,000,000		136			
収入合計(円)	1,463,971	4,003,995	773,658	10,000,000		135			
市の支出(C) 人に係る	人に係るコスト(C)	1,792,224	2,213,264	2,524,185		0	平成30年度		
	維持補修費	維持補修費	1,283,122	1,044,613	2,123,374		平成31年度		
		光熱水費_上水道代	1,342,698	1,249,908	1,516,824		令和2年度		
		光熱水費_下水道代	0	0	0		収入合計(円)		
		光熱水費_電気代	2,586,530	2,660,185	2,743,783		支出合計(円)		
		光熱水費_ガス代	22,460	23,007	33,845		利用者1人あたりのコスト(円/人)		
		光熱水費_燃料費	96,768	36,536	16,929		1㎡あたりのコスト(円/㎡)		
		委託料_清掃	24,186	23,901	29,476		稼働日あたりのコスト(円/日)		
		委託料_警備	0	0	0		支出に対する収入の割合		
		委託料_保守管理	742,743	878,475	1,032,295		減価償却費(円)		
		委託料_その他	217,961	633,438	747,573		減価償却費を含む支出合計(円)		
	使用料及び賃借料_土地・建物賃料	848,200	856,054	863,906	減価償却費を含む支出に対する収入の割合				
	使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外	149,202	135,148	125,106					
	その他(施設に係る)	767,404	632,283	559,783					
	市の支出(C) 施設に係る	消耗品費	1,614,897	1,217,185	5,755,084				
		燃料費(公用車燃料代等)	0	0	0				
		役務費_電話料金	167,656	186,171	221,486				
		役務費_その他	474,908	457,062	588,419				
		委託料	241,854	561,955	221,125				
備品購入費		929,111	1,302,063	24,079,294					
市の支出(C) 事業に係る	その他(事業に係る)	4,231,361	5,246,630	5,429,819					
	工事請負費	14,486,538	26,219,047	15,580,532					
	公有財産購入費	0	0	0					
市の支出(C) その他	人に係るコスト(D)	0	0	0					
	施設に係るコスト	0	0	0					
	事業に係るコスト_自主事業	0	0	0					
	事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0					
支出の状況	支出合計(円)	32,019,823	45,576,925	64,192,838	老朽化状況についての判断方法	建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』			
	利用者1人あたりのコスト(円/人)	235,440	337,607	458,520	耐震化状況についての判断方法	新耐震基準が「○」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』			
	1㎡あたりのコスト(円/㎡)	7,793	11,093	15,624	バリアフリー状況についての判断方法	建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』			
	稼働日あたりのコスト(円/日)	0	0	0	避難所指定についての判断方法	避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。			
	支出に対する収入の割合	4.57%	8.79%	1.21%	代替可能施設の有無についての判断方法	最寄りの代替可能施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。			
	減価償却費(円)	13,340,416	13,340,416	13,340,415					
	減価償却費を含む支出合計(円)	45,360,239	58,917,341	77,533,253					
	減価償却費を含む支出に対する収入の割合	3.23%	6.80%	1.00%					

施設調書

施設番号: 37

施設名: 上八万小学校

施設の概要	所在地	上八万町樋口52番地		運営形態	直営							
	所属課	教育総務課		年間運営日数(日)								
	利用圏域	地域		運営時間 ^{※1}	開館	8:15	閉館	17:00				
	コミュニティ区分	上八万地区		運営人員(人) ^{※2}	正職員	3.00	任用職員	1.00				
	施設用途	学校教育系施設			その他	6.00						
	中分類	小中学校		委託先名								
	設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的として設置する。			防災拠点施設指定	指定なし						
					最寄りの代替可能施設	施設名		距離(m)				
	設置条例	徳島市立小学校設置条例			外観							
	現状											
	建設費(円)	694,290,450										
	取得価額等(円)	694,290,450										
	補助金額(円)											
減価償却累計額(円)	541,036,694											
老朽化比率	77.93%											
備考												
土地情報	敷地面積(m ²)	11,531.00										
	所有区分	公有										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	教室	鉄筋コンクリート	2		185.14	1971/04/09(築49年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	2		305.13	1976/03/19(築45年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	プール付属棟	鉄筋コンクリート	1		52.00	1977/08/15(築43年)	38	老朽化が進行している	×			
	教室	鉄筋コンクリート	3		698.70	1979/07/16(築41年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室・給食室	鉄筋コンクリート	3		345.60	1980/04/25(築40年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	3		1,610.47	1983/03/31(築38年)	47	老朽化が進行している	○	実施済		
	屋内運動場	鉄筋コンクリート	1		680.12	1984/11/10(築36年)	47	老朽化が進行している	○			
	教室	鉄筋コンクリート	2		692.43	1999/03/31(築22年)	47	老朽化対策の検討が必要	○			
	燃料庫	鉄筋コンクリート	1		6.60	1999/04/15(築21年)	38	老朽化対策の検討が必要	○			
	ポンプ室	コンクリートブロック	1		10.49	1980/04/25(築40年)	34	老朽化が進行している	×			
	不燃物置場	鉄骨造	1		23.10	2001/11/12(築19年)	31	老朽化対策の検討が必要	○			
	倉庫	木造	1		50.20	1999/04/15(築21年)	15	老朽化が進行している	○			
	エレベーター	鉄骨造	1		31.65	2002/11/12(築18年)			○			
	給食室	鉄骨造その他	1		44.00	2009/09/30(築11年)			○			
	渡り廊下側壁	鉄骨その他	1		16.00	1983/03/31(築38年)			○			
スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)	備考
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3: 稼働年数が耐用年数の
 1/3未満 : 問題なし
 1/3以上2/3未満: 老朽化対策の検討が必要
 2/3以上 : 老朽化が進行している

※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 37

施設名: 上八万小学校

収入の状況	項目		平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目		平成30年度	平成31年度	令和2年度												
			窓口手数料	0	0		0	年間利用者数(人)		296	292	305											
収入の状況	市の収入(A)	施設使用料	0	0	0	レ ー ダ ー チ ャ ー ト		(円)			(人)												
		国県支出金(工事等)	2,263,000	5,273,000	5,228,000			140,000,000	120,000,000	100,000,000	80,000,000	60,000,000	40,000,000	20,000,000	0								
		国県支出金(工事等以外)	172,900	0	1,106,091			140,000,000	120,000,000	100,000,000	80,000,000	60,000,000	40,000,000	20,000,000	0								
		その他諸収入(A)	162,360	12,341,224	209,466			140,000,000	120,000,000	100,000,000	80,000,000	60,000,000	40,000,000	20,000,000	0								
		指定管理料収入	0	0	0			140,000,000	120,000,000	100,000,000	80,000,000	60,000,000	40,000,000	20,000,000	0								
	指定管理者の収入(B)	利用料金収入	0	0	0			140,000,000	120,000,000	100,000,000	80,000,000	60,000,000	40,000,000	20,000,000	0								
		自主事業収入	0	0	0			140,000,000	120,000,000	100,000,000	80,000,000	60,000,000	40,000,000	20,000,000	0								
		その他諸収入(B)	0	0	0			140,000,000	120,000,000	100,000,000	80,000,000	60,000,000	40,000,000	20,000,000	0								
		収入合計(円)		2,598,260	17,614,224			6,543,557	140,000,000	120,000,000	100,000,000	80,000,000	60,000,000	40,000,000	20,000,000	0							
	支出の状況	市の支出(C)_人に係る	人に係るコスト(C)	5,116,120	4,660,982			5,989,183	老朽化状況	3		耐震化状況			バリアフリー状況			避難所指定			代替可能施設の有無		
			維持補修費	672,691	987,758			1,270,799	3	耐震化状況			バリアフリー状況			避難所指定			代替可能施設の有無				
		市の支出(C)_施設に係る	光熱水費_上水道代	3,020,060	1,728,872			2,204,990	3	耐震化状況			バリアフリー状況			避難所指定			代替可能施設の有無				
			光熱水費_下水道代	0	0			0	3	耐震化状況			バリアフリー状況			避難所指定			代替可能施設の有無				
			光熱水費_電気代	3,403,796	3,231,670			3,381,478	3	耐震化状況			バリアフリー状況			避難所指定			代替可能施設の有無				
光熱水費_ガス代			9,900	7,268	8,253	3	耐震化状況			バリアフリー状況			避難所指定			代替可能施設の有無							
光熱水費_燃料費			134,135	46,046	0	3	耐震化状況			バリアフリー状況			避難所指定			代替可能施設の有無							
委託料_清掃			51,877	52,083	64,216	3	耐震化状況			バリアフリー状況			避難所指定			代替可能施設の有無							
委託料_警備			0	0	0	3	耐震化状況			バリアフリー状況			避難所指定			代替可能施設の有無							
委託料_保守管理			1,626,703	1,755,003	1,901,388	3	耐震化状況			バリアフリー状況			避難所指定			代替可能施設の有無							
委託料_その他			256,906	271,198	534,725	3	耐震化状況			バリアフリー状況			避難所指定			代替可能施設の有無							
使用料及び賃借料_土地・建物賃料			0	0	0	3	耐震化状況			バリアフリー状況			避難所指定			代替可能施設の有無							
使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外		147,907	133,841	123,787	3	耐震化状況			バリアフリー状況			避難所指定			代替可能施設の有無								
その他(施設に係る)		481,508	451,874	472,877	3	耐震化状況			バリアフリー状況			避難所指定			代替可能施設の有無								
市の支出(C)_事業に係る		消耗品費	2,405,672	2,084,615	8,308,450	3	耐震化状況			バリアフリー状況			避難所指定			代替可能施設の有無							
		燃料費(公用車燃料代等)	0	0	0	3	耐震化状況			バリアフリー状況			避難所指定			代替可能施設の有無							
		役務費_電話料金	167,990	198,712	205,567	3	耐震化状況			バリアフリー状況			避難所指定			代替可能施設の有無							
		役務費_その他	558,674	504,362	559,676	3	耐震化状況			バリアフリー状況			避難所指定			代替可能施設の有無							
		委託料	548,559	924,006	400,532	3	耐震化状況			バリアフリー状況			避難所指定			代替可能施設の有無							
	備品購入費	800,770	457,614	27,721,478	3	耐震化状況			バリアフリー状況			避難所指定			代替可能施設の有無								
	その他(事業に係る)	4,883,539	5,938,517	6,480,417	3	耐震化状況			バリアフリー状況			避難所指定			代替可能施設の有無								
市の支出(C)_その他	工事請負費	49,335,053	47,267,934	62,524,595	3	耐震化状況			バリアフリー状況			避難所指定			代替可能施設の有無								
	公有財産購入費	0	0	0	3	耐震化状況			バリアフリー状況			避難所指定			代替可能施設の有無								
指定管理者の支出(D)	人に係るコスト(D)	0	0	0	3	耐震化状況			バリアフリー状況			避難所指定			代替可能施設の有無								
	施設に係るコスト	0	0	0	3	耐震化状況			バリアフリー状況			避難所指定			代替可能施設の有無								
	事業に係るコスト_自主事業	0	0	0	3	耐震化状況			バリアフリー状況			避難所指定			代替可能施設の有無								
	事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0	3	耐震化状況			バリアフリー状況			避難所指定			代替可能施設の有無								
支出合計(円)			73,621,860	70,702,355	122,152,411	老朽化状況についての判断方法	建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』																
利用者1人あたりのコスト(円/人)			248,723	242,131	400,500	耐震化状況についての判断方法	新耐震基準が「○」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』																
1㎡あたりのコスト(円/㎡)			15,494	14,880	25,707	バリアフリー状況についての判断方法	建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』																
稼働日あたりのコスト(円/日)			0	0	0	避難所指定についての判断方法	避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。																
支出に対する収入の割合			3.53%	24.91%	5.36%	代替可能施設の有無についての判断方法	最寄りの代替可能施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。																
減価償却費(円)			14,410,473	14,410,473	14,410,473																		
減価償却費を含む支出合計(円)			88,032,333	85,112,828	136,562,884																		
減価償却費を含む支出に対する収入の割合			2.95%	20.70%	4.79%																		

施設調書

施設番号: 39

施設名: 入田小学校

施設の概要	所在地	入田町春日180番地の1				運営形態	直営					
	所属課	教育総務課				年間運営日数(日)						
	利用圏域	地域				運営時間 ^{※1}	開館	8:05	閉館	17:50		
	コミュニティ区分	入田地区				運営人員(人) ^{※2}	正職員	2.00	任用職員	2.00		
	施設用途	学校教育系施設					その他	5.00				
	中分類	小中学校				委託先名						
	設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的として設置する。				防災拠点施設指定	指定なし					
						最寄りの代替可能施設	施設名		距離(m)			
	設置条例	徳島市立小学校設置条例				外観						
	現状											
	建設費(円)	232,400,000										
	取得価額等(円)	232,400,000										
	補助金額(円)											
	減価償却累計額(円)	198,209,359										
老朽化比率	85.29%											
備考												
土地情報	敷地面積(m ²)	5,944.00										
	所有区分	公有										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	入田小学校 管理棟	鉄筋コンクリート	2		198.00	1972/04/30(築48年)	50	老朽化が進行している	×	実施済		
	入田小学校 教室・給食室	鉄筋コンクリート	3	1,496.00	1,496.00	1983/03/31(築38年)	47	老朽化が進行している	○	実施済		
	入田小学校 プール付属棟	コンクリートブロック	1	53.00	53.00	1976/03/31(築45年)	34	老朽化が進行している	×			
	給食室	鉄骨その他	1	7.00	7.00	2003/3/31(築18年)			○			
	給食室	鉄骨その他	1	4.76	4.76	2018/09/30(築2年)			○			
スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)	備考
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3: 稼働年数が耐用年数の
 1/3未満 : 問題なし
 1/3以上2/3未満: 老朽化対策の検討が必要
 2/3以上 : 老朽化が進行している

※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 39

施設名: 入田小学校

収入の状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度	
	市の収入(A)	窓口手数料	0	0		0	年間利用者数(人)	年間利用者数(人)	54	58
施設使用料		0	0	0						
国県支出金(工事等)		0	0	0						
国県支出金(工事等以外)		0	194,315	565,474						
その他諸収入(A)		58,860	220,666	85,366						
指定管理料収入		0	0	0						
利用料金収入		0	0	0						
自主事業収入		0	0	0						
その他諸収入(B)		0	0	0						
収入合計(円)		58,860	414,981	650,840						
支出の状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度	レジャーチャート					
	市の支出(C)_人に係る	人に係るコスト(C)	6,504,004	4,371,002		4,965,185				
市の支出(C)_施設に係る	維持補修費	1,120,476	1,187,197	320,392	老朽化状況について の判断方法 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』	新耐震基準が「○」の場合は3点とし、 それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、 平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』				
	光熱水費_上水道代	362,324	300,312	362,976		建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、 平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』				
	光熱水費_下水道代	0	0	0		避難所指定の建物がある場合は3点とし、 ない場合は1点とする。				
	光熱水費_電気代	2,469,797	2,447,344	2,596,432		最寄りの代替可能施設がない場合は3点とし、 ある場合は1点とする。				
	光熱水費_ガス代	900	917	917						
	光熱水費_燃料費	106,451	40,040	48,648						
	委託料_清掃	9,464	10,345	11,369						
	委託料_警備	0	0	0						
	委託料_保守管理	569,715	686,812	824,428						
	委託料_その他	92,390	174,282	106,170						
	使用料及び賃借料_土地・建物賃料	0	0	0						
	使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外	145,818	146,159	132,474						
	その他(施設に係る)	527,608	390,578	476,818						
	市の支出(C)_事業に係る	消耗品費	1,651,056	1,400,079		5,136,892				
		燃料費(公用車燃料代等)	0	0		0				
		役務費_電話料金	151,015	182,084		182,800				
		役務費_その他	293,581	265,831		304,646				
		委託料	104,499	430,484		115,061				
		備品購入費	496,303	912,729		11,131,405				
		その他(事業に係る)	1,846,796	2,220,158		2,374,793				
市の支出(C)_その他	工事請負費	20,399,341	3,043,738	5,892,508						
	公有財産購入費	0	0	0						
指定管理者の支出(D)	人に係るコスト(D)	0	0	0						
	施設に係るコスト	0	0	0						
	事業に係るコスト_自主事業	0	0	0						
	事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0						
支出合計(円)	36,851,538	18,210,091	34,983,914							
利用者1人あたりのコスト(円/人)	682,436	313,967	647,850							
1㎡あたりのコスト(円/㎡)	20,953	10,354	19,891							
稼働日あたりのコスト(円/日)	0	0	0							
支出に対する収入の割合	0.16%	2.28%	1.86%							
減価償却費(円)	4,977,720	4,977,720	4,977,720							
減価償却費を含む支出合計(円)	41,829,258	23,187,811	39,961,634							
減価償却費を含む支出に対する収入の割合	0.14%	1.79%	1.63%							

施設調書

施設番号: 40

施設名: 大松小学校

施設の概要	所在地	大松町上野神9番地			運営形態	直営						
	所属課	教育総務課			年間運営日数(日)							
	利用圏域	地域			運営時間 ^{※1}	開館	8:15	閉館	17:00			
	コミュニティ区分	勝占地区			運営人員(人) ^{※2}	正職員	4.00	任用職員	2.00			
	施設用途	学校教育系施設				その他	6.00					
	中分類	小中学校			委託先名							
	設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的として設置する。				防災拠点施設指定	指定なし					
						最寄りの代替可能施設	施設名		距離(m)			
	設置条例	徳島市立小学校設置条例				外観						
	現状											
	建設費(円)	802,714,700										
	取得価額等(円)	802,714,700										
	補助金額(円)											
	減価償却累計額(円)	462,642,680										
老朽化比率	57.63%											
備考												
土地情報	敷地面積(m ²)	13,668.44										
	所有区分	公有										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	教室	鉄筋コンクリート	2		364.80	1973/08/10(築47年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	3		1,093.88	1974/08/31(築46年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	3		737.10	1978/11/30(築42年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	給食室	鉄筋コンクリート	1		10.00	2004/09/30(築16年)	41	老朽化対策の検討が必要	○			
	給食室	鉄筋コンクリート	1		22.00	2005/09/30(築15年)	41	老朽化対策の検討が必要	○			
	屋内運動場	鉄筋コンクリート	1		918.86	2014/02/27(築7年)	47	問題なし	○			
	ピロティ	鉄筋コンクリート	3		59.00	2014/08/29(築6年)	47	問題なし	○			
	屋外便所	鉄筋コンクリート	1		25.25	2016/01/29(築5年)	38	問題なし	○			
	給食室	鉄筋コンクリート	1		123.16	1981/03/31(築40年)	41	老朽化が進行している	×			
	プール付属棟	鉄筋コンクリート	1		54.00	1982/08/26(築38年)	38	老朽化が進行している	○			
	教室	鉄筋コンクリート	3		906.11	1992/06/10(築28年)	47	老朽化対策の検討が必要	○	実施済		
	プール付属棟	コンクリートブロック	1		10.00	1982/09/30(築38年)	34	老朽化が進行している	○			
	プロパン庫	コンクリートブロック	1		4.48	1981/03/31(築40年)	34	老朽化が進行している	×			
倉庫	木造	1		41.40	1992/08/20(築28年)	15	老朽化が進行している	○				
スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)	備考
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3: 稼働年数が耐用年数の
 1/3未満 : 問題なし
 1/3以上2/3未満: 老朽化対策の検討が必要
 2/3以上 : 老朽化が進行している

※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 40

施設名: 大松小学校

収入の状況	項目		平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目		平成30年度	平成31年度	令和2年度
	年間利用者数(人)						年間利用者数(人)		401	389	400
収入の状況	市の収入(A)	窓口手数料	0	0	0	利用状況	年間利用者数(人)	年間利用者数(人)	平成30年度	平成31年度	令和2年度
		施設使用料	0	0	0						
		国県支出金(工事等)	0	0	0						
		国県支出金(工事等以外)	169,000	0	1,235,262						
		その他諸収入(A)	465,014	606,148	422,759						
	指定管理者の収入(B)	指定管理料収入	0	0	0						
		利用料金収入	0	0	0						
		自主事業収入	0	0	0						
		その他諸収入(B)	0	0	0						
		収入合計(円)	634,014	606,148	1,658,021						
支出の状況	市の支出(C)_人に係る	人に係るコスト(C)	2,965,606	4,063,128	5,333,472	レジャーチャート					
	市の支出(C)_施設に係る	維持補修費	1,496,324	1,405,159	1,103,675						
		光熱水費_上水道代	1,144,547	1,080,596	1,116,660						
		光熱水費_下水道代	0	0	0						
		光熱水費_電気代	3,610,989	3,813,690	3,849,559						
		光熱水費_ガス代	0	0	0						
		光熱水費_燃料費	103,053	0	54,350						
		委託料_清掃	70,280	69,920	84,217						
		委託料_警備	0	0	0						
		委託料_保守管理	684,197	805,343	1,319,641						
		委託料_その他	249,475	865,871	776,313						
	市の支出(C)_事業に係る	使用料及び賃借料_土地・建物賃料	917,073	925,564	934,056						
		使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外	144,522	144,851	131,155						
		その他(施設に係る)	916,013	481,857	428,363						
		消耗品費	3,092,270	2,498,097	9,192,743						
		燃料費(公用車燃料代等)	0	0	0						
		役務費_電話料金	344,784	321,720	285,941						
		役務費_その他	569,225	471,877	586,956						
		委託料	746,446	1,151,507	495,019						
		備品購入費	1,027,670	1,592,040	25,823,047						
その他(事業に係る)		4,789,372	5,664,170	6,068,366							
市の支出(C)_その他	工事請負費	28,649,236	1,852,121	15,069,879							
指定管理者の支出(D)	公有財産購入費	0	0	0							
	人に係るコスト(D)	0	0	0							
	施設に係るコスト	0	0	0							
	事業に係るコスト_自主事業	0	0	0							
	事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0							
支出合計(円)	51,521,082	27,207,511	72,653,412								
利用者1人あたりのコスト(円/人)	128,482	69,942	181,634								
1㎡あたりのコスト(円/㎡)	11,790	6,226	16,625								
稼働日あたりのコスト(円/日)	0	0	0								
支出に対する収入の割合	1.23%	2.23%	2.28%								
減価償却費(円)	17,699,217	17,107,916	14,660,364								
減価償却費を含む支出合計(円)	69,220,299	44,315,427	87,313,776								
減価償却費を含む支出に対する収入の割合	0.92%	1.37%	1.90%								
老朽化状況についての判断方法	建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』										
耐震化状況についての判断方法	新耐震基準が「○」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』										
バリアフリー状況についての判断方法	建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』										
避難所指定についての判断方法	避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。										
代替可能施設の有無についての判断方法	最寄りの代替可能施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。										

施設調書

施設番号: 41

施設名: 南井上小学校

施設の概要	所在地	国府町日開1007番地の2			運営形態	直営						
	所属課	教育総務課			年間運営日数(日)							
	利用圏域	地域			運営時間 ^{※1}	開館	8:15	閉館	17:00			
	コミュニティ区分	南井上地区			運営人員(人) ^{※2}	正職員	4.00	任用職員	1.00			
	施設用途	学校教育系施設				その他	6.00					
	中分類	小中学校			委託先名							
	設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的として設置する。			防災拠点施設指定	指定なし						
					最寄りの代替可能施設	施設名		距離(m)				
	設置条例	徳島市立小学校設置条例			外観							
	現状											
	建設費(円)	582,595,200										
	取得価額等(円)	542,042,200										
	補助金額(円)											
減価償却累計額(円)	417,651,775											
老朽化比率	77.05%											
備考												
土地情報	敷地面積(m ²)	13,993.48										
	所有区分	公有										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	教室	鉄筋コンクリート	2		372.00	1973/10/09(築47年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	2		740.18	1979/03/26(築42年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	1		155.00	1981/03/31(築40年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	屋内運動場	鉄筋コンクリート	1		680.00	1981/03/31(築40年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	3		1,127.01	1991/05/02(築29年)	47	老朽化対策の検討が必要	○			
	給食室	鉄筋コンクリート	1		200.00	1998/03/25(築23年)	41	老朽化対策の検討が必要	○			
	教室	鉄筋コンクリート			495.98	1975/08/30(築45年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	プール付属棟	コンクリートブロック	1		81.00	1994/09/30(築26年)	34	老朽化が進行している	○			
	便所	鉄骨造	1		48.00	1979/03/31(築42年)	31	老朽化が進行している	×			
	倉庫	木造	1		49.00	1995/03/31(築26年)	15	老朽化が進行している	○			
スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)	備考
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3: 稼働年数が耐用年数の

1/3未満 : 問題なし

1/3以上2/3未満: 老朽化対策の検討が必要

2/3以上 : 老朽化が進行している

※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 41

施設名: 南井上小学校

収入の状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度
		窓口手数料	0	0		0	年間利用者数(人)	377	375
市の収入(A)	施設使用料	0	0	0	<p>(円) (人)</p> <p>80,000,000 395 70,000,000 390 60,000,000 385 50,000,000 380 40,000,000 375 30,000,000 370 20,000,000 365 10,000,000 0</p> <p>平成30年度 平成31年度 令和2年度</p> <p>■ 収入合計(円) ■ 支出合計(円) ◆ 年間利用者数(人)</p>				
	国県支出金(工事等)	0	7,076,000	0					
	国県支出金(工事等以外)	0	0	1,387,645					
	その他諸収入(A)	199,160	378,483	248,106					
	指定管理料収入	0	0	0					
	利用料金収入	0	0	0					
	自主事業収入	0	0	0					
	その他諸収入(B)	0	0	0					
	収入合計(円)	199,160	7,454,483	1,635,751					
	市の支出(C)_人に係る	人に係るコスト(C)	5,332,416	1,812,452		3,368,779			
市の支出(C)_施設に係る	維持補修費	1,552,411	3,238,577	1,265,035	<p>老朽化状況 3 2 1 0 代替可能施設の有無 耐震化状況 避難所指定 バリアフリー状況</p>				
	光熱水費_上水道代	1,540,258	1,283,786	1,098,440					
	光熱水費_下水道代	0	0	0					
	光熱水費_電気代	3,371,435	3,453,422	3,672,157					
	光熱水費_ガス代	21,600	21,770	22,008					
	光熱水費_燃料費	128,155	34,805	18,544					
	委託料_清掃	66,776	66,887	82,323					
	委託料_警備	0	0	0					
	委託料_保守管理	624,464	734,946	1,024,188					
	委託料_その他	226,691	237,306	255,921					
	使用料及び賃借料_土地・建物賃料	264,500	266,949	26,397					
	使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外	153,089	153,430	139,745					
	その他(施設に係る)	390,377	384,251	612,518					
市の支出(C)_事業に係る	消耗品費	2,814,712	2,388,172	9,455,772					
	燃料費(公用車燃料代等)	0	0	0					
	役務費_電話料金	241,721	286,414	301,675					
	役務費_その他	510,990	457,356	558,359					
	委託料	911,150	1,080,105	461,325					
	備品購入費	1,013,282	1,170,970	24,124,587					
	その他(事業に係る)	4,254,424	5,273,077	5,433,928					
市の支出(C)_その他	工事請負費	8,121,501	31,182,788	21,591,625					
	公有財産購入費	0	0	0					
指定管理者の支出(D)	人に係るコスト(D)	0	0	0	<p>老朽化状況についての判断方法</p> <p>耐震化状況についての判断方法</p> <p>バリアフリー状況についての判断方法</p> <p>避難所指定についての判断方法</p> <p>代替可能施設の有無についての判断方法</p>				
	施設に係るコスト	0	0	0					
	事業に係るコスト_自主事業	0	0	0					
	事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0					
支出合計(円)	31,539,952	53,527,463	73,513,326						
利用者1人あたりのコスト(円/人)	83,660	142,740	188,014						
1㎡あたりのコスト(円/㎡)	7,988	13,558	18,620						
稼働日あたりのコスト(円/日)	0	0	0						
支出に対する収入の割合	0.63%	13.93%	2.23%						
減価償却費(円)	12,078,260	11,475,619	10,973,420						
減価償却費を含む支出合計(円)	43,618,212	65,003,082	84,486,746						
減価償却費を含む支出に対する収入の割合	0.46%	11.47%	1.94%						

施設調書

施設番号: 42

施設名: 応神小学校

施設の概要	所在地	応神町吉成字西吉成91番地の1				運営形態	直営					
	所属課	教育総務課				年間運営日数(日)						
	利用圏域	地域				運営時間 ^{※1}	開館	8:10	閉館	16:55		
	コミュニティ区分	応神地区				運営人員(人) ^{※2}	正職員	3.00	任用職員			
	施設用途	学校教育系施設					その他	6.00				
	中分類	小中学校				委託先名						
	設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的として設置する。				防災拠点施設指定	指定なし					
						最寄りの代替可能施設	施設名		距離(m)			
	設置条例	徳島市立小学校設置条例				外観						
	現状											
	建設費(円)	636,690,000										
	取得価額等(円)	636,690,000										
	補助金額(円)											
減価償却累計額(円)	606,383,843											
老朽化比率	95.24%											
備考												
土地情報	敷地面積(m ²)	22,269.15										
	所有区分	公有										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	教室	鉄筋コンクリート	2		1,208.00	1974/08/31(築46年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室・給食室	鉄筋コンクリート	2		689.00	1977/03/31(築44年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	3		840.00	1978/03/31(築43年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	機械室	鉄筋コンクリート	1		88.00	1978/03/31(築43年)	38	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	3		936.00	1979/02/28(築42年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	屋内運動場	鉄筋コンクリート	2		877.00	1980/03/31(築41年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	プール付属棟	鉄筋コンクリート	1		54.00	1982/03/31(築39年)	38	老朽化が進行している	○			
	便所	コンクリートブロック	1		7.00	1984/08/31(築36年)	34	老朽化が進行している	○			
	倉庫	鉄骨造	1		32.00	1979/03/31(築42年)	31	老朽化が進行している	×			
	ダクトスペース	鉄骨造	2		10.00	1986/03/31(築35年)	34	老朽化が進行している	○			
	ダクトスペース	鉄骨造	1		7.00	1986/03/31(築35年)	34	老朽化が進行している	○			
	スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3: 稼働年数が耐用年数の
 1/3未満 : 問題なし
 1/3以上2/3未満: 老朽化対策の検討が必要
 2/3以上 : 老朽化が進行している

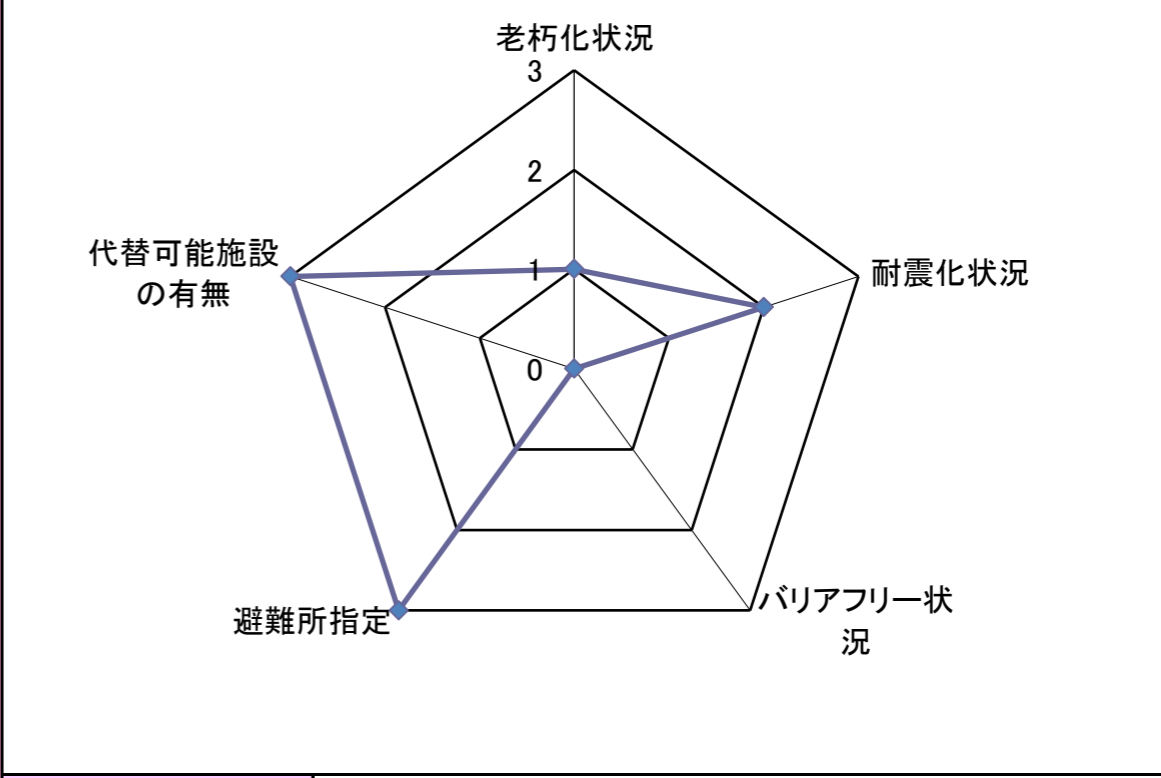
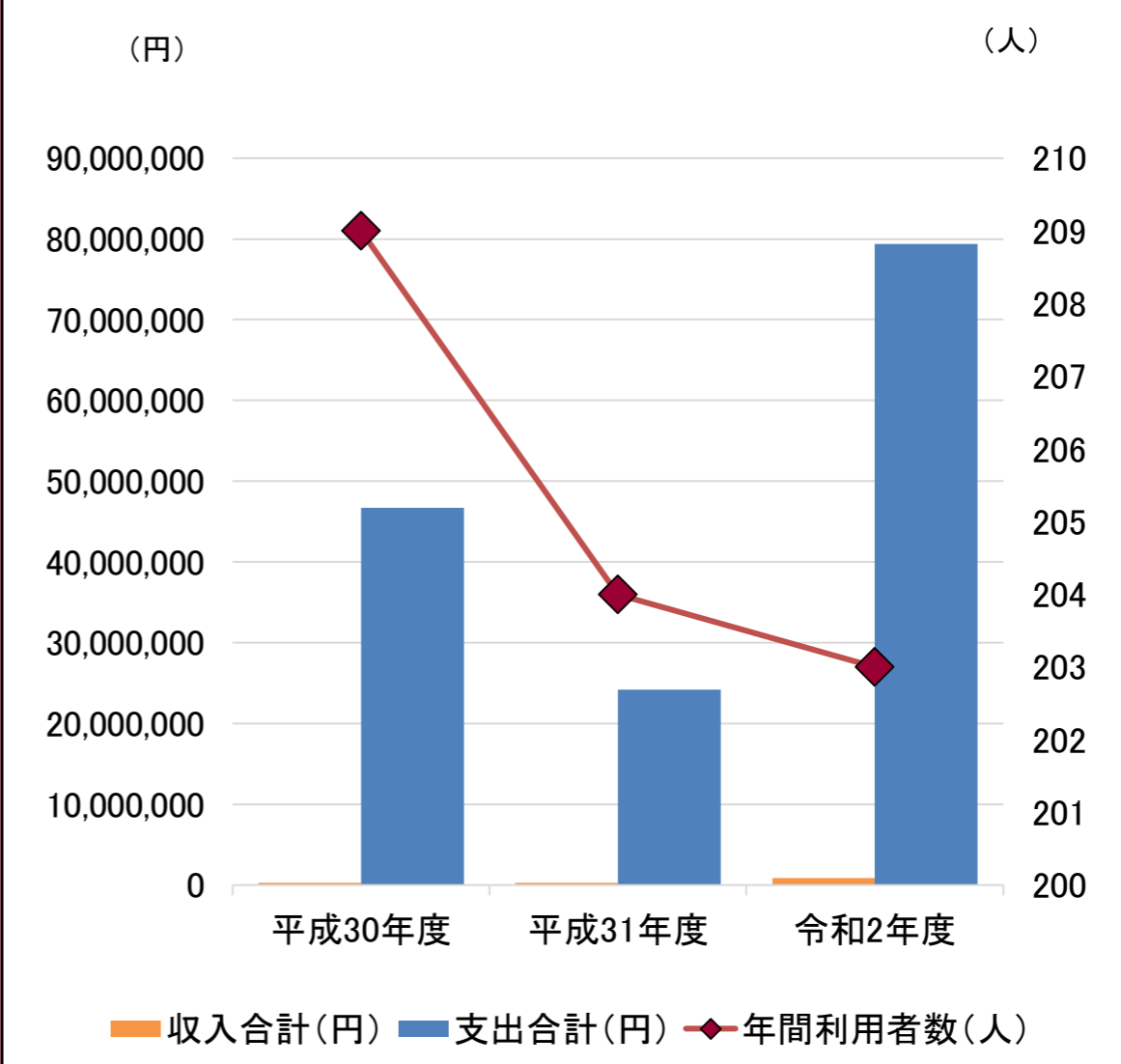
※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 42

施設名: 応神小学校

収入の状況	項目		平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目		平成30年度	平成31年度	令和2年度	
	市の収入(A)		窓口手数料	0	0		0	年間利用者数(人)	年間利用者数(人)		209	204
指定管理者の収入(B)		施設使用料	0	0	0							
		国県支出金(工事等)	0	0	0							
		国県支出金(工事等以外)	187,450	0	726,723							
		その他諸収入(A)	124,305	292,614	157,304							
		指定管理料収入	0	0	0							
		利用料金収入	0	0	0							
		自主事業収入	0	0	0							
		その他諸収入(B)	0	0	0							
		収入合計(円)	311,755	292,614	884,027							
支出の状況	市の支出(C)_人に係る		人に係るコスト(C)	757,926	1,235,176	764,358						
	市の支出(C)_施設に係る		維持補修費	1,533,427	1,512,580	1,558,503						
			光熱水費_上水道代	1,982,136	2,059,128	2,654,300						
			光熱水費_下水道代	0	0	0						
			光熱水費_電気代	2,802,739	2,730,298	2,586,221						
			光熱水費_ガス代	0	0	0						
			光熱水費_燃料費	57,672	0	29,403						
			委託料_清掃	36,455	36,387	42,741						
			委託料_警備	0	0	0						
			委託料_保守管理	697,320	833,534	1,089,212						
			委託料_その他	255,330	646,278	786,896						
			使用料及び賃借料_土地・建物賃料	0	0	0						
			使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外	147,906	133,840	123,786						
			その他(施設に係る)	1,013,874	1,036,361	999,696						
			消耗品費	2,214,689	1,466,795	6,975,912						
			燃料費(公用車燃料代等)	0	0	0						
			役務費_電話料金	210,793	212,488	212,505						
			役務費_その他	526,687	506,869	539,066						
			委託料	366,128	712,846	300,261						
			備品購入費	921,596	3,871,754	27,539,483						
			その他(事業に係る)	4,836,029	5,971,420	6,247,474						
			工事請負費	28,341,956	1,256,605	26,959,452						
			公有財産購入費	0	0	0						
			人に係るコスト(D)	0	0	0						
			施設に係るコスト	0	0	0						
			事業に係るコスト_自主事業	0	0	0						
			事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0						
			支出合計(円)	46,702,663	24,222,359	79,409,269						
			利用者1人あたりのコスト(円/人)	223,458	118,737	391,179						
			1㎡あたりのコスト(円/㎡)	9,836	5,102	16,725						
			稼働日あたりのコスト(円/日)	0	0	0						
			支出に対する収入の割合	0.67%	1.21%	1.11%						
			減価償却費(円)	13,750,839	13,534,117	11,556,539						
			減価償却費を含む支出合計(円)	60,453,502	37,756,476	90,965,808						
			減価償却費を含む支出に対する収入の割合	0.52%	0.78%	0.97%						



項目	判断方法
老朽化状況についての判断方法	建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』
耐震化状況についての判断方法	新耐震基準が「○」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』
バリアフリー状況についての判断方法	建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』
避難所指定についての判断方法	避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。
代替可能施設の有無についての判断方法	最寄りの代替可能施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。

施設調書

施設番号: 43

施設名: 宮井小学校

施設の概要	所在地	多家良町小路地45番			運営形態	直営						
	所属課	教育総務課			年間運営日数(日)							
	利用圏域	地域			運営時間 ^{※1}	開館	8:10	閉館	16:55			
	コミュニティ区分	多家良地区			運営人員(人) ^{※2}	正職員	3.00	任用職員	1.00			
	施設用途	学校教育系施設				その他	5.00					
	中分類	小中学校			委託先名							
	設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的として設置する。				防災拠点施設指定	指定なし					
						最寄りの代替可能施設	施設名		距離(m)			
	設置条例	徳島市立小学校設置条例				外観						
	現状											
	建設費(円)	502,486,716										
	取得価額等(円)	502,486,716										
	補助金額(円)											
	減価償却累計額(円)	318,884,015										
老朽化比率	63.46%											
備考												
土地情報	敷地面積(m ²)	13,357.65										
	所有区分	公有										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	教室	鉄筋コンクリート	2		491.00	1974/12/28(築46年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	プール付属棟	鉄筋コンクリート	1		58.41	1978/08/21(築42年)	38	老朽化が進行している	×			
	教室	鉄筋コンクリート	2		410.19	1981/03/31(築40年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	ポンプ室	鉄筋コンクリート	1		5.00	1986/03/28(築35年)	38	老朽化が進行している	○			
	プロパン庫	鉄筋コンクリート	1		5.40	1986/03/28(築35年)	38	老朽化が進行している	○			
	教室・給食室	鉄筋コンクリート	2		1,021.40	1986/03/28(築35年)	47	老朽化が進行している	○			
	屋内運動場	鉄筋コンクリート	1		894.47	2003/10/31(築17年)	47	老朽化対策の検討が必要	○			
	給食室 洗浄機置場増築	鉄筋コンクリート			4.45	2016/10/14(築4年)	47	問題なし	○			
	倉庫	木造	1		22.00	1988/08/31(築32年)	15	老朽化が進行している	○			
	倉庫	鉄骨造	1		47.30	2004/3/31(築17年)			○			
	スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3: 稼働年数が耐用年数の
 1/3未満 : 問題なし
 1/3以上2/3未満: 老朽化対策の検討が必要
 2/3以上 : 老朽化が進行している

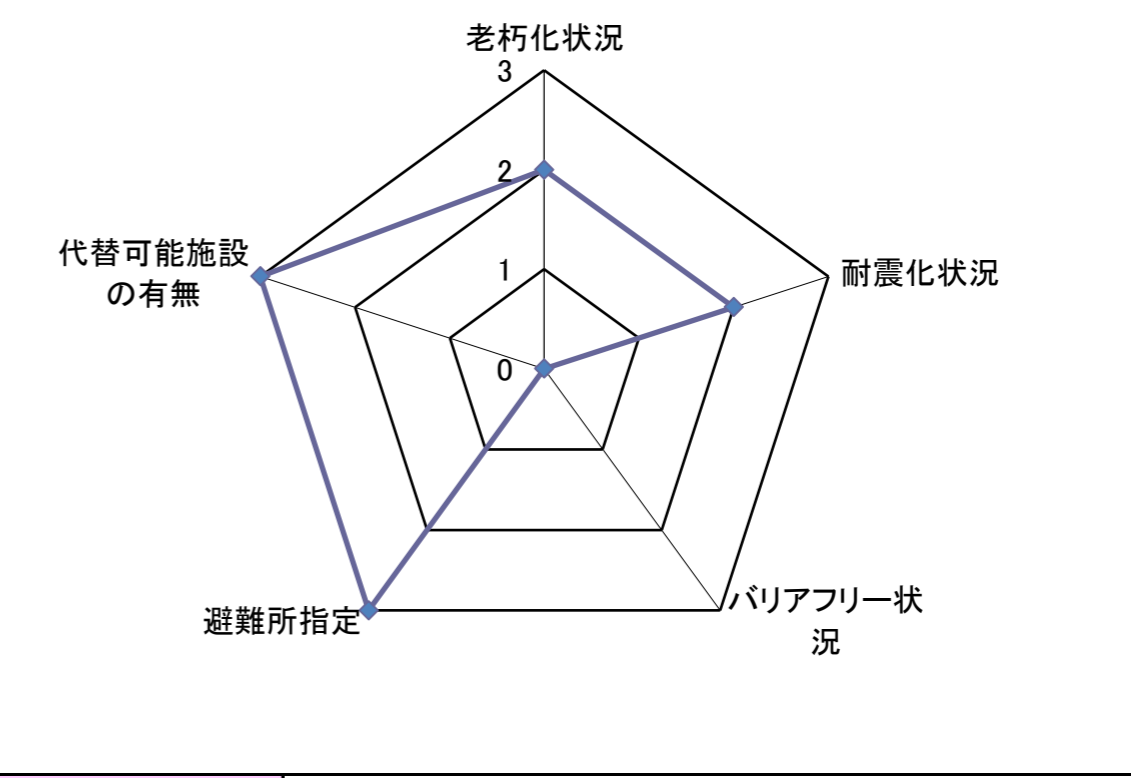
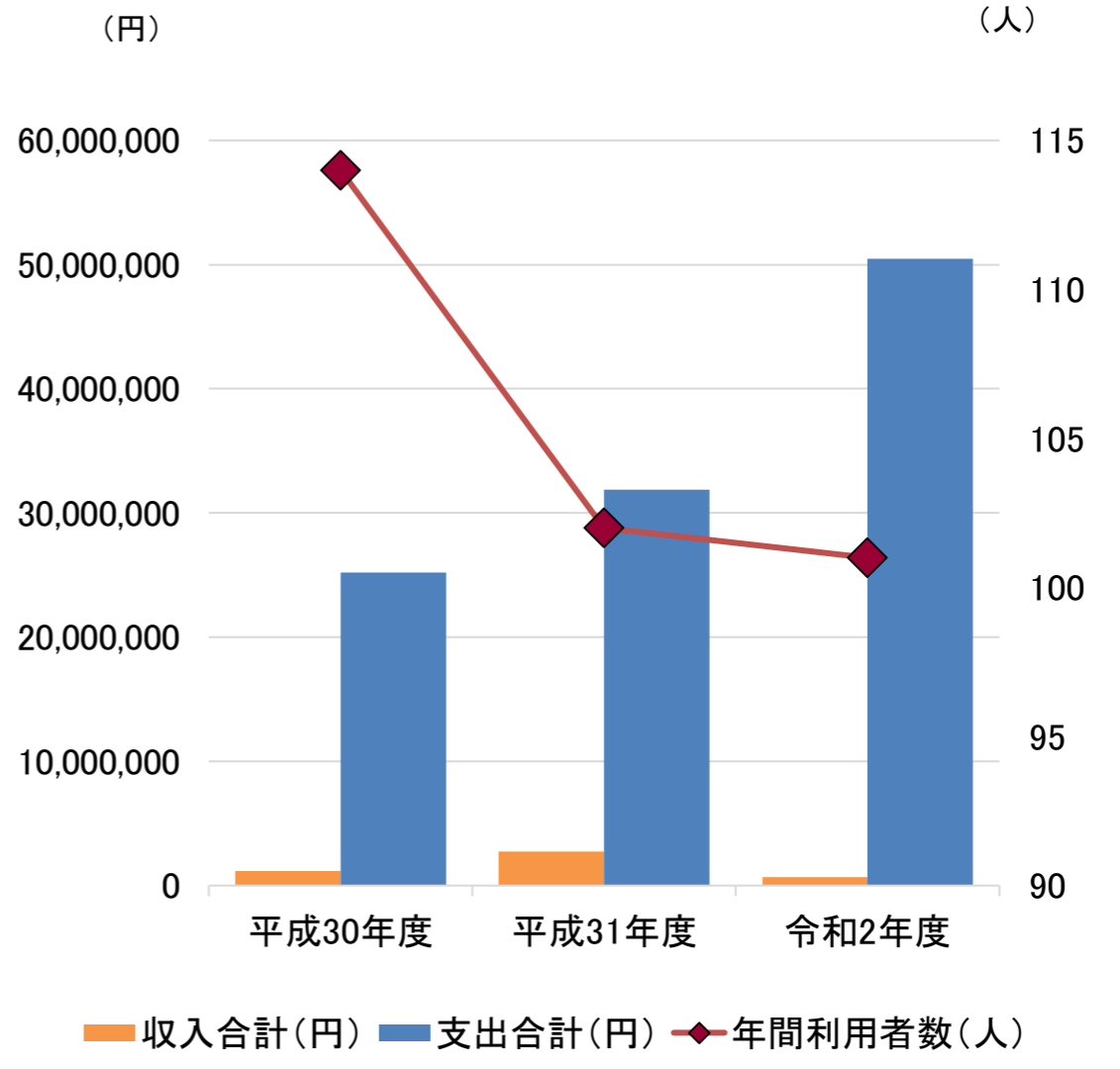
※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 43

施設名: 宮井小学校

収入の状況	項目		平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目		平成30年度	平成31年度	令和2年度	
	市の収入(A)		窓口手数料	0	0		0	年間利用者数(人)	年間利用者数(人)		114	102
指定管理者の収入(B)		施設使用料	0	0	0							
		国県支出金(工事等)	1,087,000	2,355,000	0							
		国県支出金(工事等以外)	0	125,710	586,952							
		その他諸収入(A)	88,760	245,869	109,991							
		指定管理料収入	0	0	0							
		利用料金収入	0	0	0							
		自主事業収入	0	0	0							
		その他諸収入(B)	0	0	0							
		収入合計(円)	1,175,760	2,726,579	696,943							
支出の状況	市の支出(C)_人に係る		人に係るコスト(C)	2,977,994	2,963,136	3,198,076						
	市の支出(C)_施設に係る		維持補修費	1,243,460	1,585,750	786,832						
		光熱水費_上水道代	978,434	794,267	944,612							
		光熱水費_下水道代	0	0	0							
		光熱水費_電気代	2,487,993	2,388,080	2,468,310							
		光熱水費_ガス代	21,403	18,587	23,216							
		光熱水費_燃料費	81,987	57,557	57,914							
		委託料_清掃	19,980	18,193	21,265							
		委託料_警備	0	0	0							
		委託料_保守管理	420,722	530,047	743,817							
		委託料_その他	155,578	182,706	177,531							
		使用料及び賃借料_土地・建物賃料	102,100	103,045	103,990							
		使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外	124,381	124,710	124,938							
		その他(施設に係る)	322,120	274,405	364,711							
		消耗品費	1,663,922	1,285,064	5,075,105							
		燃料費(公用車燃料代等)	0	0	0							
		役務費_電話料金	125,047	127,721	131,582							
		役務費_その他	398,994	349,217	420,427							
		委託料	185,930	506,210	176,055							
		備品購入費	372,506	1,294,037	17,431,208							
		その他(事業に係る)	5,693,939	6,228,278	6,662,493							
		市の支出(C)_その他	工事請負費	7,832,680	13,036,896	11,575,288						
		公有財産購入費	0	0	0							
		指定管理者の支出(D)	人に係るコスト(D)	0	0	0						
		施設に係るコスト	0	0	0							
		事業に係るコスト_自主事業	0	0	0							
		事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0							
		支出合計(円)	25,209,170	31,867,906	50,487,370							
		利用者1人あたりのコスト(円/人)	221,133	312,430	499,875							
		1㎡あたりのコスト(円/㎡)	8,518	10,768	17,059							
		稼働日あたりのコスト(円/日)	0	0	0							
		支出に対する収入の割合	4.66%	8.56%	1.38%							
		減価償却費(円)	10,866,547	10,866,547	10,071,126							
		減価償却費を含む支出合計(円)	36,075,717	42,734,453	60,558,496							
		減価償却費を含む支出に対する収入の割合	3.26%	6.38%	1.15%							



項目	判断方法
老朽化状況についての判断方法	建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』
耐震化状況についての判断方法	新耐震基準が「○」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』
バリアフリー状況についての判断方法	建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』
避難所指定についての判断方法	避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。
代替可能施設の有無についての判断方法	最寄りの代替可能施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。

施設調書

施設番号: **44**

施設名: **国府小学校**

施設の概要	所在地	国府町中61番地の1	運営形態	直営			
	所属課	教育総務課	年間運営日数(日)				
	利用圏域	地域	運営時間 ^{※1}	開館	8:15	閉館	17:00
	コミュニティ区分	国府地区	運営人員(人) ^{※2}	正職員	6.00	任用職員	3.00
	施設用途	学校教育系施設		その他	9.00		
	中分類	小中学校	委託先名				
	設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的として設置する。	防災拠点施設指定	指定なし			
			最寄りの代替可能施設	施設名		距離(m)	
	設置条例	徳島市立小学校設置条例	外観				
	現状						
	建設費(円)	762,717,950					
	取得価額等(円)	683,567,950					
補助金額(円)							
減価償却累計額(円)	624,051,955						
老朽化比率	91.29%						
備考							

土地情報	敷地面積(m ²)	19,616.25
	所有区分	公有

建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況
	教室	鉄筋コンクリート	3		766.00	1975/01/31(築46年)	47	老朽化が進行している	×	実施済	
教室	鉄筋コンクリート	3		240.00	1976/07/31(築44年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
教室	鉄筋コンクリート	3		698.00	1976/07/31(築44年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
屋内運動場	鉄筋コンクリート	1		805.12	1978/03/25(築43年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
教室	鉄筋コンクリート	3		1,323.68	1978/09/30(築42年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
教室	鉄筋コンクリート	3		80.00	1979/12/25(築41年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
教室	鉄筋コンクリート	3		779.85	1982/03/31(築39年)	47	老朽化が進行している	○			
プール付属棟	鉄筋コンクリート	1		58.00	1993/08/31(築27年)	38	老朽化が進行している	○			
教室	鉄筋コンクリート			1,361.00	1973/10/01(築47年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
エレベーター棟	鉄筋コンクリート			31.62	2002/10/10(築18年)	47	老朽化対策の検討が必要	○			
給食室	鉄筋コンクリート	1		267.00	1998/04/01(築22年)	41	老朽化対策の検討が必要	○			
プロパン庫残滓置場	コンクリートブロック	1		19.52	1998/04/01(築22年)	34	老朽化対策の検討が必要	○			
便所	コンクリートブロック	1		11.00	1995/08/31(築25年)	34	老朽化が進行している	○			

スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)	備考
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3: 稼働年数が耐用年数の
 1/3未満 : 問題なし
 1/3以上2/3未満: 老朽化対策の検討が必要
 2/3以上 : 老朽化が進行している

※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 44

施設名: 国府小学校

収入の状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度
		窓口手数料	0	0		0	年間利用者数(人)	718	732
市の収入(A)	施設使用料	0	0	0	<p>(円) (人)</p> <p>120,000,000 100,000,000 80,000,000 60,000,000 40,000,000 20,000,000 0</p> <p>平成30年度 平成31年度 令和2年度</p> <p>収入合計(円) 支出合計(円) 年間利用者数(人)</p>				
	国県支出金(工事等)	0	0	0					
	国県支出金(工事等以外)	0	197,586	1,826,435					
	その他諸収入(A)	336,700	569,018	419,758					
	指定管理料収入	0	0	0					
	利用料金収入	0	0	0					
	自主事業収入	0	0	0					
	その他諸収入(B)	0	0	0					
	収入合計(円)	336,700	766,604	2,246,193					
	市の支出(C)_人に係る	人に係るコスト(C)	9,743,949	8,341,703		9,034,393			
市の支出(C)_施設に係る	維持補修費	2,238,734	2,809,488	1,781,914	<p>老朽化状況 3</p> <p>代替可能施設の有無</p> <p>耐震化状況</p> <p>避難所指定</p> <p>バリアフリー状況</p>				
	光熱水費_上水道代	2,115,572	1,732,671	1,572,079					
	光熱水費_下水道代	0	0	0					
	光熱水費_電気代	4,398,667	4,383,202	4,768,022					
	光熱水費_ガス代	10,800	11,643	11,422					
	光熱水費_燃料費	233,280	120,120	130,097					
	委託料_清掃	125,488	130,920	156,013					
	委託料_警備	0	0	0					
	委託料_保守管理	1,858,817	2,029,491	2,568,602					
	委託料_その他	376,352	434,234	423,646					
	使用料及び賃借料_土地・建物賃料	1,015,400	1,024,802	1,034,203					
	使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外	134,869	129,325	129,565					
	その他(施設に係る)	597,819	406,752	487,121					
市の支出(C)_事業に係る	消耗品費	4,329,310	3,543,276	14,156,846					
	燃料費(公用車燃料代等)	0	0	0					
	役務費_電話料金	417,033	423,721	485,311					
	役務費_その他	789,574	677,760	796,448					
	委託料	1,320,150	1,834,680	862,072					
	備品購入費	836,797	1,283,024	38,005,978					
	その他(事業に係る)	7,305,933	8,797,862	9,624,834					
市の支出(C)_その他	工事請負費	60,210,442	4,589,206	24,027,270					
	公有財産購入費	0	0	0					
指定管理者の支出(D)	人に係るコスト(D)	0	0	0	<p>老朽化状況についての判断方法</p> <p>耐震化状況についての判断方法</p> <p>バリアフリー状況についての判断方法</p> <p>避難所指定についての判断方法</p> <p>代替可能施設の有無についての判断方法</p>				
	施設に係るコスト	0	0	0					
	事業に係るコスト_自主事業	0	0	0					
	事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0					
支出合計(円)	98,058,986	42,703,880	110,055,836						
利用者1人あたりのコスト(円/人)	136,572	58,339	148,523						
1㎡あたりのコスト(円/㎡)	15,225	6,630	17,087						
稼働日あたりのコスト(円/日)	0	0	0						
支出に対する収入の割合	0.34%	1.80%	2.04%						
減価償却費(円)	15,236,130	15,236,130	13,995,209						
減価償却費を含む支出合計(円)	113,295,116	57,940,010	124,051,045						
減価償却費を含む支出に対する収入の割合	0.30%	1.32%	1.81%						

施設調書

施設番号:

45

施設名:

方上小学校

施設の概要	所在地	北山町下地1番地の3				運営形態	直営					
	所属課	教育総務課				年間運営日数(日)						
	利用圏域	地域				運営時間 ^{※1}	開館	8:15	閉館	17:00		
	コミュニティ区分	勝占地区				運営人員(人) ^{※2}	正職員	3.00	任用職員			
	施設用途	学校教育系施設					その他	5.00				
	中分類	小中学校				委託先名						
	設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的として設置する。				防災拠点施設指定	指定なし					
						最寄りの代替可能施設	施設名		距離(m)			
	設置条例	徳島市立小学校設置条例				外観						
	現状											
	建設費(円)	707,285,560										
	取得価額等(円)	707,285,560										
	補助金額(円)											
減価償却累計額(円)	435,908,346											
老朽化比率	61.63%											
備考												
土地情報	敷地面積(㎡)	8,760.00										
	所有区分	公有										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	プール付属棟	鉄筋コンクリート	1		58.19	1975/07/24(築45年)	38	老朽化が進行している	×			
	教室	鉄筋コンクリート	3		809.74	1980/05/10(築40年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	3		718.66	1981/03/31(築40年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	給食室	鉄筋コンクリート	1		80.00	1984/02/18(築37年)	41	老朽化が進行している	○			
	屋内運動場	鉄筋コンクリート	1		680.35	1984/03/31(築37年)	47	老朽化が進行している	○			
	給食室	コンクリートブロック	1		24.00	2005/09/30(築15年)	34	老朽化対策の検討が必要	○			
	プロパン庫	コンクリートブロック	1		4.48	1984/02/18(築37年)	34	老朽化が進行している	○			
	教室	鉄骨造	2		273.22	2015/01/31(築6年)	34	問題なし	○			
	ポンプ室	コンクリートブロック	1		4.84	1980/05/10(築40年)			×			
	教室	鉄筋コンクリート	3		4.00	2009/4/30(築11年)			○			
スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(㎡)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)	備考
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1:24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2:業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3:稼働年数が耐用年数の

1/3未満 :問題なし

1/3以上2/3未満:老朽化対策の検討が必要

2/3以上 :老朽化が進行している

※4:1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 45

施設名: 方上小学校

収入の状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度
		窓口手数料	0	0		0	年間利用者数(人)	180	177
市の収入(A)	施設使用料	0	0	0	<p>(円) (人)</p> <p>45,000,000 40,000,000 35,000,000 30,000,000 25,000,000 20,000,000 15,000,000 10,000,000 5,000,000 0</p> <p>平成30年度 平成31年度 令和2年度</p> <p>— 収入合計(円) — 支出合計(円) — 年間利用者数(人)</p>				
	国県支出金(工事等)	1,349,000	2,722,000	0					
	国県支出金(工事等以外)	0	192,257	692,353					
	その他諸収入(A)	118,615	274,947	143,785					
	指定管理料収入	0	0	0					
	利用料金収入	0	0	0					
	自主事業収入	0	0	0					
	その他諸収入(B)	0	0	0					
	収入合計(円)	1,467,615	3,189,204	836,138					
	市の支出(C)_人に係る	人に係るコスト(C)	697,468	698,728		717,558			
市の支出(C)_施設に係る	維持補修費	1,223,391	916,821	1,234,254	<p>老朽化状況 3</p> <p>代替可能施設の有無 1</p> <p>耐震化状況 2</p> <p>避難所指定 2</p> <p>バリアフリー状況 2</p>				
	光熱水費_上水道代	1,056,960	1,411,892	736,496					
	光熱水費_下水道代	0	0	0					
	光熱水費_電気代	2,120,271	2,096,675	2,260,872					
	光熱水費_ガス代	32,491	45,490	46,654					
	光熱水費_燃料費	82,470	0	0					
	委託料_清掃	31,547	31,749	38,109					
	委託料_警備	0	0	0					
	委託料_保守管理	460,086	558,938	762,955					
	委託料_その他	438,498	171,336	166,909					
	使用料及び賃借料_土地・建物賃料	0	0	0					
	使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外	140,635	126,569	116,515					
	その他(施設に係る)	438,910	446,295	401,846					
市の支出(C)_事業に係る	消耗品費	2,605,253	1,376,366	6,008,506					
	燃料費(公用車燃料代等)	0	0	0					
	役務費_電話料金	173,125	154,432	134,691					
	役務費_その他	393,398	331,854	403,313					
	委託料	316,018	644,913	235,687					
	備品購入費	456,043	876,487	15,920,706					
	その他(事業に係る)	2,853,261	3,448,584	3,659,469					
市の支出(C)_その他	工事請負費	7,838,231	12,783,249	8,845,229					
	公有財産購入費	0	0	0					
指定管理者の支出(D)	人に係るコスト(D)	0	0	0	<p>老朽化状況についての判断方法</p> <p>耐震化状況についての判断方法</p> <p>バリアフリー状況についての判断方法</p> <p>避難所指定についての判断方法</p> <p>代替可能施設の有無についての判断方法</p>				
	施設に係るコスト	0	0	0					
	事業に係るコスト_自主事業	0	0	0					
	事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0					
支出合計(円)	21,358,056	26,120,378	41,689,769	<p>老朽化状況について</p> <p>建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入)</p> <p>『問題なし:3点』</p> <p>『老朽化対策の検討が必要:2点』</p> <p>『老朽化が進行している:1点』</p> <p>『未登録:0点』</p>					
利用者1人あたりのコスト(円/人)	118,656	147,573	230,330	<p>耐震化状況について</p> <p>新耐震基準が「○」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入)</p> <p>『耐震化状況 実施済:3点』</p> <p>『耐震化対策中:2点』</p> <p>『耐震化対策が必要:1点』</p> <p>『未登録:0点』</p>					
1㎡あたりのコスト(円/㎡)	8,037	9,829	15,688	<p>バリアフリー状況について</p> <p>建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入)</p> <p>『全対応:3点』</p> <p>『一部対応:2点』</p> <p>『未対応:1点』</p> <p>『未登録:0点』</p>					
稼働日あたりのコスト(円/日)	0	0	0	<p>避難所指定について</p> <p>避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。</p>					
支出に対する収入の割合	6.87%	12.21%	2.01%	<p>代替可能施設の有無について</p> <p>最寄りの代替可能施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。</p>					
減価償却費(円)	18,543,238	18,543,238	18,543,238						
減価償却費を含む支出合計(円)	39,901,294	44,663,616	60,233,007						
減価償却費を含む支出に対する収入の割合	3.68%	7.14%	1.39%						

レーダーチャート

施設調書

施設番号: 46

施設名: 津田小学校

施設の概要	所在地	津田西町二丁目5番27号				運営形態	直営					
	所属課	教育総務課				年間運営日数(日)						
	利用圏域	地域				運営時間 ^{※1}	開館	8:15	閉館	17:00		
	コミュニティ区分	津田地区				運営人員(人) ^{※2}	正職員	4.00	任用職員	4.00		
	施設用途	学校教育系施設					その他	10.00				
	中分類	小中学校				委託先名						
	設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的として設置する。				防災拠点施設指定	指定なし					
						最寄りの代替可能施設	施設名		距離(m)			
	設置条例	徳島市立小学校設置条例				外観						
	現状											
	建設費(円)	1,322,859,900										
	取得価額等(円)	1,322,859,900										
	補助金額(円)											
	減価償却累計額(円)	706,689,947										
老朽化比率	53.42%											
備考												
土地情報	敷地面積(m ²)	19,140.00										
	所有区分	公有										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	ポンプ室	鉄筋コンクリート	1		4.72	1975/09/30(築45年)	38	老朽化が進行している	×			
	教室	鉄筋コンクリート	3		734.40	1975/09/30(築45年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	給食室	鉄筋コンクリート	1		190.00	1982/03/31(築39年)	41	老朽化が進行している	○			
	教室	鉄筋コンクリート	3		248.40	1982/03/31(築39年)	47	老朽化が進行している	○	実施済		
	屋内運動場	鉄筋コンクリート	1		1,171.92	1988/07/01(築32年)	47	老朽化が進行している	○			
	給食室倉庫	鉄筋コンクリート	1		5.00	1998/08/31(築22年)	38	老朽化対策の検討が必要	○			
	校舎	鉄筋コンクリート	3		4,568.13	2003/01/31(築18年)	47	老朽化対策の検討が必要	○			
	給食室	鉄筋コンクリート	1		7.00	2004/09/30(築16年)	41	老朽化対策の検討が必要	○			
	給食室	鉄筋コンクリート	1		19.00	2004/09/30(築16年)	41	老朽化対策の検討が必要	○			
	給食休憩室	鉄筋コンクリート	1		15.00	2010/03/31(築11年)	41	問題なし	○			
	教室	鉄筋コンクリート	3		1,642.00	1994/11/30(築26年)	47	老朽化対策の検討が必要	○			
	プール付属棟	鉄骨造	1		20.19	1993/07/13(築27年)	31	老朽化が進行している	○			
	倉庫	木造	1		47.83	1995/05/12(築25年)	15	老朽化が進行している	○			
スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)	備考
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3: 稼働年数が耐用年数の
 1/3未満 : 問題なし
 1/3以上2/3未満: 老朽化対策の検討が必要
 2/3以上 : 老朽化が進行している

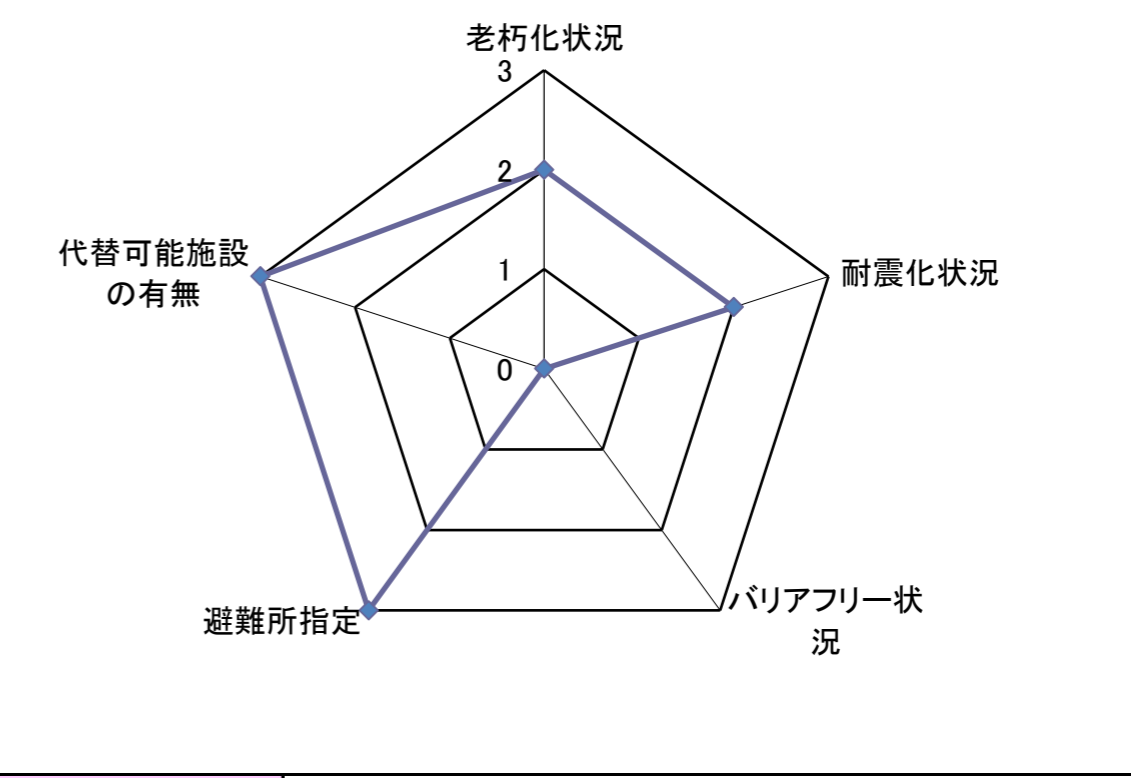
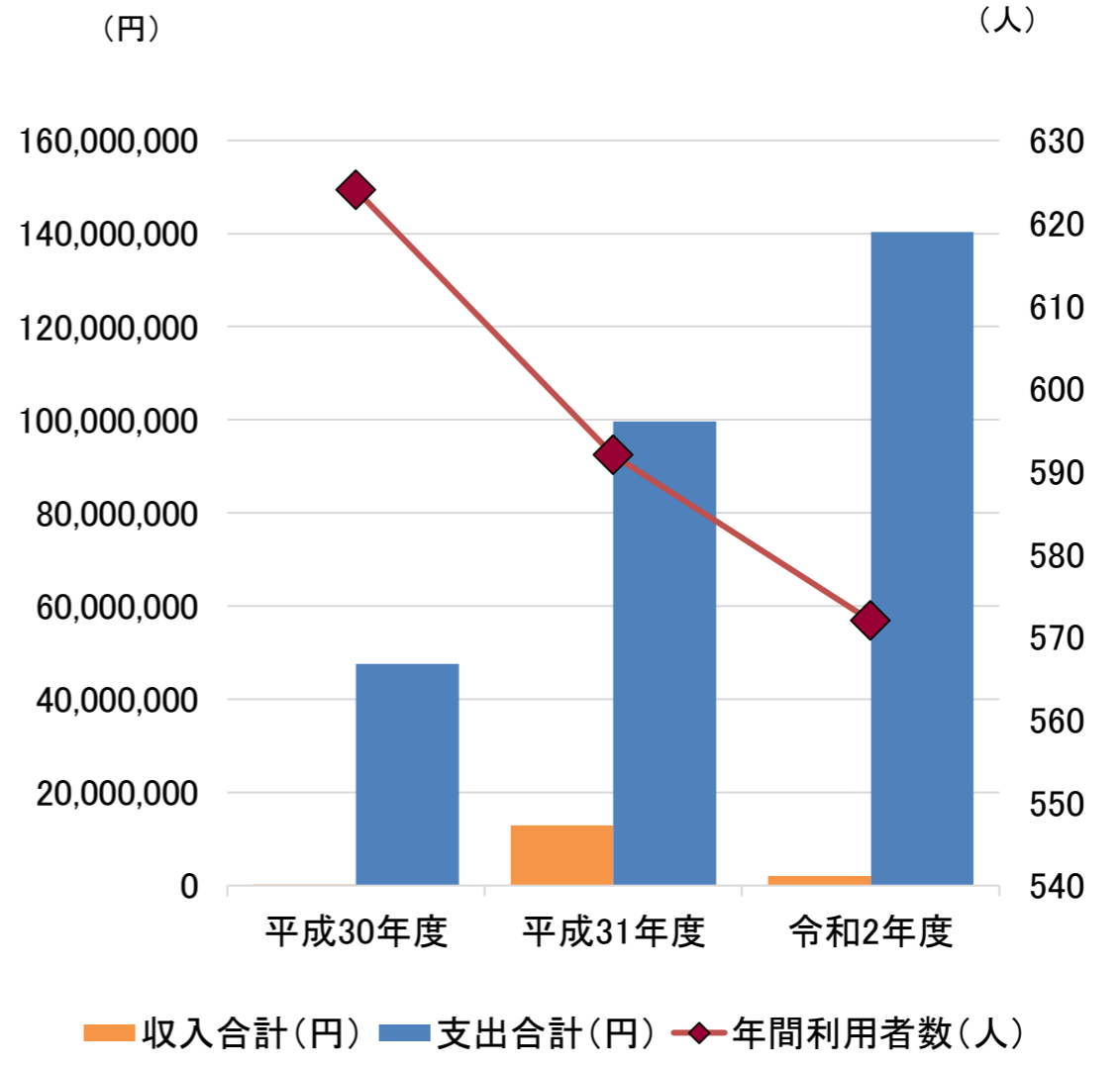
※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 46

施設名: 津田小学校

収入の状況	項目		平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目		平成30年度	平成31年度	令和2年度	
	市の収入(A)		窓口手数料	0	0		0	年間利用者数(人)	年間利用者数(人)		624	592
指定管理者の収入(B)		施設使用料	0	0	0							
		国県支出金(工事等)	0	12,504,000	0							
		国県支出金(工事等以外)	0	0	1,762,111							
		その他諸収入(A)	276,440	475,911	319,390							
		指定管理料収入	0	0	0							
		利用料金収入	0	0	0							
		自主事業収入	0	0	0							
		その他諸収入(B)	0	0	0							
		収入合計(円)	276,440	12,979,911	2,081,501							
支出の状況	市の支出(C)_人に係る		人に係るコスト(C)	5,243,415	9,268,934	10,553,699						
	市の支出(C)_施設に係る		維持補修費	2,612,017	2,797,007	2,962,052						
			光熱水費_上水道代	1,797,208	1,870,540	1,486,572						
			光熱水費_下水道代	0	0	0						
			光熱水費_電気代	6,049,163	6,032,515	6,706,948						
			光熱水費_ガス代	9,900	10,885	11,004						
			光熱水費_燃料費	161,410	20,020	18,265						
			委託料_清掃	109,540	105,771	120,431						
			委託料_警備	0	0	0						
			委託料_保守管理	2,009,746	2,190,326	2,555,952						
			委託料_その他	946,785	697,910	546,554						
			使用料及び賃借料_土地・建物賃料	0	0	0						
			使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外	147,907	133,841	123,787						
			その他(施設に係る)	862,599	955,400	741,387						
			消耗品費	4,092,429	2,975,829	12,417,465						
			燃料費(公用車燃料代等)	0	0	0						
			役務費_電話料金	446,198	481,045	488,784						
			役務費_その他	927,290	803,461	951,264						
			委託料	1,038,550	1,897,043	736,674						
			備品購入費	705,673	9,767,580	50,629,447						
			その他(事業に係る)	8,956,216	10,934,806	11,653,186						
			工事請負費	11,480,047	48,710,150	37,699,264						
			公有財産購入費	0	0	0						
			人に係るコスト(D)	0	0	0						
			施設に係るコスト	0	0	0						
			事業に係るコスト_自主事業	0	0	0						
			事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0						
			支出合計(円)	47,596,093	99,653,063	140,402,735						
			利用者1人あたりのコスト(円/人)	76,276	168,333	245,459						
			1㎡あたりのコスト(円/㎡)	5,487	11,489	16,187						
			稼働日あたりのコスト(円/日)	0	0	0						
			支出に対する収入の割合	0.58%	13.03%	1.48%						
			減価償却費(円)	29,143,482	29,143,482	29,143,482						
			減価償却費を含む支出合計(円)	76,739,575	128,796,545	169,546,217						
			減価償却費を含む支出に対する収入の割合	0.36%	10.08%	1.23%						



老朽化状況についての判断方法	建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』
耐震化状況についての判断方法	新耐震基準が「○」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』
バリアフリー状況についての判断方法	建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』
避難所指定についての判断方法	避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。
代替可能施設の有無についての判断方法	最寄りの代替可能施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。

施設調書

施設番号: 47

施設名: 八万南小学校

施設の概要	所在地	八万町橋本111番地				運営形態	直営					
	所属課	教育総務課				年間運営日数(日)						
	利用圏域	地域				運営時間 ^{※1}	開館	8:05	閉館	17:50		
	コミュニティ区分	八万地区				運営人員(人) ^{※2}	正職員	4.00	任用職員	4.00		
	施設用途	学校教育系施設					その他	9.00				
	中分類	小中学校				委託先名						
	設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的として設置する。				防災拠点施設指定	指定なし					
						最寄りの代替可能施設	施設名		距離(m)			
	設置条例	徳島市立小学校設置条例				外観						
	現状											
	建設費(円)	734,860,500										
	取得価額等(円)	734,860,500										
	補助金額(円)											
減価償却累計額(円)	702,783,615											
老朽化比率	95.63%											
備考												
土地情報	敷地面積(m ²)	18,237.61										
	所有区分	公有										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	機械室	鉄筋コンクリート	1		42.64	1977/03/10(築44年)	38	老朽化が進行している	×			
	校舎・給食室	鉄筋コンクリート	3		4,059.69	1977/03/10(築44年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	校舎	鉄筋コンクリート	3		826.90	1981/03/31(築40年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	屋内運動場	鉄骨造	1		720.00	1977/03/10(築44年)	34	老朽化が進行している	×	実施済		
	倉庫	鉄骨造	1		31.00	1984/07/31(築36年)	31	老朽化が進行している	○			
	倉庫	鉄骨造	1		82.35	1995/08/31(築25年)	31	老朽化が進行している	○			
	プール付属棟	鉄骨造	1		55.50	1980/03/25(築41年)	31	老朽化が進行している	×			
	倉庫	鉄骨造	1		5.00	1980/03/31(築41年)	31	老朽化が進行している	×			
	屋外便所	鉄筋コンクリート	1		17.00	2005/9/30(築15年)			○			
スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)	備考
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3: 稼働年数が耐用年数の
 1/3未満 : 問題なし
 1/3以上2/3未満: 老朽化対策の検討が必要
 2/3以上 : 老朽化が進行している

※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 47

施設名: 八万南小学校

	収入の状況				利用状況	支出の状況									
	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度		項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度						
収入の状況	市の収入(A)	窓口手数料	0	0	0	利用状況	年間利用者数(人)	597	578	598					
		施設使用料	0	0	0										
		国県支出金(工事等)	3,838,000	7,608,000	0										
		国県支出金(工事等以外)	0	0	1,858,299										
		その他諸収入(A)	396,287	659,321	393,319										
	指定管理者の収入(B)	指定管理料収入	0	0	0										
		利用料金収入	0	0	0										
		自主事業収入	0	0	0										
		その他諸収入(B)	0	0	0										
	収入合計(円)		4,234,287	8,267,321	2,251,618										
	支出の状況	市の支出(C)_人に係る	人に係るコスト(C)	6,799,469	9,330,499		10,552,482		レ ー ダ ー チ ャ ー ト	老朽化状況 の判断方法	建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、 平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』				
			市の支出(C)_施設に係る	維持補修費	1,968,398		3,879,998	1,970,770			耐震化状況 の判断方法	新耐震基準が「○」の場合は3点とし、 それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を 行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』			
		光熱水費_上水道代		4,094,624	4,863,172		3,050,528	バリアフリー状 況 の判断方法				建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、 平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』			
		光熱水費_下水道代		0	0		0					避難所指定 についての判断方法	避難所指定の建物がある場合は3点とし、 ない場合は1点とする。		
		光熱水費_電気代		4,309,438	4,827,250		5,727,073						代替可能施設 の有無 の判断方法	最寄りの代替可能施設がない場合は3点とし、 ある場合は1点とする。	
光熱水費_ガス代		0		0	0										
光熱水費_燃料費		187,618		64,464	0										
委託料_清掃		104,983		103,274	125,905										
委託料_警備		0		0	0										
委託料_保守管理		863,477		1,010,317	1,204,146										
委託料_その他		336,913		387,608	853,934										
使用料及び賃借料_土地・建物賃料		0	0	0											
使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外		151,795	152,124	138,427											
その他(施設に係る)		795,702	813,994	786,124											
市の支出(C)_事業に係る		消耗品費	4,185,582	3,026,882	11,709,927										
		燃料費(公用車燃料代等)	0	0	0										
		役務費_電話料金	311,707	340,068	401,595										
		役務費_その他	710,676	589,907	719,313										
		委託料	1,075,841	1,510,498	703,304										
		備品購入費	1,311,854	2,029,730	37,532,010										
		その他(事業に係る)	6,461,645	7,623,726	8,349,184										
市の支出(C)_その他		工事請負費	17,474,303	36,757,003	21,431,150										
		公有財産購入費	0	0	0										
指定管理者の支出(D)		人に係るコスト(D)	0	0	0										
		施設に係るコスト	0	0	0										
	事業に係るコスト_自主事業	0	0	0											
	事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0											
支出合計(円)		51,144,025	77,310,514	105,255,872											
利用者1人あたりのコスト(円/人)		85,668	133,755	176,013											
1㎡あたりのコスト(円/㎡)		8,757	13,238	18,023											
稼働日あたりのコスト(円/日)		0	0	0											
支出に対する収入の割合		8.28%	10.69%	2.14%											
減価償却費(円)		14,727,256	14,727,256	14,727,256											
減価償却費を含む支出合計(円)		65,871,281	92,037,770	119,983,128											
減価償却費を含む支出に対する収入の割合		6.43%	8.98%	1.88%											

施設調書

施設番号: 48

施設名: 内町小学校

施設の概要	所在地	徳島町城内1番地の15				運営形態	直営					
	所属課	教育総務課				年間運営日数(日)						
	利用圏域	地域				運営時間 ^{※1}	開館	8:15	閉館	17:00		
	コミュニティ区分	内町地区				運営人員(人) ^{※2}	正職員	3.00	任用職員	2.00		
	施設用途	学校教育系施設					その他	6.00				
	中分類	小中学校				委託先名						
	設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的として設置する。				防災拠点施設指定	指定なし					
						最寄りの代替可能施設	施設名		距離(m)			
	設置条例	徳島市立小学校設置条例				外観						
	現状											
	建設費(円)	746,150,000										
	取得価額等(円)	746,150,000										
	補助金額(円)											
	減価償却累計額(円)	711,056,909										
老朽化比率	95.30%											
備考												
土地情報	敷地面積(m ²)											
	所有区分											
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	校舎	鉄筋コンクリート	3		2,136.02	1977/12/15(築43年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	校舎	鉄筋コンクリート	3		2,707.27	1978/03/30(築43年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	建物	鉄筋コンクリート	1		48.64	1978/10/31(築42年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	屋内運動場	鉄骨造	2		724.65	1979/01/31(築42年)	34	老朽化が進行している	×	実施済		
	スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3: 稼働年数が耐用年数の
 1/3未満 : 問題なし
 1/3以上2/3未満: 老朽化対策の検討が必要
 2/3以上 : 老朽化が進行している

※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 48

施設名: 内町小学校

収入の状況	項目		平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目		平成30年度	平成31年度	令和2年度												
	年間利用者数(人)						年間利用者数(人)		273	271	280												
収入の状況	市の収入(A)	窓口手数料	0	0	0	利用状況	年間利用者数(人)	年間利用者数(人)	平成30年度	平成31年度	令和2年度												
		施設使用料	0	0	0																		
		国県支出金(工事等)	2,348,000	7,105,000	0																		
		国県支出金(工事等以外)	0	0	1,027,334																		
		その他諸収入(A)	854,857	947,966	659,461																		
	指定管理者の収入(B)	指定管理料収入	0	0	0																		
		利用料金収入	0	0	0																		
		自主事業収入	0	0	0																		
		その他諸収入(B)	0	0	0																		
	収入合計(円)			3,202,857	8,052,966							1,686,795											
	支出の状況	市の支出(C)_人に係る	人に係るコスト(C)	5,021,902	2,756,080							6,168,073	レ ー ダ ー チ ャ ー ト	老朽化状況	耐震化状況	代替可能施設の有無	避難所指定	バリアフリー状況					
			維持補修費	2,338,763	2,176,431							2,631,479											
		市の支出(C)_施設に係る	光熱水費_上水道代	1,273,124	1,444,108							2,354,560							老朽化状況について の判断方法	耐震化状況について の判断方法	代替可能施設の有無 の判断方法	避難所指定について の判断方法	バリアフリー状況について の判断方法
			光熱水費_下水道代	1,027,485	1,177,770							1,985,933											
			光熱水費_電気代	3,535,219	3,685,437							4,092,422											
光熱水費_ガス代			16,032	18,170	12,742																		
光熱水費_燃料費			82,836	42,042	0																		
委託料_清掃			47,497	48,515	58,952																		
委託料_警備			311,256	0	0																		
委託料_保守管理			569,889	706,097	875,853																		
委託料_その他			300,232	318,425	1,315,888																		
使用料及び賃借料_土地・建物賃料			0	0	0																		
使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外		147,907	133,842	123,787																			
その他(施設に係る)		265,386	306,079	266,887																			
市の支出(C)_事業に係る		消耗品費	2,645,688	2,076,615	8,854,229	耐震化状況について の判断方法	代替可能施設の有無 の判断方法	避難所指定について の判断方法	バリアフリー状況について の判断方法														
		燃料費(公用車燃料代等)	0	0	0																		
		役務費_電話料金	218,538	230,171	296,947																		
		役務費_その他	623,543	581,743	624,098																		
		委託料	730,260	898,258	393,618																		
		備品購入費	1,626,407	4,080,594	32,077,769																		
市の支出(C)_その他		その他(事業に係る)	5,697,190	7,023,709	7,210,426	バリアフリー状況について の判断方法	代替可能施設の有無 の判断方法	避難所指定について の判断方法	バリアフリー状況について の判断方法														
		工事請負費	15,797,728	25,278,368	18,513,234																		
		公有財産購入費	0	0	0																		
指定管理者の支出(D)		人に係るコスト(D)	0	0	0	代替可能施設の有無 の判断方法	避難所指定について の判断方法	バリアフリー状況について の判断方法	バリアフリー状況について の判断方法														
		施設に係るコスト	0	0	0																		
	事業に係るコスト_自主事業	0	0	0																			
	事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0																			
支出合計(円)			42,276,882	52,982,454	87,856,897	<p>老朽化状況: 3</p> <p>耐震化状況: 3</p> <p>代替可能施設の有無: 1</p> <p>避難所指定: 3</p> <p>バリアフリー状況: 3</p>																	
利用者1人あたりのコスト(円/人)			154,860	195,507	313,775	<p>老朽化状況について の判断方法</p> <p>耐震化状況について の判断方法</p> <p>バリアフリー状況について の判断方法</p> <p>代替可能施設の有無 の判断方法</p>																	
1㎡あたりのコスト(円/㎡)			7,527	9,433	15,642																		
稼働日あたりのコスト(円/日)			0	0	0																		
支出に対する収入の割合			7.58%	15.20%	1.92%																		
減価償却費(円)			14,262,050	14,262,050	14,262,050																		
減価償却費を含む支出合計(円)			56,538,932	67,244,504	102,118,947																		
減価償却費を含む支出に対する収入の割合			5.66%	11.98%	1.65%																		

施設調書

施設番号: 49

施設名: 論田小学校

施設の概要	所在地	論田町本浦上9番地			運営形態	直営						
	所属課	教育総務課			年間運営日数(日)							
	利用圏域	地域			運営時間 ^{※1}	開館	8:05	閉館	17:50			
	コミュニティ区分	勝占地区			運営人員(人) ^{※2}	正職員	4.00	任用職員				
	施設用途	学校教育系施設				その他	6.00					
	中分類	小中学校			委託先名							
	設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的として設置する。				防災拠点施設指定	指定なし					
						最寄りの代替可能施設	施設名		距離(m)			
	設置条例	徳島市立小学校設置条例				外観						
	現状											
	建設費(円)	709,596,200										
	取得価額等(円)	709,596,200										
	補助金額(円)											
	減価償却累計額(円)	549,478,616										
老朽化比率	77.44%											
備考												
土地情報	敷地面積(m ²)	11,095.82										
	所有区分	公有										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	教室・給食室	鉄筋コンクリート	3		1,274.71	1979/02/28(築42年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	プール付属棟	鉄筋コンクリート	1		54.76	1979/08/10(築41年)	38	老朽化が進行している	×			
	教室	鉄筋コンクリート	3		301.95	1982/03/31(築39年)	47	老朽化が進行している	○	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	3		922.77	1978/07/15(築42年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	3		1,238.88	1992/03/25(築29年)	47	老朽化対策の検討が必要	○			
	屋内運動場	鉄筋コンクリート	1		919.05	1993/02/28(築28年)	47	老朽化対策の検討が必要	○			
	ポンプ室	コンクリートブロック	1		8.49	1978/07/15(築42年)	34	老朽化が進行している	×			
	倉庫	鉄骨造	1		40.00	1991/03/31(築30年)	31	老朽化が進行している	○			
	エレベーター	木造	2		39.00	2005/01/31(築16年)	22	老朽化が進行している	○			
	スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3: 稼働年数が耐用年数の
 1/3未満 : 問題なし
 1/3以上2/3未満: 老朽化対策の検討が必要
 2/3以上 : 老朽化が進行している

※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 49

施設名: 論田小学校

収入の状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度
		窓口手数料	0	0		0	年間利用者数(人)	386	384
市の収入(A)	施設使用料	0	0	0					
	国県支出金(工事等)	0	0	0					
	国県支出金(工事等以外)	0	0	1,141,093					
	その他諸収入(A)	196,400	382,789	240,098					
	指定管理料収入	0	0	0					
	利用料金収入	0	0	0					
	自主事業収入	0	0	0					
	その他諸収入(B)	0	0	0					
	収入合計(円)	196,400	382,789	1,381,191					
	市の支出(C)_人に係る	人に係るコスト(C)	930,329	960,995		981,716			
市の支出(C)_施設に係る	維持補修費	657,020	881,166	950,315					
	光熱水費_上水道代	1,462,544	1,280,332	1,142,272					
	光熱水費_下水道代	0	0	0					
	光熱水費_電気代	2,897,596	3,117,369	3,172,579					
	光熱水費_ガス代	0	0	0					
	光熱水費_燃料費	110,078	0	69,052					
	委託料_清掃	68,002	68,492	78,533					
	委託料_警備	0	0	0					
	委託料_保守管理	1,488,431	1,647,769	1,759,999					
	委託料_その他	270,437	284,315	305,095					
使用料及び賃借料_土地・建物賃料	0	0	0						
使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外	151,794	152,123	138,427						
その他(施設に係る)	484,791	533,388	458,142						
市の支出(C)_事業に係る	消耗品費	2,835,191	2,235,186	9,144,201	<p>リーダーチャート</p>				
	燃料費(公用車燃料代等)	0	0	0					
	役務費_電話料金	223,009	264,848	256,928					
	役務費_その他	570,478	504,266	576,879					
	委託料	711,207	1,105,884	469,464					
	備品購入費	622,091	1,496,490	28,740,854					
その他(事業に係る)	5,090,576	6,193,908	6,483,446						
市の支出(C)_その他	工事請負費	49,401,177	1,669,433	21,632,547	<p>老朽化状況についての判断方法</p> <p>建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』</p>				
	公有財産購入費	0	0	0					
指定管理者の支出(D)	人に係るコスト(D)	0	0	0	<p>耐震化状況についての判断方法</p> <p>新耐震基準が「○」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』</p>				
	施設に係るコスト	0	0	0					
	事業に係るコスト_自主事業	0	0	0					
	事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0					
支出合計(円)		67,974,751	22,395,964	76,360,449	<p>バリアフリー状況についての判断方法</p> <p>建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』</p>				
利用者1人あたりのコスト(円/人)		176,100	58,323	204,720					
1㎡あたりのコスト(円/㎡)		14,163	4,666	15,910					
稼働日あたりのコスト(円/日)		0	0	0	<p>避難所指定についての判断方法</p> <p>避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。</p>				
支出に対する収入の割合		0.29%	1.71%	1.81%					
減価償却費(円)		16,208,453	16,208,453	16,208,453	<p>代替可能施設の有無についての判断方法</p> <p>最寄りの代替可能施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。</p>				
減価償却費を含む支出合計(円)		84,183,204	38,604,417	92,568,902					
減価償却費を含む支出に対する収入の割合		0.23%	0.99%	1.49%					

施設調書

施設番号: 50

施設名: 沖洲小学校

施設の概要	所在地	南沖洲二丁目2番4号				運営形態	直営					
	所属課	教育総務課				年間運営日数(日)						
	利用圏域	地域				運営時間 ^{※1}	開館	8:15	閉館	17:00		
	コミュニティ区分	沖洲地区				運営人員(人) ^{※2}	正職員	4.00	任用職員	4.00		
	施設用途	学校教育系施設					その他	7.00				
	中分類	小中学校				委託先名						
	設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的として設置する。				防災拠点施設指定	指定なし					
						最寄りの代替可能施設	施設名		距離(m)			
	設置条例	徳島市立小学校設置条例				外観						
	現状											
	建設費(円)	1,119,420,000										
	取得価額等(円)	1,119,420,000										
	補助金額(円)											
	減価償却累計額(円)	222,387,660										
老朽化比率	19.87%											
備考												
土地情報	敷地面積(m ²)	12,731.52										
	所有区分	公有										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	教室	鉄筋コンクリート	2		1,078.40	1985/03/29(築36年)	47	老朽化が進行している	○			
	教室	鉄筋コンクリート			5,638.00	2015/12/31(築5年)	47	問題なし	○			
	屋内運動場	鉄筋コンクリート			1,576.00	2015/12/31(築5年)	47	問題なし	○			
	プール付属棟	鉄筋コンクリート			87.67	1985/03/31(築36年)			○			
	スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3: 稼働年数が耐用年数の
 1/3未満 : 問題なし
 1/3以上2/3未満: 老朽化対策の検討が必要
 2/3以上 : 老朽化が進行している

※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 50

施設名: 沖洲小学校

収入の状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度
	市の収入(A)	窓口手数料	0	0		0	年間利用者数(人)	521	553
指定管理者の収入(B)	施設使用料	0	0	0	<p>(円) (人)</p> <p>140,000,000 120,000,000 100,000,000 80,000,000 60,000,000 40,000,000 20,000,000 0</p> <p>平成30年度 平成31年度 令和2年度</p> <p>— 収入合計(円) — 支出合計(円) — 年間利用者数(人)</p>	521	553	557	
	国県支出金(工事等)	0	0	0					
	国県支出金(工事等以外)	144,955	191,353	1,652,116					
	その他諸収入(A)	247,000	474,433	685,107					
	指定管理料収入	0	0	0					
	利用料金収入	0	0	0					
	自主事業収入	0	0	0					
その他諸収入(B)	0	0	0						
収入合計(円)		391,955	665,786	2,337,223					
支出の状況	市の支出(C)_人に係る	人に係るコスト(C)	5,402,744	8,345,039		10,413,639	<p>老朽化状況 3</p> <p>代替可能施設の有無 2</p> <p>耐震化状況 2</p> <p>避難所指定 2</p> <p>バリアフリー状況 2</p>	521	553
	市の支出(C)_施設に係る	維持補修費	611,150	654,757	894,179				
		光熱水費_上水道代	1,516,612	1,544,332	1,386,586				
		光熱水費_下水道代	983,428	951,777	846,507				
		光熱水費_電気代	3,425,780	3,686,216	4,848,726				
		光熱水費_ガス代	17,188	15,565	14,589				
		光熱水費_燃料費	136,172	0	8,910				
		委託料_清掃	91,837	99,349	117,273				
	委託料_警備	0	0	0					
	委託料_保守管理	1,978,987	2,162,863	2,351,698					
	委託料_その他	457,024	847,959	836,409					
	市の支出(C)_事業に係る	使用料及び賃借料_土地・建物賃料	0	0	0				
		使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外	153,986	154,941	138,427				
		その他(施設に係る)	255,227	262,948	264,859				
		消耗品費	3,453,529	3,407,880	12,401,365				
		燃料費(公用車燃料代等)	0	0	0				
		役務費_電話料金	345,860	438,993	454,435				
		役務費_その他	878,327	771,496	926,184				
	市の支出(C)_その他	委託料	1,004,487	1,497,618	720,966				
備品購入費		1,070,108	1,219,195	47,821,938					
その他(事業に係る)		8,590,580	10,434,319	11,029,645					
指定管理者の支出(D)	工事請負費	20,175,487	71,395	25,534,447					
	公有財産購入費	0	0	0					
	人に係るコスト(D)	0	0	0					
	施設に係るコスト	0	0	0					
	事業に係るコスト_自主事業	0	0	0					
	事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0					
支出合計(円)		50,548,513	36,566,642	121,010,782	<p>老朽化状況についての判断方法</p> <p>建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』</p> <p>耐震化状況についての判断方法</p> <p>新耐震基準が「○」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』</p> <p>バリアフリー状況についての判断方法</p> <p>建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』</p> <p>避難所指定についての判断方法</p> <p>避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。</p> <p>代替可能施設の有無についての判断方法</p> <p>最寄りの代替可能施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。</p>				
利用者1人あたりのコスト(円/人)		97,022	66,124	217,255					
1㎡あたりのコスト(円/㎡)		6,032	4,364	14,440					
稼働日あたりのコスト(円/日)		0	0	0					
支出に対する収入の割合		0.78%	1.82%	1.93%					
減価償却費(円)		24,627,240	24,627,240	24,627,240					
減価償却費を含む支出合計(円)		75,175,753	61,193,882	145,638,022					
減価償却費を含む支出に対する収入の割合		0.52%	1.09%	1.60%					

施設調書

施設番号: 51

施設名: 渋野小学校

施設の概要	所在地	渋野町西池35番地の1				運営形態	直営					
	所属課	教育総務課				年間運営日数(日)						
	利用圏域	地域				運営時間 ^{※1}	開館	8:15	閉館	17:00		
	コミュニティ区分	多家良地区				運営人員(人) ^{※2}	正職員	3.00	任用職員	1.00		
	施設用途	学校教育系施設					その他	5.00				
	中分類	小中学校				委託先名						
	設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的として設置する。				防災拠点施設指定	指定なし					
						最寄りの代替可能施設	施設名		距離(m)			
	設置条例	徳島市立小学校設置条例				外観						
	現状											
	建設費(円)	1,073,444,078										
	取得価額等(円)	1,073,444,078										
	補助金額(円)											
減価償却累計額(円)	821,804,549											
老朽化比率	76.56%											
備考												
土地情報	敷地面積(m ²)	17,076.00										
	所有区分	公有										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	プール付属棟	鉄筋コンクリート	1		57.10	1986/01/28(築35年)	38	老朽化が進行している	○			
	管理棟	鉄筋コンクリート	2		654.00	1986/01/28(築35年)	50	老朽化が進行している	○			
	屋内運動場	鉄筋コンクリート	1		42.00	1986/01/28(築35年)	47	老朽化が進行している	○			
	屋内運動場	鉄筋コンクリート	1		650.00	1986/01/28(築35年)	47	老朽化が進行している	○	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	2		685.02	1986/01/28(築35年)	47	老朽化が進行している	○			
	教室	鉄筋コンクリート	2		685.02	1986/01/28(築35年)	47	老朽化が進行している	○			
	教室	鉄筋コンクリート	2		794.18	1986/01/28(築35年)	47	老朽化が進行している	○			
	廊下	鉄筋コンクリート	2		363.88	1986/01/28(築35年)	47	老朽化が進行している	○			
	プロパン庫	コンクリートブロック	1		8.32	1986/01/28(築35年)	34	老朽化が進行している	○			
	給食室	鉄骨その他	1		6.00	2004/09/30(築16年)			○			
スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)	備考
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3: 稼働年数が耐用年数の

1/3未満

:問題なし

1/3以上2/3未満:老朽化対策の検討が必要

2/3以上

:老朽化が進行している

※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 51

施設名: 渋野小学校

収入の状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度
	市の収入(A)	窓口手数料	0	0		0	年間利用者数(人)	255	259
指定管理者の収入(B)	施設使用料	0	0	0	<p>(円) (人)</p> <p>90,000,000 270 80,000,000 265 70,000,000 260 60,000,000 255 50,000,000 250 40,000,000 245 30,000,000 20,000,000 10,000,000 0</p> <p>平成30年度 平成31年度 令和2年度</p> <p>■ 収入合計(円) ■ 支出合計(円) ◆ 年間利用者数(人)</p>				
	国県支出金(工事等)	0	0	5,583,000					
	国県支出金(工事等以外)	193,098	0	801,212					
	その他諸収入(A)	150,400	322,658	191,253					
	指定管理料収入	0	0	0					
	利用料金収入	0	0	0					
	自主事業収入	0	0	0					
	その他諸収入(B)	0	0	0					
	収入合計(円)		343,498	322,658		6,575,465			
	市の支出(C) 人に係る	人に係るコスト(C)	776,046	2,028,797		3,186,041	<p>老朽化状況 3 2 1 0 代替可能施設の有無 耐震化状況 避難所指定 バリアフリー状況</p>		
維持補修費		1,196,828	1,671,006	715,115					
光熱水費_上水道代		1,384,472	1,432,676	1,666,992					
光熱水費_下水道代		0	0	0					
光熱水費_電気代		3,119,159	3,337,783	3,485,438					
光熱水費_ガス代		0	0	0					
光熱水費_燃料費		157,231	80,980	58,271					
委託料_清掃		44,692	46,018	56,425					
委託料_警備		0	0	0					
委託料_保守管理		784,094	937,642	1,027,017					
委託料_その他		217,540	254,355	386,699					
使用料及び賃借料_土地・建物賃料		0	0	0					
使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外		151,794	152,123	138,427					
その他(施設に係る)		852,557	723,330	773,030					
市の支出(C) 施設に係る		消耗品費	2,215,757	1,687,155	7,964,320				
	燃料費(公用車燃料代等)	0	0	0					
	役務費_電話料金	177,830	161,369	201,916					
	役務費_その他	479,965	426,872	522,931					
	委託料	467,202	832,198	348,424					
	備品購入費	1,119,229	1,518,723	23,286,167					
	その他(事業に係る)	4,107,379	5,196,210	5,513,420					
市の支出(C) 事業に係る	工事請負費	41,886,055	2,437,693	30,543,857					
	公有財産購入費	0	0	0					
市の支出(C) その他	人に係るコスト(D)	0	0	0					
	施設に係るコスト	0	0	0					
	事業に係るコスト_自主事業	0	0	0					
	事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0					
支出の状況	支出合計(円)	59,137,830	22,924,930	79,874,490	<p>レジャーチャート</p> <p>老朽化状況についての判断方法 建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』</p> <p>耐震化状況についての判断方法 新耐震基準が「○」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』</p> <p>バリアフリー状況についての判断方法 建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』</p> <p>避難所指定についての判断方法 避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。</p> <p>代替可能施設の有無についての判断方法 最寄りの代替可能施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。</p>				
	利用者1人あたりのコスト(円/人)	231,913	88,513	298,039					
	1㎡あたりのコスト(円/㎡)	14,989	5,810	20,244					
	稼働日あたりのコスト(円/日)	0	0	0					
	支出に対する収入の割合	0.58%	1.41%	8.23%					
	減価償却費(円)	23,480,962	23,469,313	23,463,490					
	減価償却費を含む支出合計(円)	82,618,792	46,394,243	103,337,980					
	減価償却費を含む支出に対する収入の割合	0.42%	0.70%	6.36%					

施設調書

施設番号: 52

施設名: 加茂名南小学校

施設の概要	所在地	鮎喰町2丁目11番地の88				運営形態	直営						
	所属課	教育総務課				年間運営日数(日)							
	利用圏域	地域				運営時間 ^{※1}	開館	8:05	閉館	17:50			
	コミュニティ区分	加茂名地区				運営人員(人) ^{※2}	正職員	4.00	任用職員	4.00			
	施設用途	学校教育系施設					その他	7.00					
	中分類	小中学校				委託先名							
	設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的として設置する。				防災拠点施設指定	指定なし						
						最寄りの代替可能施設	施設名		距離(m)				
	設置条例	徳島市立小学校設置条例				外観							
	現状												
	建設費(円)	2,383,923,458											
	取得価額等(円)	2,383,923,458											
	補助金額(円)												
減価償却累計額(円)	1,805,733,609												
老朽化比率	75.75%												
備考													
土地情報	敷地面積(m ²)	19,102.26											
所有区分	公有												
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況		
	プール付属棟	鉄筋コンクリート	1		57.71	1989/02/28(築32年)	38	老朽化が進行している	○				
	プロパン庫	鉄筋コンクリート	1		7.77	1989/02/28(築32年)	38	老朽化が進行している	○				
	ポンプ室	鉄筋コンクリート	1		13.59	1989/02/28(築32年)	38	老朽化が進行している	○				
	屋内運動場	鉄筋コンクリート	1		919.28	1989/02/28(築32年)	47	老朽化が進行している	○				
	教育	鉄筋コンクリート	3		1,064.00	1989/02/28(築32年)	47	老朽化が進行している	○				
	教室	鉄筋コンクリート	3		1,064.00	1989/02/28(築32年)	47	老朽化が進行している	○				
	教室・給食室	鉄筋コンクリート	3		2,807.43	1989/02/28(築32年)	47	老朽化が進行している	○				
	倉庫	鉄筋コンクリート	1		38.39	1989/03/25(築32年)	38	老朽化が進行している	○				
	教室	鉄筋コンクリート	3		336.00	1994/03/25(築27年)	47	老朽化対策の検討が必要	○				
	燃料庫	鉄筋コンクリート	1		5.00	2001/12/31(築19年)	38	老朽化対策の検討が必要	○				
	給食室	鉄筋コンクリート			3.00	2005/09/30(築15年)	41	老朽化対策の検討が必要	○				
	給食室	鉄筋コンクリート			25.00	2005/09/30(築15年)	41	老朽化対策の検討が必要	○				
	給食室	鉄筋コンクリート			4.00	2005/09/30(築15年)	41	老朽化対策の検討が必要	○				
スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)	備考	
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用				

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3: 稼働年数が耐用年数の

1/3未満

:問題なし

1/3以上2/3未満:老朽化対策の検討が必要

2/3以上

:老朽化が進行している

※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 52

施設名: 加茂南小学校

収入の状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度
		窓口手数料	0	0		0	年間利用者数(人)	619	595
市の収入(A)	施設使用料	0	0	0					
	国県支出金(工事等)	0	0	0					
	国県支出金(工事等以外)	0	0	1,669,767					
	その他諸収入(A)	360,428	559,745	394,991					
	指定管理料収入	0	0	0					
	利用料金収入	0	0	0					
	自主事業収入	0	0	0					
	その他諸収入(B)	0	0	0					
	収入合計(円)	360,428	559,745	2,064,758					
	支出の状況	市の支出(C) 人に係る	7,419,927	9,239,576		10,182,057			
市の支出(C) 施設に係る	人に係るコスト(C)	7,419,927	9,239,576	10,182,057					
	維持補修費	2,113,992	1,744,324	2,228,792					
	光熱水費_上水道代	1,996,500	2,858,424	2,594,708					
	光熱水費_下水道代	0	0	0					
	光熱水費_電気代	4,389,062	4,400,539	4,851,897					
	光熱水費_ガス代	7,938	10,354	3,668					
	光熱水費_燃料費	279,607	51,591	35,640					
	委託料_清掃	107,611	106,663	126,116					
	委託料_警備	0	0	0					
	委託料_保守管理	823,310	962,639	1,099,935					
委託料_その他	364,408	420,380	409,520						
使用料及び賃借料_土地・建物賃料	0	0	0						
使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外	151,795	152,124	138,427						
その他(施設に係る)	789,251	774,313	822,817						
市の支出(C) 事業に係る	消耗品費	3,650,914	3,255,719	12,216,587					
	燃料費(公用車燃料代等)	0	0	0					
	役務費_電話料金	415,426	377,172	319,749					
	役務費_その他	718,474	653,121	740,847					
	委託料	1,078,736	1,951,787	722,125					
	備品購入費	940,199	1,193,842	38,106,973					
	その他(事業に係る)	6,775,302	8,431,577	8,739,896					
市の支出(C) その他	工事請負費	63,342,589	6,068,467	21,113,994					
	公有財産購入費	0	0	0					
指定管理者の支出(D)	人に係るコスト(D)	0	0	0					
	施設に係るコスト	0	0	0					
	事業に係るコスト_自主事業	0	0	0					
	事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0					
支出合計(円)	95,365,041	42,652,612	104,453,748	<p>レジャーチャート</p> <p>老朽化状況についての判断方法 建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』</p> <p>耐震化状況についての判断方法 新耐震基準が「○」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』</p> <p>バリアフリー状況についての判断方法 建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』</p> <p>避難所指定についての判断方法 避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。</p> <p>代替可能施設の有無についての判断方法 最寄りの代替可能施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。</p>					
利用者1人あたりのコスト(円/人)	154,063	71,685	174,380						
1㎡あたりのコスト(円/㎡)	15,030	6,722	16,462						
稼働日あたりのコスト(円/日)	0	0	0						
支出に対する収入の割合	0.38%	1.31%	1.98%						
減価償却費(円)	56,745,482	56,745,482	56,745,482						
減価償却費を含む支出合計(円)	152,110,523	99,398,094	161,199,230						
減価償却費を含む支出に対する収入の割合	0.24%	0.56%	1.28%						

施設調書

施設番号: 53

施設名: 城東中学校

施設概要: 所在地(安宅三丁目2番76号), 運営形態(直営), 年間運営日数(日), 運営時間(開館 8:05, 閉館 17:50), 運営人員(人), 委託先名, 設置目的, 設置条例, 建設費(2,891,152,880), 取得価額等(2,891,152,880), 補助金額, 減価償却累計額(1,901,916,015), 老朽化比率(65.78%), 備考



土地情報: 敷地面積(28,983.00), 所有区分(公有)

建物状況: Table with columns for Name, Structure, Floors, Building Area, Bed Area, Construction Date, Legal Durability, Aging Status, New Seismic Standard, Seismic Status, Barriers. Rows include classrooms, gymnasiums, dining hall, library, etc.

スペース構成の状況: Table with columns for Name, Revenue, Bed Area, Annual Users, Utilization Purpose, Utilization Status, etc.

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している
※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している
※3: 稼働年数が耐用年数の1/3未満:問題なし, 1/3以上2/3未満:老朽化対策の検討が必要, 2/3以上:老朽化が進行している
※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 53

施設名: 城東中学校

収入の状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度						
		窓口手数料	0	0		0	年間利用者数(人)	692	667	637					
市の収入(A)	施設使用料	0	0	0	収入合計(円)	249,780	488,684	11,405,881							
	国県支出金(工事等)	0	0	9,297,000											
	国県支出金(工事等以外)	0	0	1,764,230											
	その他諸収入(A)	249,780	488,684	344,651											
	指定管理者収入(B)	0	0	0											
	利用料金収入	0	0	0											
	自主事業収入	0	0	0											
	その他諸収入(B)	0	0	0											
	市の支出(C)_人に係る	人に係るコスト(C)	9,050,867	5,008,994		5,885,382	市の支出(C)_施設に係る	維持補修費	3,031,965	2,044,776	3,419,654				
	市の支出(C)_事業に係る	光熱水費_上水道代	4,410,808	3,364,344		2,909,796		光熱水費_下水道代	2,790,778	2,866,401	2,466,708				
光熱水費_電気代		7,470,820	6,786,763	6,208,209	光熱水費_ガス代	28,039		22,170	22,966						
光熱水費_燃料費		60,814	48,848	8,910	委託料_清掃	80,271		118,434	134,117						
委託料_警備		0	0	0	委託料_保守管理	1,852,788		1,839,153	2,247,667						
委託料_その他		885,284	647,118	573,083	使用料及び賃借料_土地・建物賃料	0		0	0						
使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外		154,426	154,654	140,958	その他(施設に係る)	300,068		391,109	317,652						
消耗品費		4,927,821	5,187,426	5,195,088	燃料費(公用車燃料代等)	0		0	0						
役務費_電話料金		422,818	439,053	364,637	役務費_その他	885,067		730,434	918,106						
役務費_その他		885,067	730,434	918,106	委託料	1,205,492		1,900,205	827,011						
委託料		1,205,492	1,900,205	827,011	備品購入費	10,284,711	1,226,850	44,260,883							
備品購入費	10,284,711	1,226,850	44,260,883	その他(事業に係る)	6,524,720	7,824,699	7,781,456								
その他(事業に係る)	6,524,720	7,824,699	7,781,456	工事請負費	4,549,198	5,866,118	66,177,929								
市の支出(C)_その他	公有財産購入費	0	0	0	人に係るコスト(D)	0	0	0							
指定管理者の支出(D)	施設に係るコスト	0	0	0	事業に係るコスト_自主事業	0	0	0							
	事業に係るコスト_自主事業	0	0	0	事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0							
	事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0	支出合計(円)	58,916,755	46,467,549	149,860,212							
	利用者1人あたりのコスト(円/人)	85,140	69,666	235,259	1㎡あたりのコスト(円/㎡)	5,788	4,565	14,723							
稼働日あたりのコスト(円/日)	0	0	0	支出に対する収入の割合	0.42%	1.05%	7.61%								
減価償却費(円)	59,529,390	59,529,390	59,529,390	減価償却費を含む支出合計(円)	118,446,145	105,996,939	209,389,602								
減価償却費を含む支出に対する収入の割合	0.21%	0.46%	5.45%												
減価償却費を含む支出に対する収入の割合	0.21%	0.46%	5.45%												
					レジャーチャート	老朽化状況	3	耐震化状況	2	バリアフリー状況	1	避難所指定	0	代替可能施設の有無	2
					老朽化状況についての判断方法	建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』									
					耐震化状況についての判断方法	新耐震基準が「○」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』									
					バリアフリー状況についての判断方法	建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』									
					避難所指定についての判断方法	避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。									
代替可能施設の有無についての判断方法	最寄りの代替可能施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。														

施設調書

施設番号: 54

施設名: 川内中学校

施設の概要	所在地	川内町竹須賀151番地		運営形態	直営							
	所属課	教育総務課		年間運営日数(日)								
	利用圏域	地域		運営時間 ^{※1}	開館	8:00	閉館	16:45				
	コミュニティ区分	川内地区		運営人員(人) ^{※2}	正職員	4.00	任用職員	2.00				
	施設用途	学校教育系施設			その他	7.00						
	中分類	小中学校		委託先名								
	設置目的	学校教育法に基づき、小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的として設置する。			防災拠点施設指定	指定なし						
					最寄りの代替可能施設	施設名		距離(m)				
	設置条例	徳島市立中学校設置条例			外観							
	現状											
	建設費(円)	1,064,550,300										
	取得価額等(円)	1,064,550,300										
	補助金額(円)											
	減価償却累計額(円)	871,887,947										
老朽化比率	81.90%											
備考												
土地情報	敷地面積(m ²)	14,131.13										
	所有区分	公有										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	教室	鉄筋コンクリート	2		415.00	1961/03/31(築60年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	2		436.00	1963/05/15(築57年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	プール付属棟	鉄筋コンクリート	1		58.30	1977/11/25(築43年)	38	老朽化が進行している	×			
	教室	鉄筋コンクリート	4		909.00	1981/10/06(築39年)	47	老朽化が進行している	○	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	4		982.80	1982/03/26(築39年)	47	老朽化が進行している	○	実施済		
	機械室	鉄筋コンクリート	1		80.00	1982/03/26(築39年)	38	老朽化が進行している	○			
	教室	鉄筋コンクリート	4		784.80	1983/03/31(築38年)	47	老朽化が進行している	○	実施済		
	給食室	鉄筋コンクリート	1		125.32	1984/03/16(築37年)	41	老朽化が進行している	○			
	屋内運動場	鉄筋コンクリート	2		815.60	1985/08/16(築35年)	47	老朽化が進行している	○			
	屋内運動場	鉄筋コンクリート	2		200.00	1985/08/16(築35年)	47	老朽化が進行している	○			
	教室	鉄筋コンクリート	4		1,250.47	1989/03/27(築32年)	47	老朽化が進行している	○			
	給食室	鉄筋コンクリート	1		21.90	2005/09/30(築15年)	41	老朽化対策の検討が必要	○			
	倉庫	コンクリートブロック	1		32.00	1995/04/30(築25年)	34	老朽化が進行している	○			
	部室	コンクリートブロック	1		127.23	1985/08/16(築35年)	38	老朽化が進行している	○			
	プロパン庫	コンクリートブロック	1		4.48	1984/03/16(築37年)	34	老朽化が進行している	○			
	エレベーター	鉄骨造	1		49.84	2002/12/31(築18年)						
便所	鉄骨その他	1		31.94	2019/1/31(築2年)							
スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)	備考
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

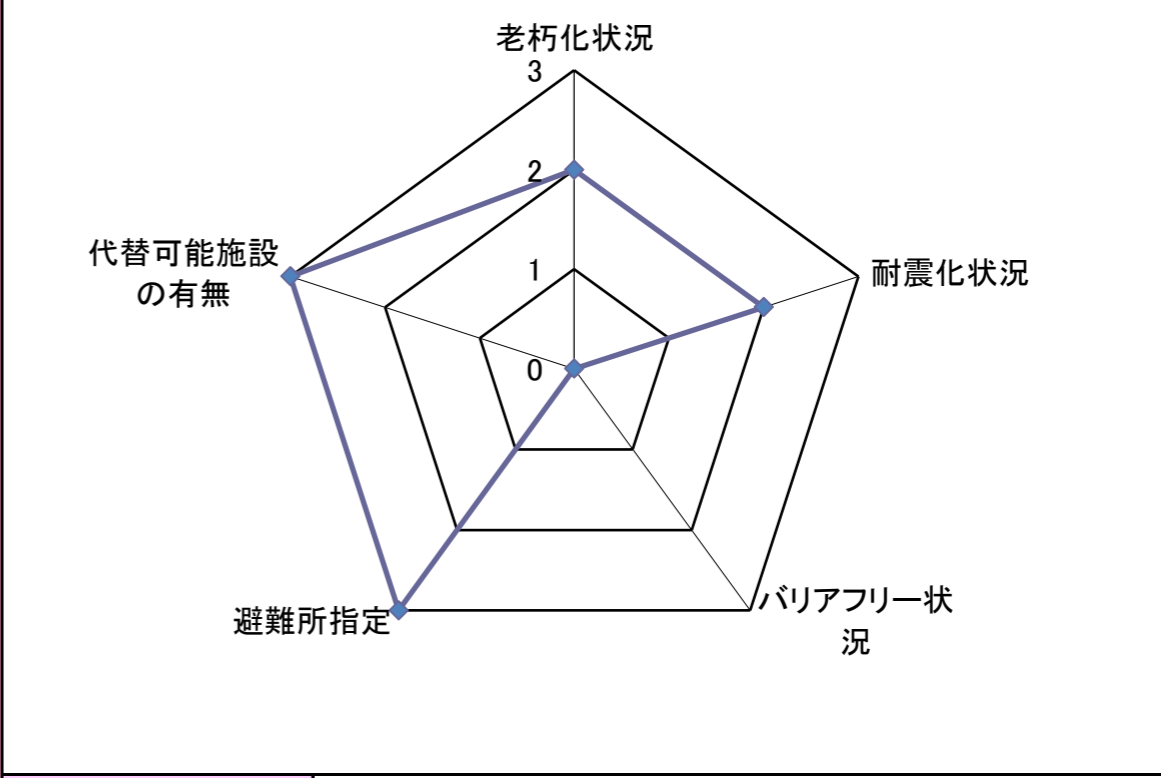
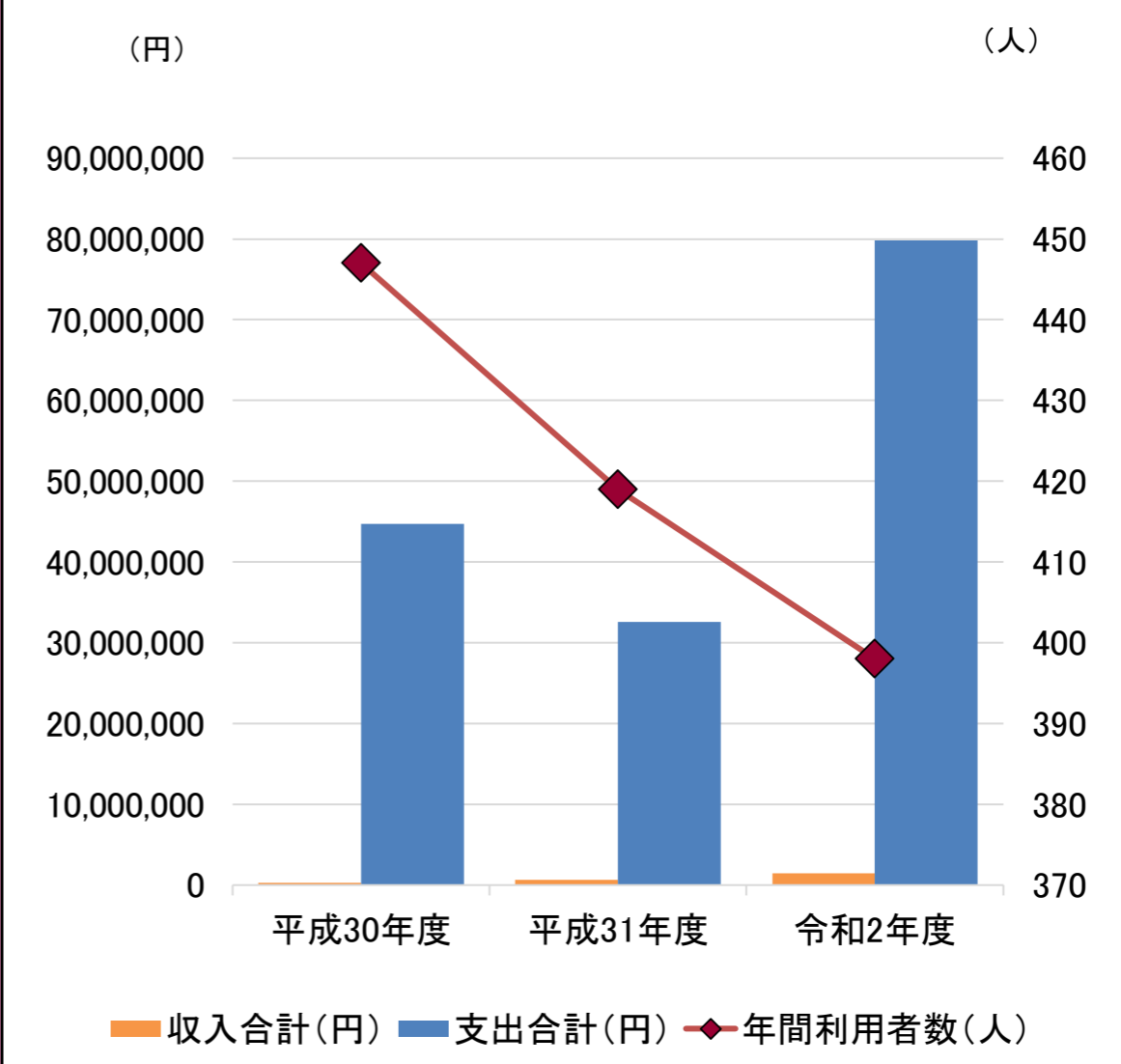
※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している
 ※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している
 ※3: 稼働年数が耐用年数の
 1/3未満 : 問題なし
 1/3以上2/3未満: 老朽化対策の検討が必要
 2/3以上 : 老朽化が進行している
 ※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 54

施設名: 川内中学校

収入の状況	項目		平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目		平成30年度	平成31年度	令和2年度
	市の収入(A)		窓口手数料	0	0		0	年間利用者数(人)	年間利用者数(人)		447
指定管理者の収入(B)		施設使用料	0	0	0						
		国県支出金(工事等)	0	0	0						
		国県支出金(工事等以外)	100,000	283,425	1,220,565						
		その他諸収入(A)	185,418	380,002	228,664						
		指定管理料収入	0	0	0						
		利用料金収入	0	0	0						
		自主事業収入	0	0	0						
		その他諸収入(B)	0	0	0						
		収入合計(円)	285,418	663,427	1,449,229						
支出の状況	市の支出(C)_人に係る		人に係るコスト(C)	7,031,909	2,838,237	6,891,778					
	市の支出(C)_施設に係る		維持補修費	1,009,925	2,592,948	1,093,740					
		光熱水費_上水道代	974,144	807,460	710,176						
		光熱水費_下水道代	0	0	0						
		光熱水費_電気代	4,593,835	4,449,276	4,380,085						
		光熱水費_ガス代	18,000	16,756	10,087						
		光熱水費_燃料費	19,548	10,010	35,640						
		委託料_清掃	92,539	75,092	83,797						
		委託料_警備	0	0	0						
		委託料_保守管理	1,882,683	1,861,987	2,047,751						
		委託料_その他	293,415	311,602	307,401						
		使用料及び賃借料_土地・建物賃料	1,384,190	1,384,190	1,384,190						
		使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外	193,416	127,244	127,472						
		その他(施設に係る)	602,278	277,379	259,723						
		消耗品費	3,880,911	3,944,219	4,383,772						
		燃料費(公用車燃料代等)	0	0	0						
		役務費_電話料金	369,988	338,995	328,282						
		役務費_その他	638,595	491,103	634,032						
		委託料	967,565	1,325,028	523,447						
		備品購入費	1,679,319	1,747,025	29,640,176						
		その他(事業に係る)	4,277,512	4,870,677	5,016,806						
		市の支出(C)_その他	工事請負費	14,811,146	5,130,170	21,967,167					
		公有財産購入費	0	0	0						
		指定管理者の支出(D)	人に係るコスト(D)	0	0	0					
		施設に係るコスト	0	0	0						
		事業に係るコスト_自主事業	0	0	0						
		事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0						
		支出合計(円)	44,720,918	32,599,398	79,825,522						
		利用者1人あたりのコスト(円/人)	100,047	77,803	200,567						
		1㎡あたりのコスト(円/㎡)	7,163	5,222	12,787						
		稼働日あたりのコスト(円/日)	0	0	0						
		支出に対する収入の割合	0.64%	2.04%	1.82%						
		減価償却費(円)	20,912,158	20,641,757	20,631,358						
		減価償却費を含む支出合計(円)	65,633,076	53,241,155	100,456,880						
		減価償却費を含む支出に対する収入の割合	0.43%	1.25%	1.44%						



項目	判断方法
老朽化状況についての判断方法	建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』
耐震化状況についての判断方法	新耐震基準が「○」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』
バリアフリー状況についての判断方法	建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』
避難所指定についての判断方法	避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。
代替可能施設の有無についての判断方法	最寄りの代替可能施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。

施設調書

施設番号: 55

施設名: 富田中学校

施設の概要	所在地	中昭和町3丁目77番地			運営形態	直営						
	所属課	教育総務課			年間運営日数(日)							
	利用圏域	地域			運営時間 ^{※1}	開館	8:10	閉館	16:55			
	コミュニティ区分	昭和地区			運営人員(人) ^{※2}	正職員	5.00	任用職員	1.00			
	施設用途	学校教育系施設				その他	9.00					
	中分類	小中学校			委託先名							
	設置目的	学校教育法に基づき、小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的として設置する。			防災拠点施設指定	指定なし						
					最寄りの代替可能施設	施設名			距離(m)			
	設置条例	徳島市立中学校設置条例			外観							
	現状											
	建設費(円)	1,420,581,210										
	取得価額等(円)	1,420,581,210										
	補助金額(円)											
	減価償却累計額(円)	1,130,007,261										
老朽化比率	79.55%											
備考												
土地情報	敷地面積(m ²)	40,562.37										
	所有区分	公有										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	教室	鉄筋コンクリート			396.70	1966/4/1(築54年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート			506.00	1965/04/01(築55年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート			460.00	1965/04/01(築55年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート			666.00	1965/04/01(築55年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート			251.00	1965/04/01(築55年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート			529.36	1967/03/17(築54年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	プール付属棟	鉄筋コンクリート			62.00	1973/08/30(築47年)	38	老朽化が進行している	×			
	教室・給食室	鉄筋コンクリート	2		633.82	1987/03/31(築34年)	47	老朽化が進行している	○	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	2		1,217.13	1987/03/31(築34年)	47	老朽化が進行している	○			
	教室	鉄筋コンクリート	2		1,217.13	1987/03/31(築34年)	47	老朽化が進行している	○			
	屋内運動場	鉄筋コンクリート	2		1,758.37	1993/03/03(築28年)	47	老朽化対策の検討が必要	○			
	屋内運動場	鉄筋コンクリート	2		200.00	1993/03/03(築28年)	47	老朽化対策の検討が必要	○			
	給食室	鉄筋コンクリート	1		10.00	2004/09/30(築16年)	41	老朽化対策の検討が必要	○			
	部室・体育倉庫	鉄筋コンクリート	1		78.72	2012/07/20(築8年)	38	問題なし	○			
	部室・倉庫	鉄筋コンクリート	1		12.00	2012/07/20(築8年)	38	問題なし	○			
	教室	鉄筋コンクリート			892.27	1979/03/17(築42年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート			484.87	1980/03/25(築41年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	部室	コンクリートブロック			15.00	1985/08/31(築35年)	38	老朽化が進行している	○			
	部室	コンクリートブロック	1		19.00	1993/02/28(築28年)	38	老朽化が進行している	○			
	部室	コンクリートブロック			32.00	1975/03/31(築46年)	38	老朽化が進行している	×			
プール更衣室	鉄骨造	1		34.08	2012/07/20(築8年)	34	問題なし	○				
スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)	備考
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3: 稼働年数が耐用年数の
 1/3未満 : 問題なし
 1/3以上2/3未満: 老朽化対策の検討が必要
 2/3以上 : 老朽化が進行している

※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 55

施設名: 富田中学校

収入の状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度
	市の収入(A)	窓口手数料	0	0		0	年間利用者数(人)	384	391
指定管理者の収入(B)	施設使用料	0	0	0					
	国県支出金(工事等)	0	0	0					
	国県支出金(工事等以外)	0	0	1,215,933					
	その他諸収入(A)	142,600	355,113	219,052					
	指定管理料収入	0	0	0					
	利用料金収入	0	0	0					
	自主事業収入	0	0	0					
その他諸収入(B)	0	0	0						
収入合計(円)		142,600	355,113	1,434,985					
支出の状況	市の支出(C)_人に係る	人に係るコスト(C)	4,074,863	1,122,424		3,130,405			
	市の支出(C)_施設に係る	維持補修費	2,431,854	3,402,148	1,193,940				
		光熱水費_上水道代	1,214,840	1,248,888	1,149,460				
		光熱水費_下水道代	965,895	994,937	913,233				
		光熱水費_電気代	5,253,139	5,099,497	5,133,673				
		光熱水費_ガス代	21,600	21,770	22,008				
		光熱水費_燃料費	19,872	36,036	68,517				
		委託料_清掃	51,703	68,671	75,256				
		委託料_警備	0	0	0				
		委託料_保守管理	934,258	921,151	1,292,566				
		委託料_その他	479,709	938,749	1,569,016				
	使用料及び賃借料_土地・建物賃料	0	0	0					
	使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外	477,229	424,125	130,453					
	その他(施設に係る)	351,542	285,376	346,999					
	市の支出(C)_事業に係る	消耗品費	3,362,559	3,651,373	4,517,042				
		燃料費(公用車燃料代等)	0	0	0				
		役務費_電話料金	287,402	242,622	258,934				
		役務費_その他	745,847	725,149	784,714				
		委託料	747,252	1,258,712	561,328				
備品購入費		1,193,299	1,515,100	41,025,295					
その他(事業に係る)	5,971,496	6,955,958	6,944,758						
市の支出(C)_その他	工事請負費	330,644	5,825,595	27,871,350					
	公有財産購入費	0	0	0					
指定管理者の支出(D)	人に係るコスト(D)	0	0	0					
	施設に係るコスト	0	0	0					
	事業に係るコスト_自主事業	0	0	0					
	事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0					
支出合計(円)		28,915,003	34,738,281	96,988,947	<p>レジャーチャート</p> <p>老朽化状況についての判断方法 建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』</p> <p>耐震化状況についての判断方法 新耐震基準が「○」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』</p> <p>バリアフリー状況についての判断方法 建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』</p> <p>避難所指定についての判断方法 避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。</p> <p>代替可能施設の有無についての判断方法 最寄りの代替可能施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。</p>				
利用者1人あたりのコスト(円/人)	75,299	88,845	244,922						
1㎡あたりのコスト(円/㎡)	3,052	3,666	10,236						
稼働日あたりのコスト(円/日)	0	0	0						
支出に対する収入の割合	0.49%	1.02%	1.48%						
減価償却費(円)	22,783,066	22,783,066	22,783,066						
減価償却費を含む支出合計(円)	51,698,069	57,521,347	119,772,013						
減価償却費を含む支出に対する収入の割合	0.28%	0.62%	1.20%						

施設調査書

施設番号: 56

施設名: 城西中学校

施設の概要	所在地	南矢三町二丁目7番77号			運営形態	直営						
	所属課	教育総務課			年間運営日数(日)							
	利用圏域	地域			運営時間 ^{※1}	開館	8:05	閉館	17:50			
	コミュニティ区分	加茂地区			運営人員(人) ^{※2}	正職員	5.00	任用職員	4.00			
	施設用途	学校教育系施設				その他	10.00					
	中分類	小中学校			委託先名							
	設置目的	学校教育法に基づき、小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的として設置する。			防災拠点施設指定	指定なし						
					最寄りの代替可能施設	施設名			距離(m)			
	設置条例	徳島市立中学校設置条例			外観							
	現状											
	建設費(円)	1,582,546,650										
	取得価額等(円)	1,582,546,650										
	補助金額(円)											
減価償却累計額(円)	1,217,617,732											
老朽化比率	76.94%											
備考												
土地情報	敷地面積(m ²)	29,850.00										
	所有区分	公有										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	教室	鉄筋コンクリート	2		660.00	1961/08/14(築59年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	3		491.40	1965/03/26(築56年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	3		257.85	1965/04/01(築55年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	3		491.00	1966/03/31(築55年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	3		603.43	1970/04/25(築50年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	3		549.81	1972/04/10(築48年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	3		429.99	1973/01/25(築48年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	3		1,220.04	1978/09/30(築42年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	ポンプ室	鉄筋コンクリート	1		7.50	1983/03/24(築38年)	38	老朽化が進行している	○			
	教室・給食室	鉄筋コンクリート	3		824.04	1983/03/24(築38年)	47	老朽化が進行している	○			
	教室	鉄筋コンクリート	3		1,995.07	1990/03/05(築31年)	47	老朽化対策の検討が必要	○			
	部室	コンクリートブロック	1		80.00	2000/03/31(築21年)	38	老朽化対策の検討が必要	○			
	屋内運動場	コンクリートブロック	2		262.48	2000/12/28(築20年)	38	老朽化対策の検討が必要	○			
	屋内運動場	コンクリートブロック	2		2,026.00	2000/12/28(築20年)	38	老朽化対策の検討が必要	○			
	部室	コンクリートブロック	1		80.00	1990/03/25(築31年)	38	老朽化が進行している	○			
	便所	コンクリートブロック	1		26.44	1967/06/10(築53年)	34	老朽化が進行している	×			
	プール付属棟	コンクリートブロック	1		47.00	1965/04/01(築55年)	34	老朽化が進行している	×			
倉庫	鉄骨造	1		66.00	1990/03/31(築31年)	31	老朽化が進行している	○				
給食室	鉄骨造	1		18.60	2006/03/31(築15年)	31	老朽化対策の検討が必要	○				
スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)	備考
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1:24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2:業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3:稼働年数が耐用年数の

1/3未満

:問題なし

1/3以上2/3未満

:老朽化対策の検討が必要

2/3以上

:老朽化が進行している

※4:1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 56

施設名: 城西中学校

収入の状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度
	市の収入(A)	窓口手数料	0	0		0	年間利用者数(人)	655	641
市の収入(A)	施設使用料	0	0	0					
	国県支出金(工事等)	0	0	0					
	国県支出金(工事等以外)	0	0	1,937,954					
	その他諸収入(A)	259,967	479,934	323,690					
指定管理者の収入(B)	指定管理料収入	0	0	0					
	利用料金収入	0	0	0					
	自主事業収入	0	0	0					
	その他諸収入(B)	0	0	0					
収入合計(円)		259,967	479,934	2,261,644					
支出の状況	市の支出(C)_人に係る	人に係るコスト(C)	5,921,903	5,929,990		8,091,038			
	市の支出(C)_施設に係る	維持補修費	1,452,895	3,061,033	2,014,821				
		光熱水費_上水道代	1,966,344	1,855,260	2,221,728				
		光熱水費_下水道代	0	0	0				
		光熱水費_電気代	7,537,274	7,231,565	7,289,035				
		光熱水費_ガス代	32,723	39,806	37,917				
		光熱水費_燃料費	0	0	42,055				
		委託料_清掃	121,457	115,224	127,590				
	市の支出(C)_事業に係る	委託料_警備	0	0	0				
		委託料_保守管理	1,284,839	1,253,914	1,539,496				
		委託料_その他	1,704,515	503,738	1,461,438				
		使用料及び賃借料_土地・建物賃料	0	0	0				
		使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外	135,910	130,225	130,453				
		その他(施設に係る)	818,663	939,895	791,628				
		消耗品費	4,889,158	5,207,901	6,001,696				
	市の支出(C)_その他	燃料費(公用車燃料代等)	0	0	0				
		役務費_電話料金	431,334	445,769	415,636				
		役務費_その他	890,416	780,902	909,843				
委託料		1,350,400	1,808,026	774,545					
備品購入費		1,378,889	3,867,341	43,921,858					
その他(事業に係る)		6,629,541	7,798,796	7,847,706					
指定管理者の支出(D)	工事請負費	2,406,767	2,136,342	27,518,706					
	公有財産購入費	0	0	0					
	人に係るコスト(D)	0	0	0					
	施設に係るコスト	0	0	0					
	事業に係るコスト_自主事業	0	0	0					
	事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0					
	支出合計(円)	38,953,028	43,105,727	111,137,189					
	利用者1人あたりのコスト(円/人)	59,470	67,248	183,395					
	1㎡あたりのコスト(円/㎡)	3,843	4,252	10,964					
	稼働日あたりのコスト(円/日)	0	0	0					
支出に対する収入の割合	0.67%	1.11%	2.04%						
減価償却費(円)	28,491,594	27,168,821	27,052,389						
減価償却費を含む支出合計(円)	67,444,622	70,274,548	138,189,578						
減価償却費を含む支出に対する収入の割合	0.39%	0.68%	1.64%						
老朽化状況についての判断方法	建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』								
耐震化状況についての判断方法	新耐震基準が「○」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』								
バリアフリー状況についての判断方法	建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』								
避難所指定についての判断方法	避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。								
代替可能施設の有無についての判断方法	最寄りの代替可能施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。								

施設調書

施設番号: 57

施設名: 津田中学校

施設の概要	所在地	津田西町二丁目2番14号	運営形態	直営			
	所属課	教育総務課	年間運営日数(日)				
	利用圏域	地域	運営時間 ^{※1}	開館	8:00	閉館	16:45
	コミュニティ区分	津田地区	運営人員(人) ^{※2}	正職員	4.00	任用職員	1.00
	施設用途	学校教育系施設		その他	9.00		
	中分類	小中学校	委託先名				
	設置目的	学校教育法に基づき、小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的として設置する。	防災拠点施設指定	指定なし			
			最寄りの代替可能施設	施設名		距離(m)	
	設置条例	徳島市立中学校設置条例	外観				
	現状						
	建設費(円)	1,094,633,650					
	取得価額等(円)	1,094,633,650					
	補助金額(円)						
	減価償却累計額(円)	647,022,003					
老朽化比率	59.11%						
備考							

土地情報	敷地面積(㎡)	17,017.00
	所有区分	公有

建物状況	名称	構造	階数	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況
	教室	鉄筋コンクリート	3		297.00	1962/07/12(築58年)	47	老朽化が進行している	×	実施済	
教室	鉄筋コンクリート	3		297.00	1963/05/31(築57年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
教室	鉄筋コンクリート	3		594.00	1964/03/31(築57年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
教室	鉄筋コンクリート	3		595.10	1965/05/15(築55年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
教室	鉄筋コンクリート	2		396.72	1966/04/30(築54年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
便所	鉄筋コンクリート	3		66.83	1989/03/25(築32年)	38	老朽化が進行している	○			
便所	鉄筋コンクリート	3		91.00	1989/03/25(築32年)	38	老朽化が進行している	○			
教室	鉄筋コンクリート	3		448.21	1976/09/22(築44年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
教室	鉄筋コンクリート	1		726.18	1980/03/15(築41年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
教室・給食室	鉄筋コンクリート	4		853.10	1989/03/25(築32年)	47	老朽化が進行している	○			
屋内運動場	鉄筋コンクリート	2		1,983.82	2012/02/16(築9年)	47	問題なし	○			
部室	コンクリートブロック	1		64.93	2012/03/18(築9年)	38	問題なし	○			
プール付属棟	コンクリートブロック	1		76.00	2012/03/31(築9年)	34	問題なし	○			
ポンプ室	コンクリートブロック	1		6.00	1980/03/29(築41年)	34	老朽化が進行している	×			
プロパン庫	コンクリートブロック	1		3.63	1989/03/25(築32年)	34	老朽化が進行している	○			
残滓置場	コンクリートブロック	1		3.19	1989/03/25(築32年)	34	老朽化が進行している	○			
便所	コンクリートブロック	1		40.00	1970/03/31(築51年)	34	老朽化が進行している	×			
給食室	鉄骨造	1		3.98	2003/03/21(築18年)	31	老朽化対策の検討が必要	○			

スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(㎡)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)	備考
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3: 稼働年数が耐用年数の
 1/3未満 : 問題なし
 1/3以上2/3未満: 老朽化対策の検討が必要
 2/3以上 : 老朽化が進行している

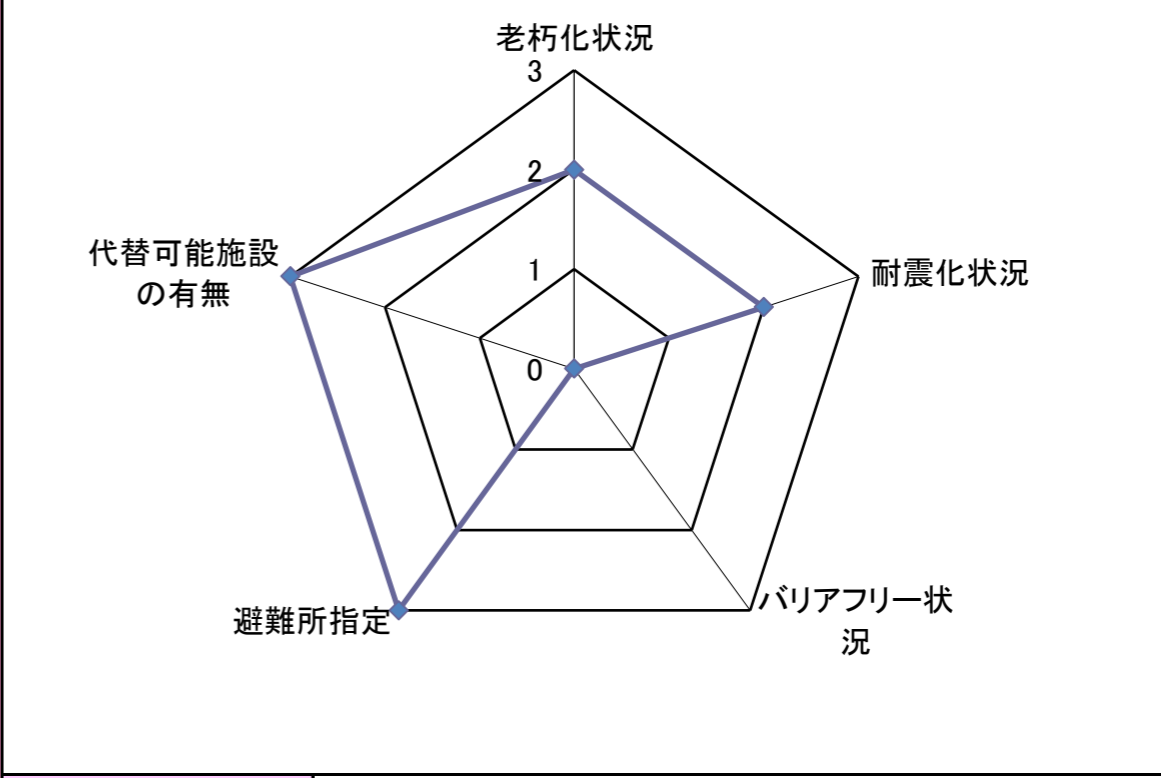
※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 57

施設名: 津田中学校

収入の状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度
	市の収入(A)	窓口手数料	0	0		0	年間利用者数(人)	295	305
指定管理者の収入(B)	施設使用料	0	0	0					
	国県支出金(工事等)	0	0	0		(円)	(人)		
	国県支出金(工事等以外)	0	324,000	1,188,891		80,000,000	315		
	その他諸収入(A)	107,640	300,895	163,249		70,000,000	310		
	指定管理料収入	0	0	0		60,000,000	305		
	利用料金収入	0	0	0		50,000,000	300		
	自主事業収入	0	0	0		40,000,000	295		
その他諸収入(B)	0	0	0	30,000,000		290			
収入合計(円)	107,640	624,895	1,352,140	20,000,000		285			
支出の状況	市の支出(C)_人に係る	人に係るコスト(C)	2,490,212	2,991,855		2,985,307	平成30年度	平成31年度	令和2年度
	市の支出(C)_施設に係る	維持補修費	1,414,764	923,652	2,492,930	収入合計(円)	支出合計(円)	年間利用者数(人)	
		光熱水費_上水道代	1,126,620	1,355,892	1,334,708	80,000,000			
		光熱水費_下水道代	0	0	0	70,000,000			
		光熱水費_電気代	4,489,269	4,390,591	4,323,938	60,000,000			
		光熱水費_ガス代	0	0	0	50,000,000			
		光熱水費_燃料費	0	0	8,910	40,000,000			
		委託料_清掃	96,745	54,401	65,058	30,000,000			
	市の支出(C)_事業に係る	委託料_警備	0	0	0	20,000,000			
		委託料_保守管理	1,572,908	1,541,498	1,734,375	10,000,000			
		委託料_その他	290,587	816,485	315,918	0			
		使用料及び賃借料_土地・建物賃料	0	0	0	平成30年度	平成31年度	令和2年度	
		使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外	237,757	127,245	127,473	収入合計(円)	支出合計(円)	年間利用者数(人)	
		その他(施設に係る)	401,220	684,234	681,682	80,000,000			
		消耗品費	3,148,021	3,570,564	3,834,180	70,000,000			
	市の支出(C)_その他	燃料費(公用車燃料代等)	0	0	0	60,000,000			
		役務費_電話料金	292,512	282,980	255,799	50,000,000			
		役務費_その他	623,103	502,362	598,353	40,000,000			
		委託料	865,775	1,061,869	420,135	30,000,000			
備品購入費		1,874,706	2,233,427	28,672,952	20,000,000				
その他(事業に係る)		4,267,655	5,002,374	4,947,447	10,000,000				
工事請負費		2,218,702	4,160,448	14,675,018	0				
指定管理者の支出(D)	公有財産購入費	0	0	0	平成30年度	平成31年度	令和2年度		
	人に係るコスト(D)	0	0	0	収入合計(円)	支出合計(円)	年間利用者数(人)		
	施設に係るコスト	0	0	0	80,000,000				
	事業に係るコスト_自主事業	0	0	0	70,000,000				
事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0	60,000,000					
支出合計(円)	25,410,556	29,699,877	67,474,183	50,000,000					
利用者1人あたりのコスト(円/人)	86,137	97,377	218,363	40,000,000					
1㎡あたりのコスト(円/㎡)	3,881	4,537	10,307	30,000,000					
稼働日あたりのコスト(円/日)	0	0	0	20,000,000					
支出に対する収入の割合	0.42%	2.10%	2.00%	10,000,000					
減価償却費(円)	17,782,848	17,782,848	17,782,848	0					
減価償却費を含む支出合計(円)	43,193,404	47,482,725	85,257,031	平成30年度	平成31年度	令和2年度			
減価償却費を含む支出に対する収入の割合	0.25%	1.32%	1.59%	収入合計(円)	支出合計(円)	年間利用者数(人)			



老朽化状況についての判断方法	建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』
耐震化状況についての判断方法	新耐震基準が「○」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』
バリアフリー状況についての判断方法	建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』
避難所指定についての判断方法	避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。
代替可能施設の有無についての判断方法	最寄りの代替可能施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。

施設調書

施設番号: 58

施設名: 上八万中学校

施設の概要	所在地	下町本丁131番地		運営形態	直営							
	所属課	教育総務課		年間運営日数(日)								
	利用圏域	地域		運営時間 ^{※1}	開館	8:10	閉館	16:55				
	コミュニティ区分	上八万地区		運営人員(人) ^{※2}	正職員	3.00	任用職員	1.00				
	施設用途	学校教育系施設			その他	6.00						
	中分類	小中学校		委託先名								
	設置目的	学校教育法に基づき、小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的として設置する。			防災拠点施設指定	指定なし						
					最寄りの代替可能施設	施設名		距離(m)				
	設置条例	徳島市立中学校設置条例			外観							
	現状											
	建設費(円)	512,304,000										
	取得価額等(円)	512,304,000										
	補助金額(円)											
減価償却累計額(円)	435,351,826											
老朽化比率	84.98%											
備考												
土地情報	敷地面積(m ²)	10,919.30										
	所有区分	公有										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	プール付属棟	鉄筋コンクリート	1		42.35	1972/03/31(築49年)	38	老朽化が進行している	×			
	教室	鉄筋コンクリート	4		2,429.96	1981/03/31(築40年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	ポンプ室	鉄筋コンクリート	1		7.00	1991/05/10(築29年)	38	老朽化が進行している	○			
	プロパン庫	鉄筋コンクリート	1		9.90	1991/05/10(築29年)	38	老朽化が進行している	○			
	カウンセラー室	鉄筋コンクリート	1		21.30	2000/12/26(築20年)	50	老朽化対策の検討が必要	○			
	教室・給食室	鉄筋コンクリート	4		630.97	1991/05/10(築29年)	47	老朽化対策の検討が必要	○			
	倉庫	コンクリートブロック	1		26.64	1987/09/30(築33年)	34	老朽化が進行している	○			
	屋内運動場	鉄骨造	1		53.00	1965/05/15(築55年)	34	老朽化が進行している	×	実施済		
	屋内運動場	鉄骨造	2		627.00	1965/05/15(築55年)	34	老朽化が進行している	×	実施済		
	自転車置場	鉄骨造	1		250.00	1991/05/10(築29年)	31	老朽化が進行している	○			
	部室	鉄骨造	1		83.86	1991/06/25(築29年)	34	老朽化が進行している	○			
スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)	備考
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3: 稼働年数が耐用年数の

1/3未満

:問題なし

1/3以上2/3未満:老朽化対策の検討が必要

2/3以上

:老朽化が進行している

※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 58

施設名: 上八万中学校

Table with columns for 項目 (Item), 平成30年度, 平成31年度, 令和2年度, and 利用状況 (Usage Status). It is divided into 収入の状況 (Income Status) and 支出の状況 (Expense Status) sections.

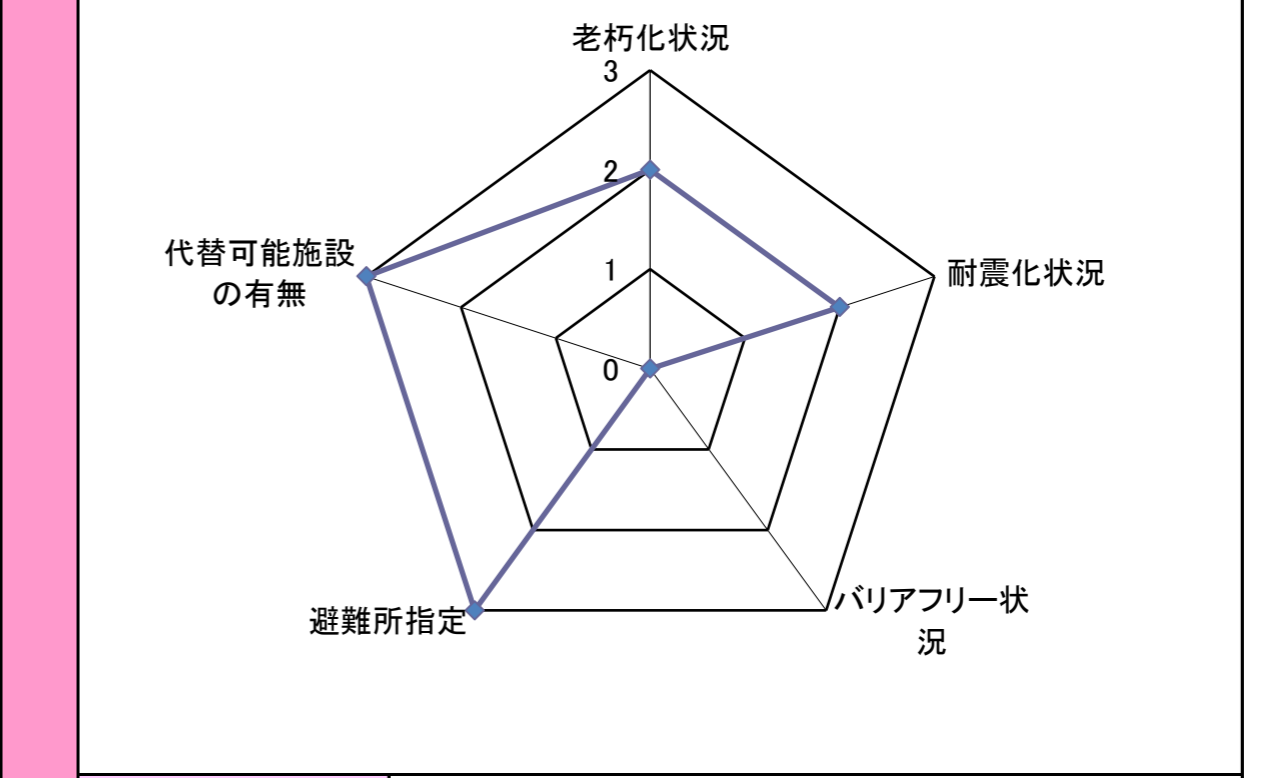
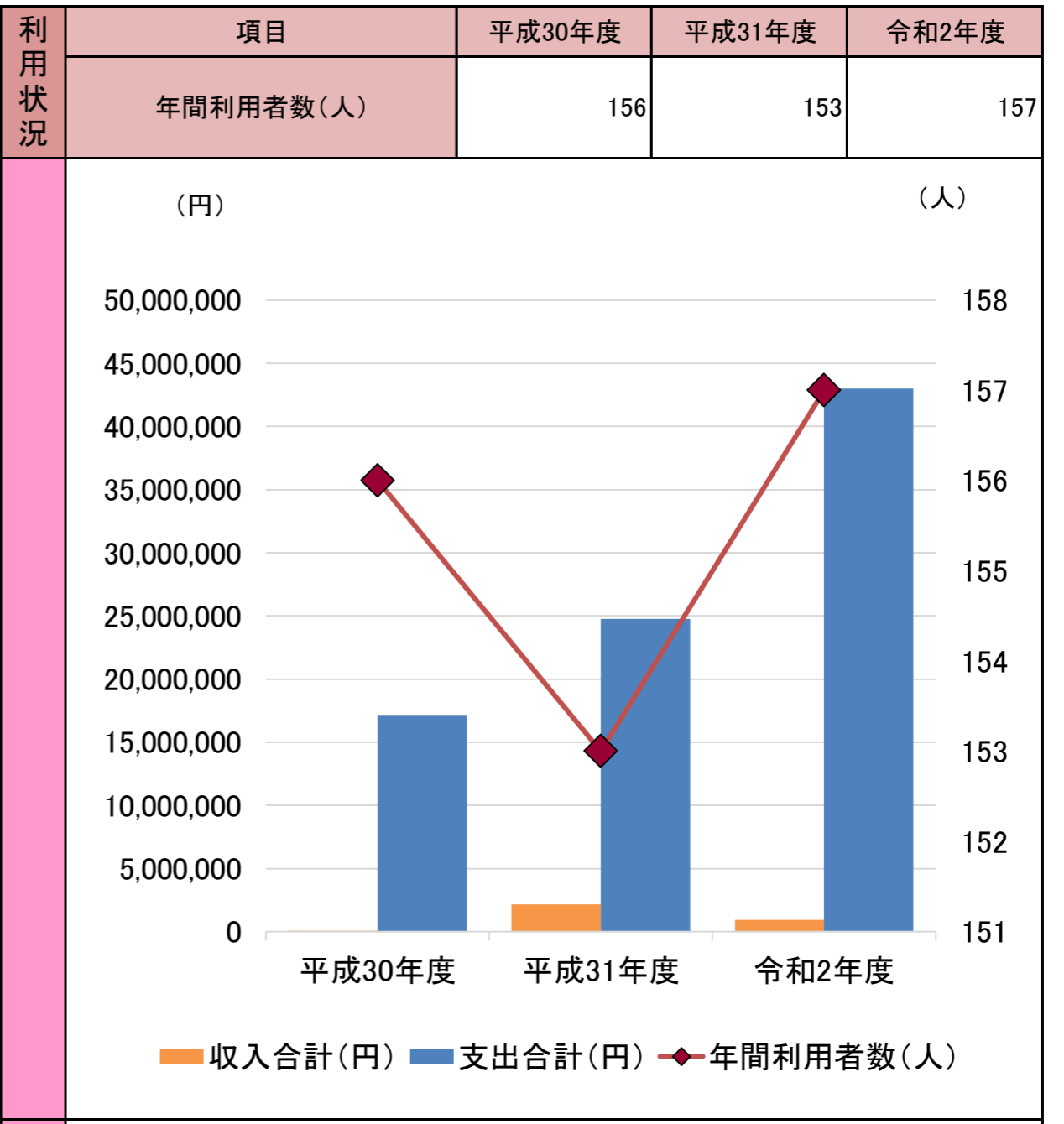


Table with columns for 項目 (Item) and 判断方法 (Judgment Method). It details the criteria for 老朽化状況 (Aging Status), 耐震化状況 (Seismic Status), バリアフリー状況 (Barrier-free Status), 避難所指定 (Evacuation Site Designation), and 代替可能施設の有無 (Availability of Replaceable Facilities).

施設調書

施設番号: **59**

施設名: **八万中学校**

施設の概要	所在地	城南町三丁目4番22号				運営形態	直営					
	所属課	教育総務課				年間運営日数(日)						
	利用圏域	地域				運営時間 ^{※1}	開館	8:05	閉館	17:50		
	コミュニティ区分	八万地区				運営人員(人) ^{※2}	正職員	4.00	任用職員	4.00		
	施設用途	学校教育系施設					その他	9.00				
	中分類	小中学校				委託先名						
	設置目的	学校教育法に基づき、小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的として設置する。				防災拠点施設指定	指定なし					
						最寄りの代替可能施設	施設名			距離(m)		
	設置条例	徳島市立中学校設置条例				外観						
	現状											
建設費(円)	1,230,284,830											
取得価額等(円)	1,230,284,830											
補助金額(円)												
減価償却累計額(円)	983,137,220											
老朽化比率	79.91%											
備考												
土地情報	敷地面積(㎡)	18,628.00										
	所有区分	公有										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	教室	鉄筋コンクリート	3		595.14	1967/01/25(築54年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	3		248.43	1968/03/31(築53年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	3		248.43	1969/04/08(築51年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	3		738.55	1974/06/24(築46年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	プール付属棟	鉄筋コンクリート	1		67.00	1974/08/21(築46年)	38	老朽化が進行している	×			
	教室	鉄筋コンクリート	3		761.82	1976/03/26(築45年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室・給食室	鉄筋コンクリート	3		896.90	1979/03/25(築42年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	屋内運動場便所	鉄筋コンクリート	1		72.00	1980/02/15(築41年)	38	老朽化が進行している	×			
	教室	鉄筋コンクリート	4		775.97	1983/03/26(築38年)	47	老朽化が進行している	○	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	3		1,709.90	1988/03/31(築33年)	47	老朽化が進行している	○			
	教室	鉄筋コンクリート	3		504.16	1989/03/25(築32年)	47	老朽化が進行している	○			
	屋内運動場	鉄筋コンクリート	2		2,050.00	1993/06/30(築27年)	47	老朽化対策の検討が必要	○			
	屋内運動場	鉄筋コンクリート	2		200.00	1993/06/30(築27年)	47	老朽化対策の検討が必要	○			
	給食室	鉄筋コンクリート	1		20.00	1994/09/30(築26年)	41	老朽化対策の検討が必要	○			
	給食室	鉄筋コンクリート	1		8.76	2005/09/16(築15年)	41	老朽化対策の検討が必要	○			
	部室	コンクリートブロック	1		59.00	1989/03/25(築32年)	38	老朽化が進行している	○			
	部室	コンクリートブロック	1		59.00	1989/03/25(築32年)	38	老朽化が進行している	○			
	倉庫	コンクリートブロック	1		49.93	1988/03/31(築33年)	34	老朽化が進行している	○			
	倉庫	コンクリートブロック	1		17.28	1988/03/31(築33年)	34	老朽化が進行している	○			
倉庫	鉄骨造	1		12.00	1981/03/31(築40年)	31	老朽化が進行している	×				
倉庫	鉄骨造	1		61.80	1988/03/31(築33年)	31	老朽化が進行している	○				
エレベーター	鉄骨造	1		29.93	2000/10/23(築20年)							
スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(㎡)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)	備考
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3: 稼働年数が耐用年数の
 1/3未満 : 問題なし
 1/3以上2/3未満: 老朽化対策の検討が必要
 2/3以上 : 老朽化が進行している

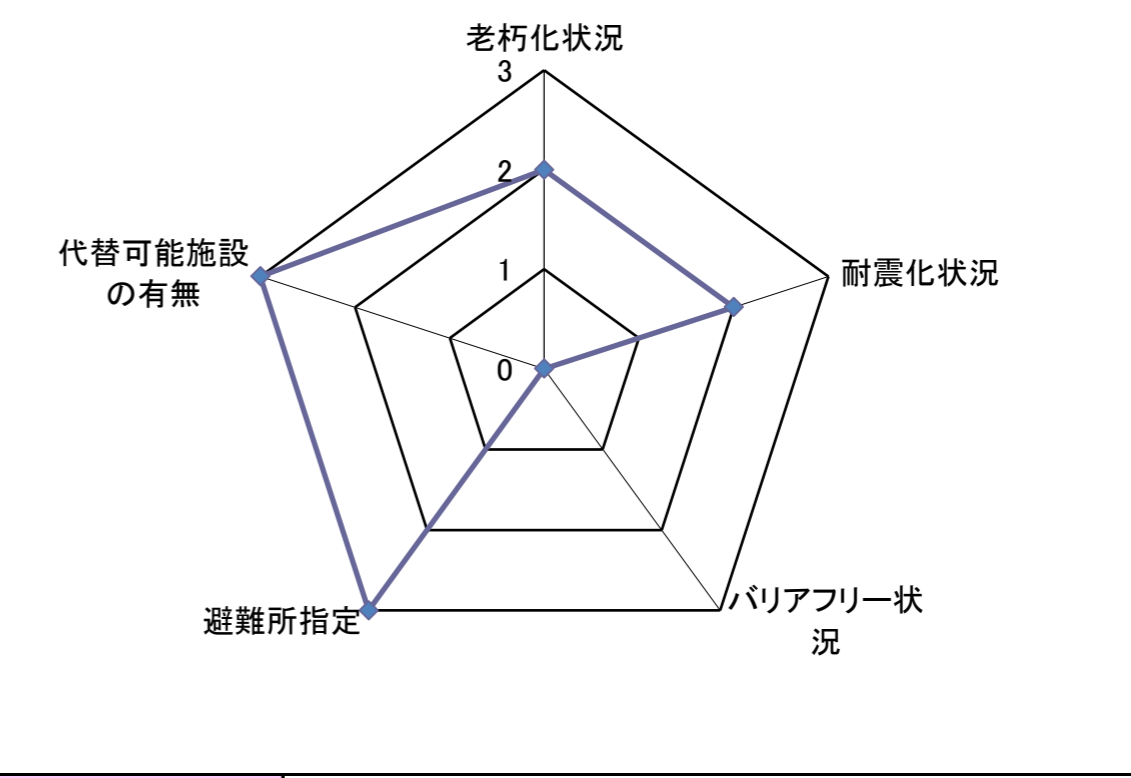
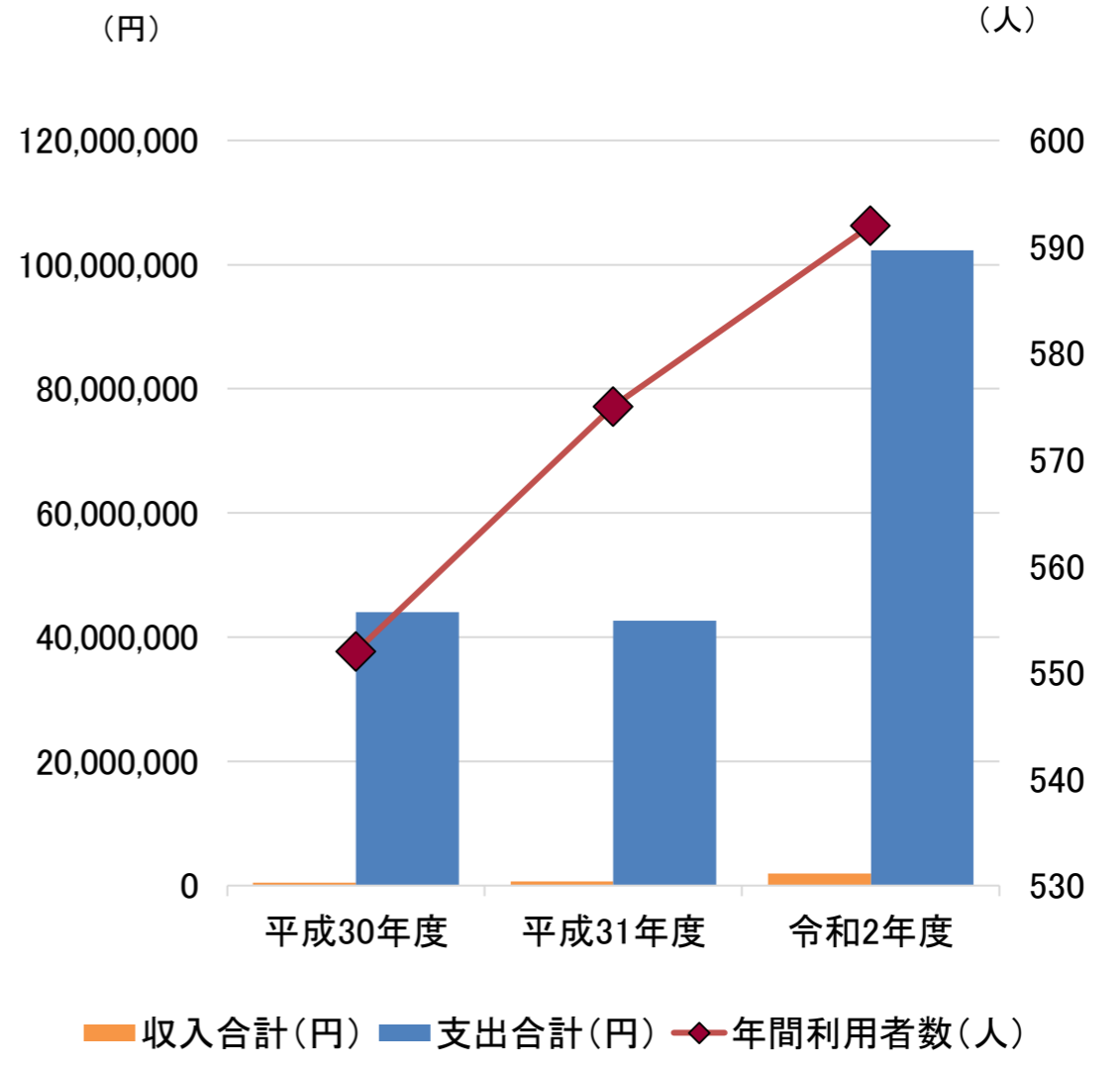
※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 59

施設名: 八万中学校

収入の状況	項目		平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目		平成30年度	平成31年度	令和2年度
	年間利用者数(人)						年間利用者数(人)		552	575	592
収入の状況	市の収入(A)	窓口手数料	0	0	0	利用状況	年間利用者数(人)	年間利用者数(人)	平成30年度	平成31年度	令和2年度
		施設使用料	0	0	0						
		国県支出金(工事等)	0	0	0						
		国県支出金(工事等以外)	224,000	224,000	1,684,493						
		その他諸収入(A)	210,837	436,022	304,361						
	指定管理者の収入(B)	指定管理料収入	0	0	0						
		利用料金収入	0	0	0						
		自主事業収入	0	0	0						
		その他諸収入(B)	0	0	0						
		収入合計(円)	434,837	660,022	1,988,854						
支出の状況	市の支出(C)_人に係る	人に係るコスト(C)	7,352,529	9,940,616	11,814,793	レジャーチャート					
	維持補修費	2,013,785	1,185,613	2,408,126							
	市の支出(C)_施設に係る	光熱水費_上水道代	2,437,584	1,321,812	1,558,016						
		光熱水費_下水道代	0	0	0						
		光熱水費_電気代	6,209,008	5,852,145	6,090,734						
		光熱水費_ガス代	30,937	34,035	31,527						
		光熱水費_燃料費	20,089	52,251	49,005						
		委託料_清掃	6,835	102,738	124,642						
		委託料_警備	0	0	0						
		委託料_保守管理	2,077,711	2,108,225	2,559,998						
		委託料_その他	606,297	952,208	451,339						
		使用料及び賃借料_土地・建物賃料	0	0	0						
	使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外	505,346	511,410	140,957							
	その他(施設に係る)	533,778	788,951	689,761							
	市の支出(C)_事業に係る	消耗品費	4,393,026	4,431,202	5,828,198						
		燃料費(公用車燃料代等)	0	0	0						
		役務費_電話料金	394,567	337,169	297,268						
		役務費_その他	699,922	704,097	798,415						
		委託料	824,644	1,711,469	728,078						
		備品購入費	1,936,891	1,536,269	39,686,828						
その他(事業に係る)		5,869,219	7,205,837	7,255,663							
市の支出(C)_その他	工事請負費	8,123,156	3,860,645	21,795,415							
	公有財産購入費	0	0	0							
指定管理者の支出(D)	人に係るコスト(D)	0	0	0							
	施設に係るコスト	0	0	0							
	事業に係るコスト_自主事業	0	0	0							
	事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0							
支出合計(円)		44,035,324	42,636,692	102,308,763	老朽化状況について の判断方法	建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、 平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』					
利用者1人あたりのコスト(円/人)		79,774	74,151	172,819	耐震化状況について の判断方法	新耐震基準が「○」の場合は3点とし、 それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を 行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』					
1㎡あたりのコスト(円/㎡)		4,809	4,657	11,174	バリアフリー状況につ いての判断方法	建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、 平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』					
稼働日あたりのコスト(円/日)		0	0	0	避難所指定につい ての判断方法	避難所指定の建物がある場合は3点とし、 ない場合は1点とする。					
支出に対する収入の割合		0.99%	1.55%	1.94%	代替可能施設の有無 についての判断方法	最寄りの代替可能施設がない場合は3点とし、 ある場合は1点とする。					
減価償却費(円)		23,455,571	23,403,572	22,207,143							
減価償却費を含む支出合計(円)		67,490,895	66,040,264	124,515,906							
減価償却費を含む支出に対する収入の割合		0.64%	1.00%	1.60%							



老朽化状況について の判断方法	建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、 平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』
耐震化状況について の判断方法	新耐震基準が「○」の場合は3点とし、 それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を 行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』
バリアフリー状況につ いての判断方法	建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、 平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』
避難所指定につい ての判断方法	避難所指定の建物がある場合は3点とし、 ない場合は1点とする。
代替可能施設の有無 についての判断方法	最寄りの代替可能施設がない場合は3点とし、 ある場合は1点とする。

施設調書

施設番号: 60

施設名: 不動中学校

施設の概要	所在地	不動本町2丁目124番地				運営形態	直営					
	所属課	教育総務課				年間運営日数(日)						
	利用圏域	地域				運営時間 ^{※1}	開館	8:00	閉館	16:45		
	コミュニティ区分	不動地区				運営人員(人) ^{※2}	正職員	3.00	任用職員			
	施設用途	学校教育系施設					その他	5.00				
	中分類	小中学校				委託先名						
	設置目的	学校教育法に基づき、小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的として設置する。				防災拠点施設指定	指定なし					
						最寄りの代替可能施設	施設名		距離(m)			
	設置条例	徳島市立中学校設置条例				外観						
	現状											
	建設費(円)	842,391,390										
	取得価額等(円)	842,391,390										
	補助金額(円)											
減価償却累計額(円)	517,621,906											
老朽化比率	61.45%											
備考												
土地情報	敷地面積(m ²)	8,711.61				所有区分	公有					
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	屋内運動場	鉄筋コンクリート	1		635.10	1969/03/29(築52年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	プール付属棟	鉄筋コンクリート	1		59.00	1986/09/24(築34年)	38	老朽化が進行している	○			
	便所	鉄筋コンクリート	1		34.00	1989/09/30(築31年)	38	老朽化が進行している	○			
	教室	鉄筋コンクリート	3		2,618.41	1996/12/12(築24年)	47	老朽化対策の検討が必要	○			
	給食室	鉄筋コンクリート	1		130.00	1996/12/12(築24年)	41	老朽化対策の検討が必要	○			
	倉庫	鉄骨造	1		36.00	1993/11/02(築27年)	31	老朽化が進行している	○			
	部室	木造	1		27.00	1997/02/28(築24年)	20	老朽化が進行している	○			
	倉庫	木造	1		50.00	1997/02/28(築24年)	15	老朽化が進行している	○			
スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)	備考
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3: 稼働年数が耐用年数の

1/3未満

:問題なし

1/3以上2/3未満:老朽化対策の検討が必要

2/3以上

:老朽化が進行している

※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 60

施設名: 不動中学校

収入の状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度		
	市の収入(A)	窓口手数料	0	0		0	年間利用者数(人)	年間利用者数(人)	40	32	32
	施設使用料	0	0	0							
	国県支出金(工事等)	0	0	0	<p>(円) (人)</p> <p>45,000,000 45 40,000,000 40 35,000,000 35 30,000,000 30 25,000,000 25 20,000,000 20 15,000,000 15 10,000,000 10 5,000,000 5 0 0</p> <p>平成30年度 平成31年度 令和2年度</p> <p>■ 収入合計(円) ■ 支出合計(円) ◆ 年間利用者数(人)</p>						
	国県支出金(工事等以外)	285,925	98,425	517,467							
	その他諸収入(A)	11,040	169,955	43,670							
指定管理者の収入(B)	指定管理料収入	0	0	0							
	利用料金収入	0	0	0							
	自主事業収入	0	0	0							
	その他諸収入(B)	0	0	0							
	収入合計(円)	296,965	268,380	561,137							
支出の状況	市の支出(C)_人に係る	人に係るコスト(C)	1,961,906	386,990		394,662	<p>老化状況 3 2 1 0 代替可能施設の有無 耐震化状況 避難所指定 バリアフリー状況</p>				
	市の支出(C)_施設に係る	維持補修費	957,603	579,172		1,390,980					
		光熱水費_上水道代	682,672	390,724		221,664					
		光熱水費_下水道代	0	0		0					
		光熱水費_電気代	1,926,632	1,809,834		1,713,217					
		光熱水費_ガス代	6,300	4,551		2,751					
		光熱水費_燃料費	100,006	20,020		31,363					
		委託料_清掃	3,155	5,708	6,738						
		委託料_警備	0	0	0						
		委託料_保守管理	1,655,327	1,671,438	1,785,490						
		委託料_その他	139,649	397,805	433,446						
		使用料及び賃借料_土地・建物賃料	2,203,102	2,203,102	2,203,102						
		使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外	151,801	137,665	127,636						
		その他(施設に係る)	309,107	345,480	326,664						
	市の支出(C)_事業に係る	消耗品費	1,524,188	1,681,280	1,845,674						
		燃料費(公用車燃料代等)	0	0	0						
		役務費_電話料金	167,689	163,213	167,686						
		役務費_その他	345,930	374,485	366,258						
		委託料	51,417	387,835	116,210						
		備品購入費	1,168,293	821,013	15,891,699						
		その他(事業に係る)	2,549,187	2,798,027	2,908,528						
	市の支出(C)_その他	工事請負費	1,636,981	14,696	10,293,189						
		公有財産購入費	0	0	0						
	指定管理者の支出(D)	人に係るコスト(D)	0	0	0	<p>リーダーチャート</p> <p>老化状況についての判断方法 建物状況の老化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老化対策の検討が必要:2点』 『老化が進行している:1点』 『未登録:0点』</p> <p>耐震化状況についての判断方法 新耐震基準が「○」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』</p> <p>バリアフリー状況についての判断方法 建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』</p> <p>避難所指定についての判断方法 避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。</p> <p>代替可能施設の有無についての判断方法 最寄りの代替可能施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。</p>					
		施設に係るコスト	0	0	0						
	事業に係るコスト_自主事業	0	0	0							
	事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0							
	支出合計(円)	17,540,945	14,193,038	40,226,957							
	利用者1人あたりのコスト(円/人)	438,524	443,532	1,257,092							
	1㎡あたりのコスト(円/㎡)	4,887	3,954	11,207							
	稼働日あたりのコスト(円/日)	0	0	0							
	支出に対する収入の割合	1.69%	1.89%	1.39%							
	減価償却費(円)	16,575,288	16,575,288	16,575,288							
	減価償却費を含む支出合計(円)	34,116,233	30,768,326	56,802,245							
	減価償却費を含む支出に対する収入の割合	0.87%	0.87%	0.99%							

施設調書

施設番号:

61

施設名:

加茂名中学校

施設の概要	所在地	庄町1丁目76番地の1				運営形態	直営						
	所属課	教育総務課				年間運営日数(日)							
	利用圏域	地域				運営時間 ^{※1}	開館	8:00	閉館	16:45			
	コミュニティ区分	加茂名地区				運営人員(人) ^{※2}	正職員	5.00	任用職員	1.00			
	施設用途	学校教育系施設					その他	10.00					
	中分類	小中学校				委託先名							
	設置目的	学校教育法に基づき、小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的として設置する。				防災拠点施設指定	指定なし						
						最寄りの代替可能施設	施設名		距離(m)				
	設置条例	徳島市立中学校設置条例				外観							
	現状												
	建設費(円)	1,135,529,550											
	取得価額等(円)	1,135,529,550											
	補助金額(円)												
減価償却累計額(円)	833,327,110												
老朽化比率	73.39%												
備考													
土地情報	敷地面積(m ²)												
	所有区分												
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況		
	教室	鉄筋コンクリート	3		545.05	1969/12/31(築51年)	47	老朽化が進行している	×	実施済			
	プール付属棟	鉄筋コンクリート	1		42.36	1970/03/31(築51年)	38	老朽化が進行している	×				
	教室	鉄筋コンクリート	3		991.14	1970/12/31(築50年)	47	老朽化が進行している	×	実施済			
	教室	鉄筋コンクリート	3		1,003.44	1975/09/30(築45年)	47	老朽化が進行している	×	実施済			
	ポンプ室	鉄筋コンクリート	1		9.12	1979/09/08(築41年)	38	老朽化が進行している	×				
	教室	鉄筋コンクリート	3		1,100.28	1979/09/08(築41年)	47	老朽化が進行している	×	実施済			
	教室	鉄筋コンクリート	3		1,376.55	1996/08/31(築24年)	47	老朽化対策の検討が必要	○				
	プロパン庫	鉄筋コンクリート	1		8.10	2003/02/28(築18年)	38	老朽化対策の検討が必要	○				
	残滓置場	鉄筋コンクリート	1		3.15	2003/02/28(築18年)	38	老朽化対策の検討が必要	○				
	給食室	鉄筋コンクリート	1		264.90	2003/02/28(築18年)	41	老朽化対策の検討が必要	○				
	屋内運動場	鉄筋コンクリート	2		1,772.00	1994/11/30(築26年)	47	老朽化対策の検討が必要	○				
	屋内運動場	鉄筋コンクリート	2		200.00	1994/11/30(築26年)	47	老朽化対策の検討が必要	○				
	部室	コンクリートブロック	1		60.69	1984/08/31(築36年)	38	老朽化が進行している	○				
倉庫	木造	1		50.00	1995/03/31(築26年)	15	老朽化が進行している	○					
スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)	備考	
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用				

※1:24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2:業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3:稼働年数が耐用年数の
 1/3未満 :問題なし
 1/3以上2/3未満:老朽化対策の検討が必要
 2/3以上 :老朽化が進行している

※4:1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 61

施設名:

加茂名中学校

収入の状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度
		窓口手数料	0	0		0	年間利用者数(人)	459	440
市の収入(A)	施設使用料	0	0	0		0	0	0	
	国県支出金(工事等)	0	0	0					
	国県支出金(工事等以外)	0	0	1,506,180					
	その他諸収入(A)	152,720	358,302	221,606					
	指定管理料収入	0	0	0					
	利用料金収入	0	0	0					
	自主事業収入	0	0	0					
	その他諸収入(B)	0	0	0					
	収入合計(円)	152,720	358,302	1,727,786					
	支出の状況	人に係るコスト(C)	7,151,519	5,079,406		2,923,631			
市の支出(C) 施設に係る	維持補修費	1,837,294	2,240,993	1,541,297					
	光熱水費_上水道代	2,233,212	1,925,737	1,262,092					
	光熱水費_下水道代	0	0	0					
	光熱水費_電気代	5,560,117	5,041,843	4,700,395					
	光熱水費_ガス代	0	0	0					
	光熱水費_燃料費	125,301	56,656	51,499					
	委託料_清掃	110,942	78,481	92,219					
	委託料_警備	0	0	0					
	委託料_保守管理	1,198,173	1,166,060	1,471,636					
	委託料_その他	829,081	865,084	623,188					
市の支出(C) 事業に係る	使用料及び賃借料_土地・建物賃料	25,663,991	25,663,991	26,116,945					
	使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外	127,016	127,244	146,632					
	その他(施設に係る)	543,323	804,820	788,709					
	消耗品費	4,104,489	4,270,973	5,278,793					
	燃料費(公用車燃料代等)	0	0	0					
	役務費_電話料金	233,224	271,505	292,235					
	役務費_その他	728,451	591,591	681,937					
	委託料	1,119,719	1,433,366	587,680					
	備品購入費	3,977,248	5,352,961	33,084,173					
	その他(事業に係る)	4,902,754	5,804,631	5,925,774					
市の支出(C) その他	工事請負費	1,000,074	7,501,267	23,192,178					
	公有財産購入費	0	0	0					
指定管理者の支出(D)	人に係るコスト(D)	0	0	0					
	施設に係るコスト	0	0	0					
	事業に係るコスト_自主事業	0	0	0					
	事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0					
支出合計(円)	61,445,928	68,276,609	108,761,013	<p>レジャーチャート</p> <p>老化化状況についての判断方法 建物状況の老化化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老化化対策の検討が必要:2点』 『老化化が進行している:1点』 『未登録:0点』</p> <p>耐震化状況についての判断方法 新耐震基準が「○」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』</p> <p>バリアフリー状況についての判断方法 建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』</p> <p>避難所指定についての判断方法 避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。</p> <p>代替可能施設の有無についての判断方法 最寄りの代替可能施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。</p>					
利用者1人あたりのコスト(円/人)	133,869	155,174	248,313						
1㎡あたりのコスト(円/㎡)	8,274	9,193	14,644						
稼働日あたりのコスト(円/日)	0	0	0						
支出に対する収入の割合	0.25%	0.52%	1.59%						
減価償却費(円)	20,628,489	20,628,489	20,628,489						
減価償却費を含む支出合計(円)	82,074,417	88,905,098	129,389,502						
減価償却費を含む支出に対する収入の割合	0.19%	0.40%	1.34%						

施設調書

施設番号: 62

施設名: 北井上中学校

施設の概要	所在地	国府町西黒田字南傍示202番地				運営形態	直営					
	所属課	教育総務課				年間運営日数(日)						
	利用圏域	地域				運営時間 ^{※1}	開館	8:05	閉館	17:50		
	コミュニティ区分	北井上地区				運営人員(人) ^{※2}	正職員	2.00	任用職員	1.00		
	施設用途	学校教育系施設					その他	5.00				
	中分類	小中学校				委託先名						
	設置目的	学校教育法に基づき、小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的として設置する。				防災拠点施設指定	指定なし					
						最寄りの代替可能施設	施設名		距離(m)			
	設置条例	徳島市立中学校設置条例				外観						
	現状											
	建設費(円)	478,612,000										
	取得価額等(円)	478,612,000										
	補助金額(円)											
減価償却累計額(円)	401,811,307											
老朽化比率	83.95%											
備考												
土地情報	敷地面積(m ²)	14,138.00										
	所有区分	公有										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	教室	鉄筋コンクリート	2		231.00	1971/01/31(築50年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	2		487.28	1972/04/30(築48年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	2		292.00	1973/04/30(築47年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	2		160.38	1973/04/30(築47年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	2		128.00	1985/03/12(築36年)	47	老朽化が進行している	○			
	教室	鉄筋コンクリート	2		506.88	1980/03/20(築41年)	47	老朽化が進行している	×	実施済		
	渡り廊下	鉄筋コンクリート	2		6.23	1980/03/20(築41年)	47	老朽化が進行している	×			
	教室	鉄筋コンクリート	2		530.75	1993/03/25(築28年)	47	老朽化対策の検討が必要	○			
	給食室	鉄筋コンクリート	1		130.00	1996/03/29(築25年)	41	老朽化対策の検討が必要	○			
	ポンプ室	コンクリートブロック	1		6.00	1980/03/31(築41年)	34	老朽化が進行している	×			
	部室	コンクリートブロック	1		21.00	1985/03/30(築36年)	38	老朽化が進行している	○			
	部室	コンクリートブロック	1		15.00	1987/06/30(築33年)	38	老朽化が進行している	○			
	便所	コンクリートブロック	1		8.00	1987/08/31(築33年)	34	老朽化が進行している	○			
	部室	コンクリートブロック	1		52.00	1975/03/25(築46年)	38	老朽化が進行している	×			
	ポンプ室	コンクリートブロック	1		6.57	1976/03/30(築45年)	34	老朽化が進行している	×			
	屋内運動場	鉄骨造	1		594.00	1975/01/28(築46年)	34	老朽化が進行している	×	実施済		
倉庫	鉄骨造	1		29.88	1995/11/15(築25年)	31	老朽化が進行している	○				
スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)	備考
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3: 稼働年数が耐用年数の
 1/3未満 : 問題なし
 1/3以上2/3未満: 老朽化対策の検討が必要
 2/3以上 : 老朽化が進行している

※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 62

施設名: 北井上中学校

収入の状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度
	市の収入(A)	窓口手数料	0	0		0	年間利用者数(人)	99	91
指定管理者の収入(B)	施設使用料	0	0	0	<p>収入合計(円) 支出合計(円) 年間利用者数(人)</p>				
	国県支出金(工事等)	100,000	0	0					
	国県支出金(工事等以外)	100,000	0	770,425					
	その他諸収入(A)	35,880	191,263	59,986					
	指定管理料収入	0	0	0					
	利用料金収入	0	0	0					
	自主事業収入	0	0	0					
その他諸収入(B)	0	0	0						
収入合計(円)		235,880	191,263	830,411					
支出の状況	市の支出(C)_人に係る	人に係るコスト(C)	2,032,583	1,980,304		2,439,943	<p>老化状況 耐震化状況 代替可能施設の有無 避難所指定 バリアフリー状況</p>		
	市の支出(C)_施設に係る	維持補修費	820,885	481,458	2,330,031				
		光熱水費_上水道代	559,732	547,044	563,732				
		光熱水費_下水道代	0	0	0				
		光熱水費_電気代	1,865,352	1,884,390	1,698,189				
		光熱水費_ガス代	26,970	24,631	28,411				
		光熱水費_燃料費	60,409	63,063	63,261				
		委託料_清掃	17,526	16,232	15,370				
		委託料_警備	0	0	0				
		委託料_保守管理	441,832	436,776	698,285				
		委託料_その他	628,371	152,608	150,005				
	使用料及び賃借料_土地・建物賃料	0	0	0					
	使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外	151,801	137,664	127,636					
	その他(施設に係る)	320,477	142,824	448,658					
	市の支出(C)_事業に係る	消耗品費	2,303,610	1,886,466	1,825,696				
		燃料費(公用車燃料代等)	0	0	0				
		役務費_電話料金	159,224	168,557	162,361				
		役務費_その他	349,007	315,328	342,451				
		委託料	168,107	484,981	142,595				
備品購入費		1,010,992	1,200,400	14,927,268					
その他(事業に係る)	2,099,442	2,489,623	2,624,827						
市の支出(C)_その他	工事請負費	3,044,521	4,497,722	6,554,182					
	公有財産購入費	0	0	0					
指定管理者の支出(D)	人に係るコスト(D)	0	0	0					
	施設に係るコスト	0	0	0					
	事業に係るコスト_自主事業	0	0	0					
	事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0					
支出合計(円)		16,060,841	16,910,071	35,142,901	<p>レジャーチャート</p> <p>老化状況についての判断方法 建物状況の老化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老化対策の検討が必要:2点』 『老化が進行している:1点』 『未登録:0点』</p> <p>耐震化状況についての判断方法 新耐震基準が「○」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』</p> <p>バリアフリー状況についての判断方法 建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』</p> <p>避難所指定についての判断方法 避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。</p> <p>代替可能施設の有無についての判断方法 最寄りの代替可能施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。</p>				
利用者1人あたりのコスト(円/人)	162,231	185,825	481,410						
1㎡あたりのコスト(円/㎡)	5,011	5,276	10,965						
稼働日あたりのコスト(円/日)	0	0	0						
支出に対する収入の割合	1.47%	1.13%	2.36%						
減価償却費(円)	8,129,149	6,738,465	6,127,727						
減価償却費を含む支出合計(円)	24,189,990	23,648,536	41,270,628						
減価償却費を含む支出に対する収入の割合	0.98%	0.81%	2.01%						

施設調書

施設番号: 63

施設名: 入田中学校

施設の概要	所在地	入田町春日181番地の1				運営形態	直営					
	所属課	教育総務課				年間運営日数(日)						
	利用圏域	地域				運営時間 ^{※1}	開館	8:00	閉館	16:45		
	コミュニティ区分	入田地区				運営人員(人) ^{※2}	正職員	1.00	任用職員			
	施設用途	学校教育系施設					その他	5.00				
	中分類	小中学校				委託先名						
	設置目的	学校教育法に基づき、小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的として設置する。				防災拠点施設指定	指定なし					
						最寄りの代替可能施設	施設名		距離(m)			
	設置条例	徳島市立中学校設置条例				外観						
	現状											
	建設費(円)	270,779,150										
	取得価額等(円)	270,779,150										
	補助金額(円)											
減価償却累計額(円)	230,848,828											
老朽化比率	85.25%											
備考												
土地情報	敷地面積(m ²)	4,205.00										
	所有区分	公有										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	教室	鉄筋コンクリート	4		1,590.03	1984/03/16(築37年)	47	老朽化が進行している	○			
	教室	コンクリートブロック	1		46.61	1984/03/16(築37年)	38	老朽化が進行している	○			
	灯油保管庫	コンクリートブロック	1		4.41	1984/03/16(築37年)	34	老朽化が進行している	○			
	自転車置場	鉄骨造	1		32.59	1984/03/16(築37年)	31	老朽化が進行している	○			
	屋内運動場	鉄骨造	1		516.00	1971/04/09(築49年)	34	老朽化が進行している	×	実施済		
	屋内運動場	鉄骨造	2		99.00	1973/09/29(築47年)	34	老朽化が進行している	×	実施済		
	便所	木造	1		50.09	2018/03/31(築3年)			○			
	スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3: 稼働年数が耐用年数の

1/3未満

:問題なし

1/3以上2/3未満:老朽化対策の検討が必要

2/3以上

:老朽化が進行している

※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 63

施設名: 入田中学校

収入の状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度
		窓口手数料	0	0		0	年間利用者数(人)	18	20
市の収入(A)	施設使用料	0	0	0	<p>収入合計(円) 支出合計(円) 年間利用者数(人)</p>				
	国県支出金(工事等)	0	0	0					
	国県支出金(工事等以外)	0	292,575	470,757					
	その他諸収入(A)	7,360	165,142	39,042					
	指定管理料収入	0	0	0					
	利用料金収入	0	0	0					
	自主事業収入	0	0	0					
	その他諸収入(B)	0	0	0					
	収入合計(円)	7,360	457,717	509,799					
	市の支出(C)_人に係る	人に係るコスト(C)	356,940	366,572		373,826			
市の支出(C)_施設に係る	維持補修費	1,157,527	780,572	982,479	<p>老化状況 耐震化状況 代替可能施設の有無 バリアフリー状況 避難所指定</p>				
	光熱水費_上水道代	57,107	34,809	53,439					
	光熱水費_下水道代	0	0	0					
	光熱水費_電気代	4,199	4,191	4,025					
	光熱水費_ガス代	10,800	10,885	11,004					
	光熱水費_燃料費	35,185	20,020	19,601					
	委託料_清掃	14,897	3,567	4,842					
	委託料_警備	0	0	0					
	委託料_保守管理	225,005	148,910	213,277					
	委託料_その他	94,122	106,330	105,387					
	使用料及び賃借料_土地・建物賃料	0	0	0					
	使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外	141,178	141,418	127,733					
	その他(施設に係る)	139,652	64,298	120,549					
市の支出(C)_事業に係る	消耗品費	1,491,804	1,360,812	1,275,056					
	燃料費(公用車燃料代等)	0	0	0					
	役務費_電話料金	115,858	123,784	112,859					
	役務費_その他	262,395	198,631	218,048					
	委託料	96,499	361,002	86,257					
	備品購入費	1,132,195	1,509,935	10,357,252					
	その他(事業に係る)	1,530,044	1,706,545	1,686,495					
市の支出(C)_その他	工事請負費	451,995	4,960,954	4,680,282					
	公有財産購入費	0	0	0					
指定管理者の支出(D)	人に係るコスト(D)	0	0	0	<p>利用者1人あたりのコスト(円/人) 888,366</p> <p>1㎡あたりのコスト(円/㎡) 8,737</p> <p>稼働日あたりのコスト(円/日) 0</p> <p>支出に対する収入の割合 2.50%</p> <p>減価償却費(円) 4,848,236</p> <p>減価償却費を含む支出合計(円) 25,280,647</p> <p>減価償却費を含む支出に対する収入の割合 2.02%</p>				
	施設に係るコスト	0	0	0					
	事業に係るコスト_自主事業	0	0	0					
	事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0					
支出合計(円)	7,317,402	11,903,235	20,432,411	<p>老化状況についての判断方法</p> <p>耐震化状況についての判断方法</p> <p>バリアフリー状況についての判断方法</p> <p>避難所指定についての判断方法</p> <p>代替可能施設の有無についての判断方法</p>					
利用者1人あたりのコスト(円/人)	406,522	595,162	888,366						
1㎡あたりのコスト(円/㎡)	3,129	5,090	8,737						
稼働日あたりのコスト(円/日)	0	0	0						
支出に対する収入の割合	0.10%	3.85%	2.50%						
減価償却費(円)	4,848,236	4,848,236	4,848,236						
減価償却費を含む支出合計(円)	12,165,638	16,751,471	25,280,647						
減価償却費を含む支出に対する収入の割合	0.06%	2.73%	2.02%						

施設調書

施設番号: 64

施設名: 応神中学校

施設の概要	所在地	応神町吉成字長田130番地の1				運営形態	直営					
	所属課	教育総務課				年間運営日数(日)						
	利用圏域	地域				運営時間 ^{※1}	開館	8:00	閉館	16:45		
	コミュニティ区分	応神地区				運営人員(人) ^{※2}	正職員	2.00	任用職員	2.00		
	施設用途	学校教育系施設					その他	6.00				
	中分類	小中学校				委託先名						
	設置目的	学校教育法に基づき、小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的として設置する。				防災拠点施設指定	指定なし					
						最寄りの代替可能施設	施設名		距離(m)			
	設置条例	徳島市立中学校設置条例				外観						
	現状											
	建設費(円)	571,205,110										
	取得価額等(円)	571,205,110										
	補助金額(円)											
減価償却累計額(円)	460,894,894											
老朽化比率	80.69%											
備考												
土地情報	敷地面積(m ²)	16,562.00										
	所有区分	公有										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	教室	鉄筋コンクリート	3		897.89	1982/03/31(築39年)	47	老朽化が進行している	○	実施済		
	機械室	鉄筋コンクリート	1		48.00	1982/03/31(築39年)	38	老朽化が進行している	○			
	教室	鉄筋コンクリート	3		486.99	1983/02/23(築38年)	47	老朽化が進行している	○	実施済		
	教室	鉄筋コンクリート	3		1,222.16	1983/03/10(築38年)	47	老朽化が進行している	○	実施済		
	屋内運動場	鉄筋コンクリート	1		720.00	1984/03/31(築37年)	47	老朽化が進行している	○			
	屋内運動場	鉄筋コンクリート	1		200.00	1984/03/31(築37年)	47	老朽化が進行している	○			
	給食室	鉄筋コンクリート	1		150.00	1997/04/01(築23年)	41	老朽化対策の検討が必要	○			
	プロパン庫	コンクリートブロック	1		5.70	1997/04/01(築23年)	34	老朽化が進行している	○			
	部室	コンクリートブロック	1		67.85	1984/03/31(築37年)	38	老朽化が進行している	○			
	倉庫	コンクリートブロック	1		47.31	1984/03/31(築37年)	34	老朽化が進行している	○			
	プール付属棟	コンクリートブロック	1		42.36	1972/03/31(築49年)	34	老朽化が進行している	×			
	スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3: 稼働年数が耐用年数の
 1/3未満 : 問題なし
 1/3以上2/3未満: 老朽化対策の検討が必要
 2/3以上 : 老朽化が進行している

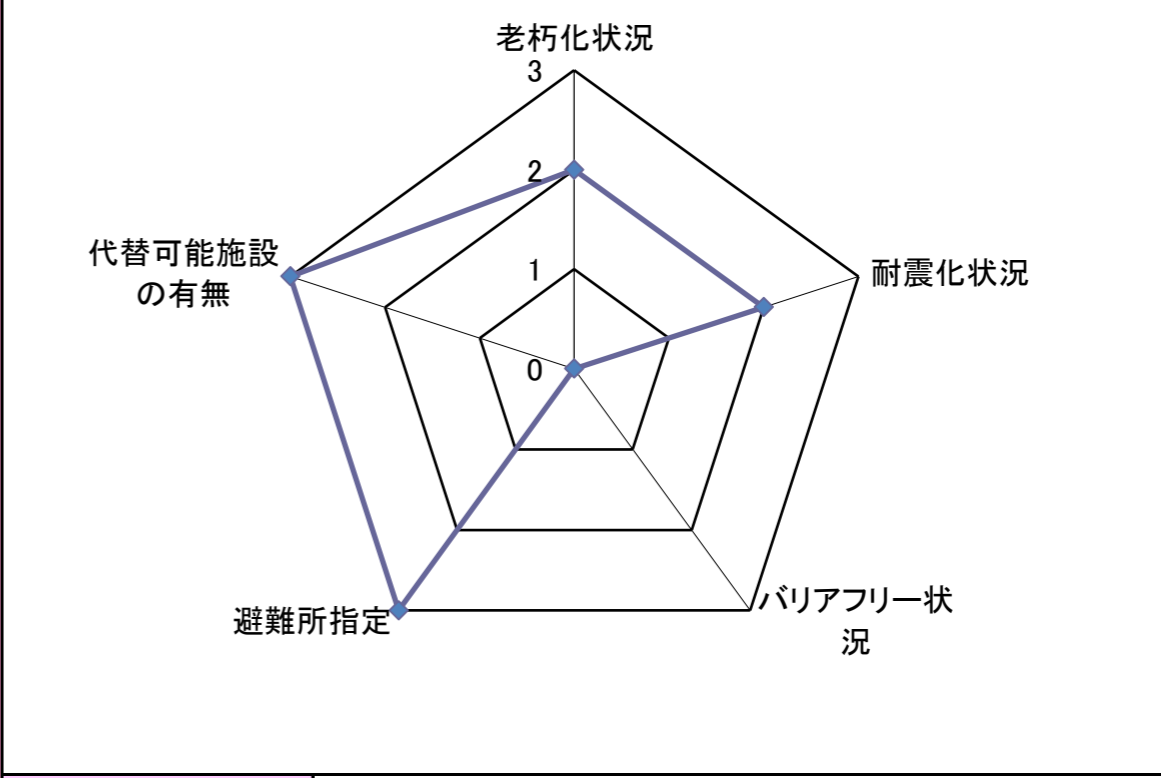
※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 64

施設名: 応神中学校

収入の状況	項目		平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目		平成30年度	平成31年度	令和2年度	
	市の収入(A)		窓口手数料	0	0		0	年間利用者数(人)	年間利用者数(人)		86	86
指定管理者の収入(B)		施設使用料	0	0	0							
		国県支出金(工事等)	0	0	0							
		国県支出金(工事等以外)	290,075	101,575	600,954							
		その他諸収入(A)	33,120	187,077	61,093							
		指定管理料収入	0	0	0							
		利用料金収入	0	0	0							
		自主事業収入	0	0	0							
		その他諸収入(B)	0	0	0							
		収入合計(円)	323,195	288,652	662,047							
支出の状況	市の支出(C)_人に係る		人に係るコスト(C)	4,253,451	4,172,098	5,189,796						
	市の支出(C)_施設に係る		維持補修費	935,888	882,514	666,385						
		光熱水費_上水道代	1,043,004	1,210,940	289,280							
		光熱水費_下水道代	0	0	0							
		光熱水費_電気代	2,433,670	2,346,320	2,090,288							
		光熱水費_ガス代	9,900	9,985	11,004							
		光熱水費_燃料費	49,032	61,061	61,479							
		委託料_清掃	17,526	15,340	19,160							
		委託料_警備	0	0	0							
		委託料_保守管理	542,049	536,875	648,669							
		委託料_その他	436,837	478,909	182,131							
		使用料及び賃借料_土地・建物賃料	0	0	0							
		使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外	150,505	136,357	126,316							
		その他(施設に係る)	360,274	478,192	565,308							
		消耗品費	1,745,315	1,647,897	1,946,934							
		燃料費(公用車燃料代等)	0	0	0							
		役務費_電話料金	145,238	183,032	165,182							
		役務費_その他	399,617	351,680	423,032							
		委託料	197,309	497,566	156,286							
		備品購入費	1,582,441	942,232	17,565,983							
		その他(事業に係る)	2,433,979	2,929,977	3,014,296							
		市の支出(C)_その他	工事請負費	1,376,314	15,919	8,754,514						
		公有財産購入費	0	0	0							
		指定管理者の支出(D)	人に係るコスト(D)	0	0	0						
			施設に係るコスト	0	0	0						
			事業に係るコスト_自主事業	0	0	0						
			事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0						
			支出合計(円)	18,112,349	16,896,894	41,876,043						
			利用者1人あたりのコスト(円/人)	210,609	196,476	460,176						
			1㎡あたりのコスト(円/㎡)	4,658	4,346	10,770						
			稼働日あたりのコスト(円/日)	0	0	0						
			支出に対する収入の割合	1.78%	1.71%	1.58%						
			減価償却費(円)	12,722,798	12,560,557	12,554,318						
			減価償却費を含む支出合計(円)	30,835,147	29,457,451	54,430,361						
			減価償却費を含む支出に対する収入の割合	1.05%	0.98%	1.22%						



老朽化状況についての判断方法	建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』
耐震化状況についての判断方法	新耐震基準が「○」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』
バリアフリー状況についての判断方法	建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』
避難所指定についての判断方法	避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。
代替可能施設の有無についての判断方法	最寄りの代替可能施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。

施設調書

施設番号: 65

施設名: 南部中学校

施設概要 section containing fields like 所在地, 運営形態, 設置目的, 建設費, etc.



土地情報 section containing 敷地面積, 所有区分.

建物状況 section containing detailed table of building components like 教室, 体育館, etc.

スペース構成の状況 section containing table for space utilization and costs.

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している
※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している
※3: 稼働年数が耐用年数の
※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 65

施設名: 南部中学校

収入の状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度
	市の収入(A)	窓口手数料	0	0		0	年間利用者数(人)	635	638
指定管理者の収入(B)	施設使用料	0	0	0	<p>(円) (人)</p> <p>100,000,000 90,000,000 80,000,000 70,000,000 60,000,000 50,000,000 40,000,000 30,000,000 20,000,000 10,000,000 0</p> <p>平成30年度 平成31年度 令和2年度</p> <p>— 収入合計(円) — 支出合計(円) — 年間利用者数(人)</p>				
	国県支出金(工事等)	0	0	0					
	国県支出金(工事等以外)	100,000	0	1,764,558					
	その他諸収入(A)	249,320	486,093	346,132					
	指定管理料収入	0	0	0					
	利用料金収入	0	0	0					
	自主事業収入	0	0	0					
その他諸収入(B)	0	0	0						
収入合計(円)		349,320	486,093	2,110,690					
支出の状況	市の支出(C)_人に係る	人に係るコスト(C)	6,717,995	9,308,215		8,855,821	<p>老朽化状況 3</p> <p>代替可能施設の有無</p> <p>耐震化状況</p> <p>避難所指定</p> <p>バリアフリー状況</p>		
	市の支出(C)_施設に係る	維持補修費	2,231,276	3,038,568	2,203,481				
		光熱水費_上水道代	1,332,084	1,090,000	930,144				
		光熱水費_下水道代	0	0	0				
		光熱水費_電気代	5,887,357	5,679,578	5,437,995				
		光熱水費_ガス代	12,278	12,564	14,348				
		光熱水費_燃料費	0	0	82,773				
		委託料_清掃	27,341	113,976	131,590				
	委託料_警備	0	0	0					
	委託料_保守管理	2,053,843	2,071,408	2,318,512					
	委託料_その他	416,836	721,922	620,509					
	使用料及び賃借料_土地・建物賃料	0	0	0					
	使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外	127,016	457,116	127,472					
	その他(施設に係る)	420,867	775,424	815,363					
	市の支出(C)_事業に係る	消耗品費	4,370,322	5,023,221	5,626,769				
		燃料費(公用車燃料代等)	0	0	0				
		役務費_電話料金	410,040	442,177	449,684				
		役務費_その他	682,894	622,549	787,591				
		委託料	966,389	1,853,220	776,073				
備品購入費		1,377,515	1,993,314	38,011,502					
その他(事業に係る)	5,496,434	6,861,057	6,791,999						
市の支出(C)_その他	工事請負費	4,100,070	828,915	20,822,487					
	公有財産購入費	0	0	0					
指定管理者の支出(D)	人に係るコスト(D)	0	0	0					
	施設に係るコスト	0	0	0					
	事業に係るコスト_自主事業	0	0	0					
	事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0					
支出合計(円)		36,630,557	40,893,224	94,804,113	<p>レジャーチャート</p> <p>老朽化状況についての判断方法 建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』</p> <p>耐震化状況についての判断方法 新耐震基準が「○」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』</p> <p>バリアフリー状況についての判断方法 建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』</p> <p>避難所指定についての判断方法 避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。</p> <p>代替可能施設の有無についての判断方法 最寄りの代替可能施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。</p>				
利用者1人あたりのコスト(円/人)	57,686	64,096	151,687						
1㎡あたりのコスト(円/㎡)	4,345	4,851	11,246						
稼働日あたりのコスト(円/日)	0	0	0						
支出に対する収入の割合	0.95%	1.19%	2.23%						
減価償却費(円)	28,746,520	28,741,621	28,741,621						
減価償却費を含む支出合計(円)	65,377,077	69,634,845	123,545,734						
減価償却費を含む支出に対する収入の割合	0.53%	0.70%	1.71%						

施設調書

施設番号: 66

施設名: 国府中学校

施設の概要	所在地	国府町府中68番地の1			運営形態	直営						
	所属課	教育総務課			年間運営日数(日)							
	利用圏域	地域			運営時間 ^{※1}	開館	8:05	閉館	17:50			
	コミュニティ区分	国府地区			運営人員(人) ^{※2}	正職員	4.00	任用職員	3.00			
	施設用途	学校教育系施設				その他	9.00					
	中分類	小中学校			委託先名							
	設置目的	学校教育法に基づき、小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的として設置する。			防災拠点施設指定	指定なし						
					最寄りの代替可能施設	施設名		距離(m)				
	設置条例	徳島市立中学校設置条例			外観							
	現状											
	建設費(円)	1,192,670,900										
	取得価額等(円)	1,192,670,900										
	補助金額(円)											
	減価償却累計額(円)	926,220,943										
老朽化比率	77.66%											
備考												
土地情報	敷地面積(m ²)	17,648.00										
	所有区分	公有										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	ポンプ室	鉄筋コンクリート	1		12.50	1982/10/19(築38年)	38	老朽化が進行している	○			
	教室	鉄筋コンクリート	4		5,453.24	1982/10/19(築38年)	47	老朽化が進行している	○			
	便所	鉄筋コンクリート	1		18.00	1990/02/28(築31年)	38	老朽化が進行している	○			
	プール付属棟	鉄筋コンクリート	1		67.36	1990/03/23(築31年)	38	老朽化が進行している	○			
	クラブハウス	鉄筋コンクリート	1		200.33	1990/03/23(築31年)	47	老朽化対策の検討が必要	○			
	屋内運動場	鉄筋コンクリート	1		1,221.98	1990/03/23(築31年)	47	老朽化対策の検討が必要	○			
	給食室	鉄筋コンクリート	1		267.00	1998/03/25(築23年)	41	老朽化対策の検討が必要	○			
	部室	コンクリートブロック	1		97.11	1990/02/28(築31年)	38	老朽化が進行している	○			
	倉庫	コンクリートブロック	1		48.81	1990/02/28(築31年)	34	老朽化が進行している	○			
	部室	コンクリートブロック	1		58.65	1983/02/17(築38年)	38	老朽化が進行している	○			
	倉庫	コンクリートブロック	1		16.00	1986/03/31(築35年)	34	老朽化が進行している	○			
	プロパン庫	コンクリートブロック	1		6.39	1982/10/19(築38年)	34	老朽化が進行している	○			
スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)	備考
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3: 稼働年数が耐用年数の

1/3未満 : 問題なし
 1/3以上2/3未満: 老朽化対策の検討が必要
 2/3以上 : 老朽化が進行している

※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 66

施設名: 国府中学校

収入の状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度
		窓口手数料	0	0		0	年間利用者数(人)	528	530
市の収入(A)	施設使用料	0	0	0					
	国県支出金(工事等)	0	0	0					
	国県支出金(工事等以外)	224,000	224,000	1,857,178					
	その他諸収入(A)	200,560	406,833	268,961					
	指定管理料収入	0	0	0					
	利用料金収入	0	0	0					
	自主事業収入	0	0	0					
	その他諸収入(B)	0	0	0					
	収入合計(円)	424,560	630,833	2,126,139					
	市の支出(C)_人に係る	人に係るコスト(C)	4,915,303	3,906,748		6,113,730			
市の支出(C)_施設に係る	維持補修費	2,480,720	1,630,474	4,212,207					
	光熱水費_上水道代	2,936,148	2,357,064	1,913,412					
	光熱水費_下水道代	0	0	0					
	光熱水費_電気代	6,177,547	6,127,186	5,980,878					
	光熱水費_ガス代	0	0	0					
	光熱水費_燃料費	38,307	40,040	48,473					
	委託料_清掃	92,539	94,711	109,903					
	委託料_警備	0	0	0					
	委託料_保守管理	1,386,228	1,293,373	1,498,881					
	委託料_その他	613,674	850,962	676,516					
	使用料及び賃借料_土地・建物賃料	788,700	796,003	803,305					
	使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外	128,312	128,552	128,792					
	その他(施設に係る)	349,649	556,599	623,435					
市の支出(C)_事業に係る	消耗品費	4,169,899	4,483,816	5,152,173	<p>レジャーチャート</p>	老朽化状況についての判断方法	建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』		
	燃料費(公用車燃料代等)	0	0	0		耐震化状況についての判断方法	新耐震基準が「○」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』		
	役務費_電話料金	346,710	353,375	312,177		バリアフリー状況についての判断方法	建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』		
	役務費_その他	739,774	595,159	751,561		避難所指定についての判断方法	避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。		
	委託料	1,128,176	1,557,984	627,009		代替可能施設の有無についての判断方法	最寄りの代替可能施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。		
	備品購入費	2,112,364	1,722,578	33,446,229					
	その他(事業に係る)	5,003,199	6,047,835	6,017,563					
市の支出(C)_その他	工事請負費	2,140,293	22,115,717	17,496,602					
	公有財産購入費	0	0	0					
	人に係るコスト(D)	0	0	0					
指定管理者の支出(D)	施設に係るコスト	0	0	0					
	事業に係るコスト_自主事業	0	0	0					
	事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0					
	支出合計(円)	35,547,542	54,658,176	85,912,846					
利用者1人あたりのコスト(円/人)	67,325	103,129	164,584						
1㎡あたりのコスト(円/㎡)	4,760	7,320	11,505						
稼働日あたりのコスト(円/日)	0	0	0						
支出に対する収入の割合	1.19%	1.15%	2.47%						
減価償却費(円)	27,024,637	27,002,236	26,796,295						
減価償却費を含む支出合計(円)	62,572,179	81,660,412	112,709,141						
減価償却費を含む支出に対する収入の割合	0.68%	0.77%	1.89%						

施設調書

施設番号: 67

施設名: 徳島中学校

施設の概要	所在地	中前川町3丁目16番地		運営形態	直営							
	所属課	教育総務課		年間運営日数(日)								
	利用圏域	地域		運営時間 ^{※1}	開館	8:05	閉館	17:50				
	コミュニティ区分	渭北地区		運営人員(人) ^{※2}	正職員	5.00	任用職員	3.00				
	施設用途	学校教育系施設			その他	10.00						
	中分類	小中学校		委託先名								
	設置目的	学校教育法に基づき、小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的として設置する。			防災拠点施設指定	指定なし						
					最寄りの代替可能施設	施設名		距離(m)				
	設置条例	徳島市立中学校設置条例			外観							
	現状											
	建設費(円)	2,859,233,981										
	取得価額等(円)	2,859,233,981										
	補助金額(円)											
減価償却累計額(円)	916,263,593											
老朽化比率	32.05%											
備考												
土地情報	敷地面積(m ²)	23,428.58		所有区分	公有							
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	教室	鉄筋コンクリート	3		949.68	2004/02/27(築17年)	47	老朽化対策の検討が必要	○			
	教室	鉄筋コンクリート	3		845.88	2004/02/27(築17年)	47	老朽化対策の検討が必要	○			
	倉庫	鉄筋コンクリート	1		36.52	2004/02/27(築17年)	38	老朽化対策の検討が必要	○			
	残滓置場	鉄筋コンクリート	1		3.75	2004/02/27(築17年)	38	老朽化対策の検討が必要	○			
	給食室・教室	鉄筋コンクリート	1		371.16	2004/02/27(築17年)	47	老朽化対策の検討が必要	○			
	管理棟	鉄筋コンクリート	4		3,344.40	2004/02/27(築17年)	50	老朽化対策の検討が必要	○			
	教室	鉄筋コンクリート	3		920.22	2004/02/27(築17年)	47	老朽化対策の検討が必要	○			
	屋内運動場	鉄筋コンクリート	2		1,980.89	2014/03/28(築7年)	47	問題なし	○			
	屋外便所	鉄筋コンクリート	1		24.50	2015/01/27(築6年)	38	問題なし	○			
	部室	鉄骨造	1		161.02	2004/03/19(築17年)	34	老朽化対策の検討が必要	○			
	倉庫	鉄骨造	1		51.00	2005/03/31(築16年)	31	老朽化対策の検討が必要	○			
	屋外トイレ	鉄骨造	1		11.00	2005/03/31(築16年)	31	老朽化対策の検討が必要	○			
スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)	備考
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3: 稼働年数が耐用年数の

1/3未満

:問題なし

1/3以上2/3未満:老朽化対策の検討が必要

2/3以上

:老朽化が進行している

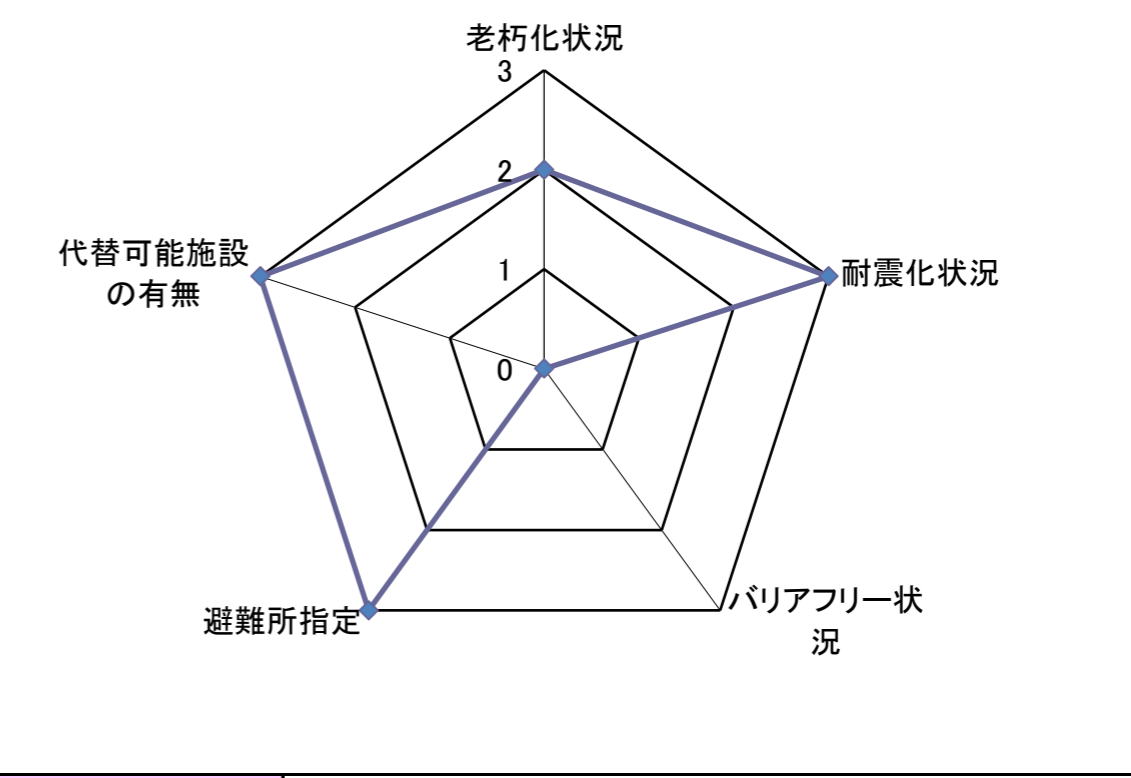
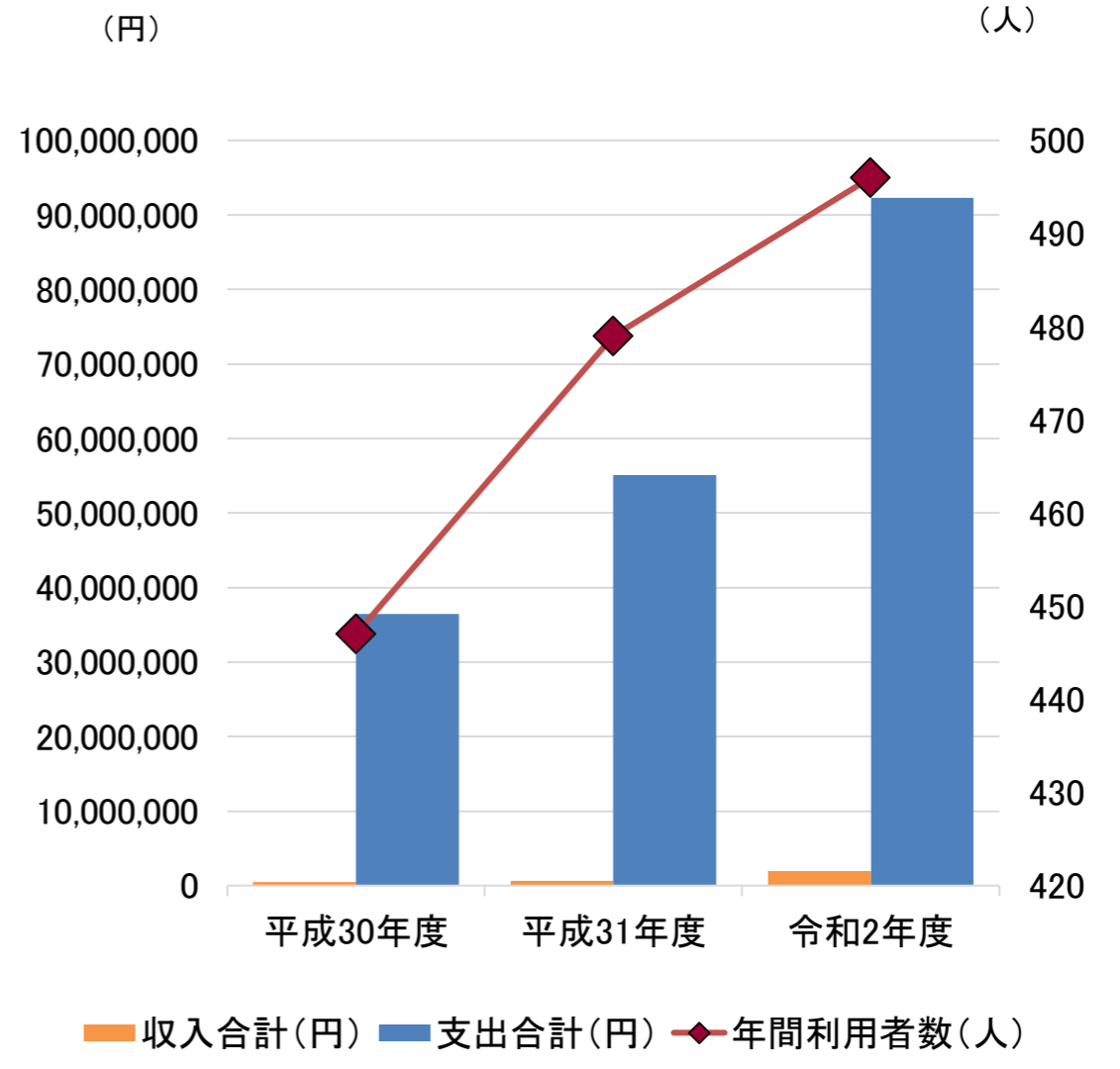
※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 67

施設名: 徳島中学校

収入の状況	項目		平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目		平成30年度	平成31年度	令和2年度	
	市の収入(A)		窓口手数料	0	0		0	年間利用者数(人)	年間利用者数(人)		447	479
指定管理者の収入(B)		施設使用料	0	0	0							
		国県支出金(工事等)	0	0	0							
		国県支出金(工事等以外)	0	0	1,657,240							
		その他諸収入(A)	483,796	605,785	274,037							
		指定管理料収入	0	0	0							
		利用料金収入	0	0	0							
		自主事業収入	0	0	0							
		その他諸収入(B)	0	0	0							
		収入合計(円)	483,796	605,785	1,931,277							
支出の状況	市の支出(C)_人に係る		人に係るコスト(C)	6,352,631	7,150,595	7,908,825						
	市の支出(C)_施設に係る		維持補修費	1,841,736	2,901,405	2,873,153						
			光熱水費_上水道代	2,370,940	2,050,116	1,713,940						
			光熱水費_下水道代	2,001,005	1,712,050	1,411,533						
			光熱水費_電気代	5,289,598	5,161,247	5,197,104						
			光熱水費_ガス代	20,893	25,557	14,419						
			光熱水費_燃料費	34,588	23,423	31,362						
			委託料_清掃	67,125	84,900	112,548						
			委託料_警備	0	0	0						
			委託料_保守管理	1,897,269	1,889,852	2,144,933						
			委託料_その他	779,968	903,905	443,091						
			使用料及び賃借料_土地・建物賃料	0	0	0						
			使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外	308,558	310,090	140,958						
			その他(施設に係る)	256,180	307,997	218,486						
		市の支出(C)_事業に係る	消耗品費	3,657,197	4,766,572	5,091,529						
			燃料費(公用車燃料代等)	0	0	0						
			役務費_電話料金	285,849	367,925	344,419						
			役務費_その他	711,999	677,400	751,916						
			委託料	970,900	1,495,662	638,845						
			備品購入費	2,378,415	7,295,634	37,771,488						
			その他(事業に係る)	5,591,212	6,743,018	6,651,081						
		市の支出(C)_その他	工事請負費	1,595,324	11,181,920	18,869,591						
			公有財産購入費	0	0	0						
		指定管理者の支出(D)	人に係るコスト(D)	0	0	0						
			施設に係るコスト	0	0	0						
			事業に係るコスト_自主事業	0	0	0						
			事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0						
			支出合計(円)	36,411,387	55,049,268	92,329,221						
			利用者1人あたりのコスト(円/人)	81,457	114,925	186,148						
			1㎡あたりのコスト(円/㎡)	4,185	6,327	10,613						
			稼働日あたりのコスト(円/日)	0	0	0						
			支出に対する収入の割合	1.33%	1.10%	2.09%						
			減価償却費(円)	62,354,404	62,354,404	62,354,404						
			減価償却費を含む支出合計(円)	98,765,791	117,403,672	154,683,625						
			減価償却費を含む支出に対する収入の割合	0.49%	0.52%	1.25%						



項目	判断方法
老朽化状況についての判断方法	建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』
耐震化状況についての判断方法	新耐震基準が「○」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』
バリアフリー状況についての判断方法	建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』
避難所指定についての判断方法	避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。
代替可能施設の有無についての判断方法	最寄りの代替可能施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。

施設調書

施設番号: 371

施設名:

徳島市立高校

施設の概要	所在地	沖洲町北新田46-2、北沖洲1丁目15-60				運営形態	直営					
	所属課	市立高校				年間運営日数(日)	189					
	利用圏域	全域(広域・市町村域)口				運営時間 ^{※1}	開館		閉館			
	コミュニティ区分	沖洲地区				運営人員(人) ^{※2}	正職員	64.00	任用職員	7.00		
	施設用途	学校教育系施設					その他					
	中分類	その他教育施設				委託先名						
	設置目的	中学校における教育の基礎の上に、心身の発達及び進路に応じて、高度な普通教育及び専門教育を施すことを目的として設置する。				防災拠点施設指定	指定なし					
						最寄りの代替可能施設	施設名	徳島県立城東高等学校	距離(m)	3000		
	設置条例	徳島市立高等学校条例				外観						
	現状											
	建設費(円)	4,034,769,919										
	取得価額等(円)	4,034,769,919										
	補助金額(円)											
減価償却累計額(円)	1,065,003,106											
老朽化比率	26.40%											
備考												
土地情報	敷地面積(m ²)	46,023.37										
	所有区分	公有										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	体育館棟	鉄筋コンクリート	4		6,553.36	2010/01/01(築11年)	47	問題なし	○			
	本館(管理・特別教室棟)	鉄筋コンクリート	5		7,077.85	2010/01/01(築11年)	47	問題なし	○			
	南館 教室棟	鉄筋コンクリート	3		3,046.86	2010/01/01(築11年)	47	問題なし	○			
	芸術館 特別教室棟	鉄骨造	3		3,015.03	2010/01/01(築11年)	34	問題なし	○			
	弓道場	鉄骨造	1		126.00	2010/01/01(築11年)	34	問題なし	○			
	屋外便所	鉄骨造	1		23.75	2010/01/01(築11年)	31	老朽化対策の検討が必要	○			
	体育倉庫	鉄骨造	1		71.89	2010/01/01(築11年)	31	老朽化対策の検討が必要	○			
	ゴミ庫	鉄骨造	1		28.80	2010/01/01(築11年)	31	老朽化対策の検討が必要	○			
	玄関棟	鉄骨造	3		499.24	2010/01/01(築11年)	34	問題なし	○			
	艇庫	鉄骨造	1		117.00	1990/02/25(築31年)	31	老朽化が進行している	○			
スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)	備考
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1:24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2:業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3:稼働年数が耐用年数の

1/3未満

:問題なし

1/3以上2/3未満:老朽化対策の検討が必要

2/3以上

:老朽化が進行している

※4:1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 371

施設名:

徳島市立高校

収入の状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目	平成30年度	平成31年度	令和2年度
		窓口手数料	1,072,200	1,005,200		955,000	年間利用者数(人)	920	911
市の収入(A)	施設使用料	110,143,700	109,529,900	113,934,000	<p>(円) (人)</p> <p>1,200,000,000 960 1,000,000,000 950 800,000,000 940 600,000,000 930 400,000,000 920 200,000,000 910 0 900 0 890</p> <p>平成30年度 平成31年度 令和2年度</p> <p>■ 収入合計(円) ■ 支出合計(円) ◆ 年間利用者数(人)</p>				
	国県支出金(工事等)	248,000	0	4,242,000					
	国県支出金(工事等以外)	500,000	500,000	1,765,000					
	その他諸収入(A)	11,766,693	12,273,716	4,919,000					
	指定管理料収入	0	0	0					
	利用料金収入	0	0	0					
	自主事業収入	0	0	0					
	その他諸収入(B)	0	0	0					
	収入合計(円)	123,730,593	123,308,816	125,815,000					
	市の支出(C)_人に係る	人に係るコスト(C)	668,328,378	668,028,754		667,545,472			
市の支出(C)_施設に係る	維持補修費	1,678,678	1,270,674	1,089,648	<p>老化状況 3 2 1 0 代替可能施設の有無 耐震化状況 避難所指定 バリアフリー状況</p>				
	光熱水費_上水道代	1,861,474	1,710,288	1,116,980					
	光熱水費_下水道代	0	0	883,383					
	光熱水費_電気代	18,770,650	17,121,939	15,810,608					
	光熱水費_ガス代	24,345	15,544	29,464					
	光熱水費_燃料費	7,689	2,338	2,333					
	委託料_清掃	0	0	0					
	委託料_警備	0	0	0					
	委託料_保守管理	6,480,000	6,540,000	8,294,880					
	委託料_その他	40,884,468	58,688,318	79,143,704					
	使用料及び賃借料_土地・建物賃料	0	0	0					
	使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外	20,781,577	20,775,973	22,416,289					
	その他(施設に係る)	6,574,880	5,779,480	78,712,900					
	市の支出(C)_事業に係る	消耗品費	7,068,654	5,488,363		6,246,679			
燃料費(公用車燃料代等)		23,300	19,632	18,504					
役務費_電話料金		423,813	476,350	463,998					
役務費_その他		230,516	257,858	245,140					
委託料		6,343,426	5,897,367	2,926,400					
備品購入費		2,562,246	2,201,154	1,895,360					
その他(事業に係る)		14,365,329	13,479,716	8,040,450					
市の支出(C)_その他	工事請負費	0	0	21,930,370					
	公有財産購入費	77,151,387	77,913,426	78,697,556					
指定管理者の支出(D)	人に係るコスト(D)	0	0	0	<p>利用者1人あたりのコスト(円/人) 949,523 972,192 1,049,010</p> <p>1㎡あたりのコスト(円/㎡) 42,489 43,078 48,420</p> <p>稼働日あたりのコスト(円/日) 4,622,015 4,686,070 5,267,249</p> <p>支出に対する収入の割合 14.16% 13.92% 12.64%</p> <p>減価償却費(円) 96,395,727 96,395,727 96,227,856</p> <p>減価償却費を含む支出合計(円) 969,956,537 982,062,901 1,091,737,974</p> <p>減価償却費を含む支出に対する収入の割合 12.76% 12.56% 11.52%</p>				
	施設に係るコスト	0	0	0					
	事業に係るコスト_自主事業	0	0	0					
	事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0					
支出合計(円)	873,560,810	885,667,174	995,510,118	<p>老化状況についての判断方法</p> <p>建物状況の老化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老化対策の検討が必要:2点』 『老化が進行している:1点』 『未登録:0点』</p> <p>耐震化状況についての判断方法</p> <p>新耐震基準が「○」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』</p> <p>バリアフリー状況についての判断方法</p> <p>建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』</p> <p>避難所指定についての判断方法</p> <p>避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。</p> <p>代替可能施設の有無についての判断方法</p> <p>最寄りの代替可能施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。</p>					
利用者1人あたりのコスト(円/人)	949,523	972,192	1,049,010						
1㎡あたりのコスト(円/㎡)	42,489	43,078	48,420						
稼働日あたりのコスト(円/日)	4,622,015	4,686,070	5,267,249						
支出に対する収入の割合	14.16%	13.92%	12.64%						
減価償却費(円)	96,395,727	96,395,727	96,227,856						
減価償却費を含む支出合計(円)	969,956,537	982,062,901	1,091,737,974						
減価償却費を含む支出に対する収入の割合	12.76%	12.56%	11.52%						

施設調書

施設番号: 419

施設名: 徳島市適応指導推進施設

施設の概要	所在地	上吉野町三丁目38		運営形態								
	所属課	学校教育課		年間運営日数(日)		246						
	利用圏域	全域(広域・市町村域)口		運営時間 ^{※1}		開館	8:30	閉館	14:00			
	コミュニティ区分	渭北地区		運営人員(人) ^{※2}		正職員		任用職員	6.00			
	施設用途	学校教育系施設		委託先名		その他 2.00						
	中分類	その他教育施設		防災拠点施設指定		指定なし						
	設置目的	不登校児童生徒への総合的支援。不登校問題解明などの研究等を目的に設置		最寄りの代替可能施設		施設名		距離(m)				
	設置条例	徳島市適応指導推進施設条例		外観								
	現状											
	建設費(円)	85,003,000										
	取得価額等(円)	85,003,000										
	補助金額(円)											
	減価償却累計額(円)	83,630,259										
	老朽化比率	98.39%										
備考												
土地情報	敷地面積(m ²)	654.00										
	所有区分	公有										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	倉庫	鉄骨造	1		54.30	1999/03/23(築22年)	31	老朽化が進行している	○			
	本館	木造	2		294.50	1999/03/23(築22年)	22	老朽化が進行している	○			
	スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3: 稼働年数が耐用年数の
 1/3未満 : 問題なし
 1/3以上2/3未満: 老朽化対策の検討が必要
 2/3以上 : 老朽化が進行している

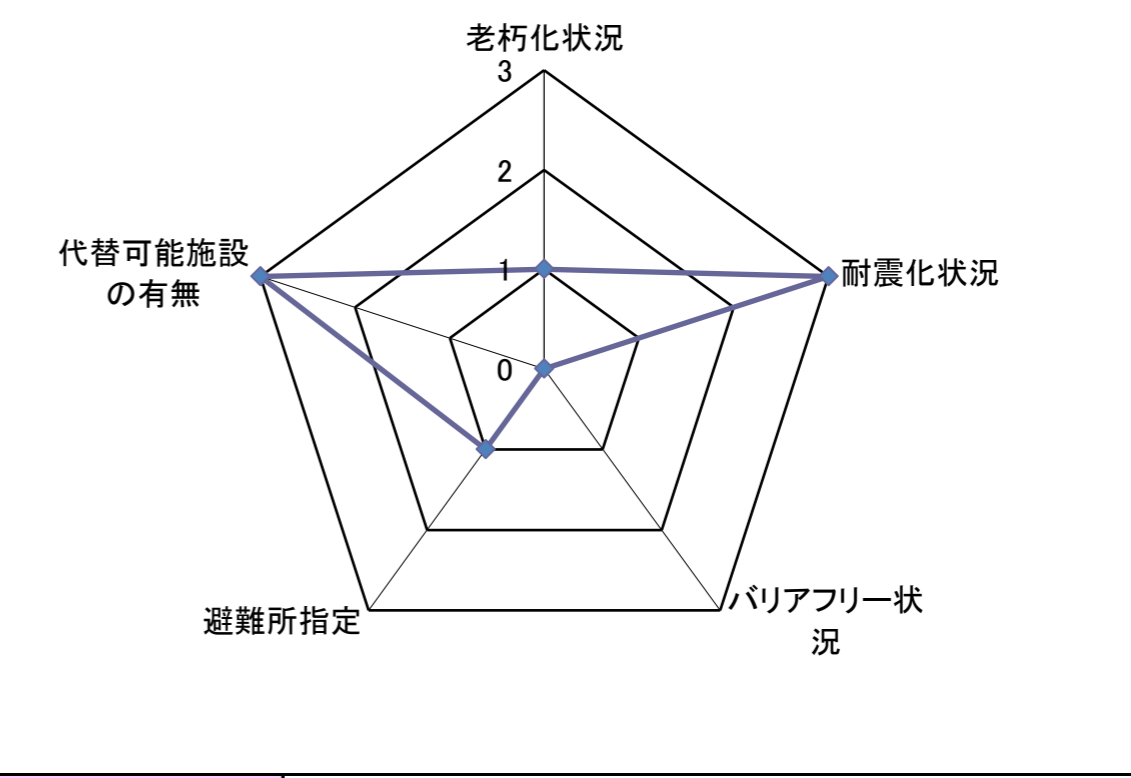
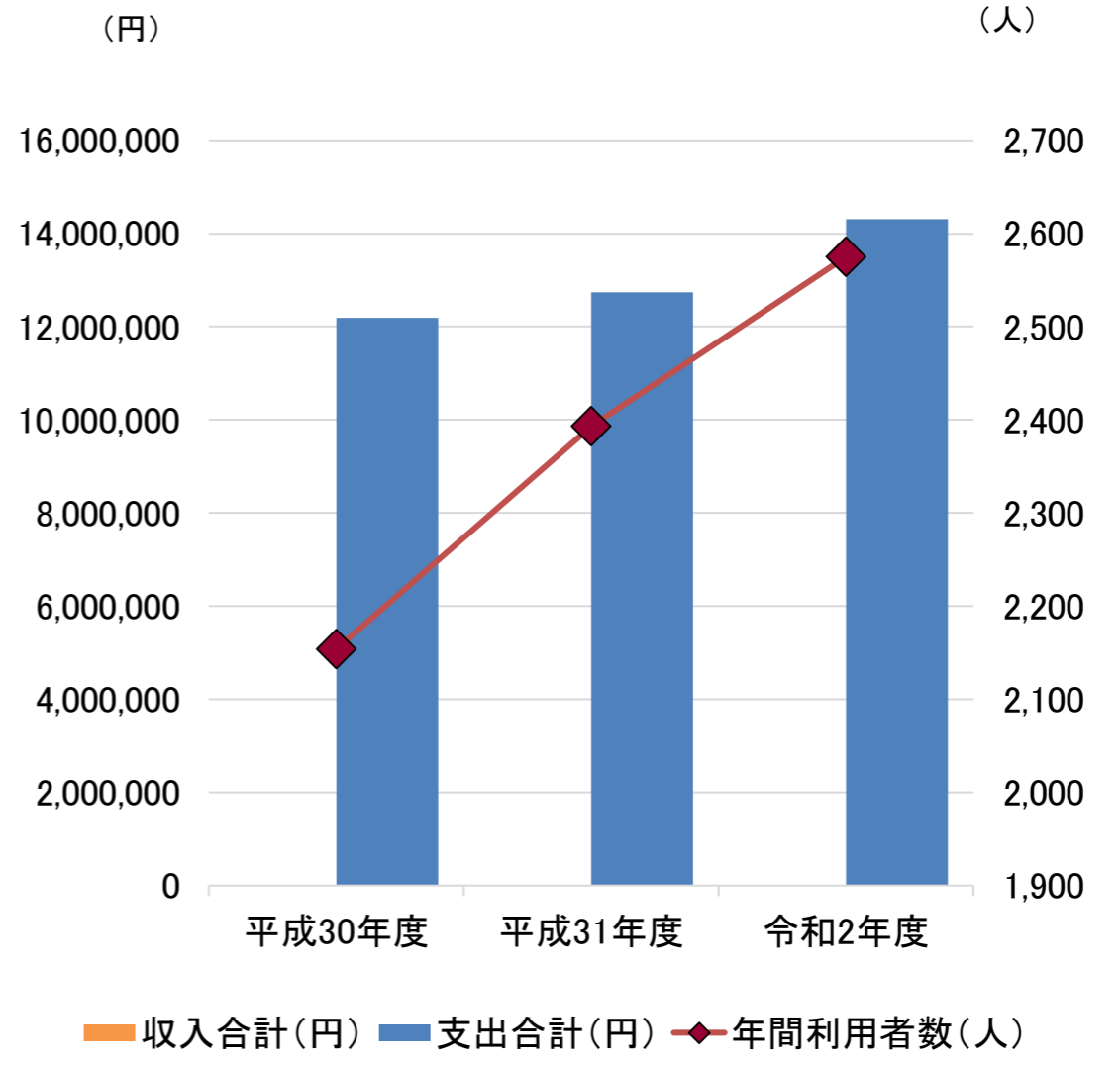
※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設調書

施設番号: 419

施設名: 徳島市適応指導推進施設

収入の状況	項目		平成30年度	平成31年度	令和2年度	利用状況	項目		平成30年度	平成31年度	令和2年度	
	市の収入(A)		窓口手数料	0	0		0	年間利用者数(人)	年間利用者数(人)		2,154	2,393
指定管理者の収入(B)		施設使用料	0	0	0							
		国県支出金(工事等)	0	0	0							
		国県支出金(工事等以外)	0	0	0							
		その他諸収入(A)	0	0	0							
		指定管理料収入	0	0	0							
		利用料金収入	0	0	0							
		自主事業収入	0	0	0							
		その他諸収入(B)	0	0	0							
		収入合計(円)	0	0	0							
支出の状況	市の支出(C)_人に係る		人に係るコスト(C)	11,050,224	11,577,906	12,978,823						
	市の支出(C)_施設に係る		維持補修費	31,293	36,556	176,869						
			光熱水費_上水道代	0	0	0						
			光熱水費_下水道代	0	0	0						
			光熱水費_電気代	0	0	0						
			光熱水費_ガス代	0	0	0						
			光熱水費_燃料費	0	0	0						
			委託料_清掃	18,630	18,795	18,975						
			委託料_警備	267,840	270,320	272,800						
			委託料_保守管理	56,160	57,000	57,200						
			委託料_その他	0	121,000	0						
			使用料及び賃借料_土地・建物賃料	0	0	0						
			使用料及び賃借料_土地・建物賃料以外	0	0	0						
			その他(施設に係る)	0	0	0						
			消耗品費	267,834	195,676	304,961						
			燃料費(公用車燃料代等)	0	0	0						
			役務費_電話料金	106,790	104,598	96,576						
			役務費_その他	152,062	144,216	151,240						
			委託料	0	0	0						
			備品購入費	29,700	27,500	104,060						
			その他(事業に係る)	210,008	189,544	152,485						
			工事請負費	0	0	0						
			公有財産購入費	0	0	0						
			人に係るコスト(D)	0	0	0						
			施設に係るコスト	0	0	0						
			事業に係るコスト_自主事業	0	0	0						
			事業に係るコスト_自主事業以外	0	0	0						
			支出合計(円)	12,190,541	12,743,111	14,313,989						
			利用者1人あたりのコスト(円/人)	5,659	5,325	5,559						
			1㎡あたりのコスト(円/㎡)	34,950	36,534	41,038						
			稼働日あたりのコスト(円/日)	49,555	51,801	58,187						
			支出に対する収入の割合	0.00%	0.00%	0.00%						
			減価償却費(円)	3,845,008	3,845,008	2,885,091						
			減価償却費を含む支出合計(円)	16,035,549	16,588,119	17,199,080						
			減価償却費を含む支出に対する収入の割合	0.00%	0.00%	0.00%						



老朽化状況についての判断方法	建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』
耐震化状況についての判断方法	新耐震基準が「○」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況_実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』
バリアフリー状況についての判断方法	建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』
避難所指定についての判断方法	避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。
代替可能施設の有無についての判断方法	最寄りの代替可能施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。